

dott. arch.
ALBERTO CARABELLI
CURRICULUM
PROFESSIONALE E
VITAE

agg. 09/06/2017

INFORMAZIONI PERSONALI

Nome	ALBERTO CARABELLI
Data di nascita	25/07/1968
Luogo di nascita	VARESE (VA)
Nazionalità	ITALIANA
Stato civile	Coniugato
Residenza	Via Valli 18, 21040 CARNAGO (VA)
STUDIO PROFESSIONALE	Via Zara 12, 21049 Tradate (VA)
Telefono	0331 843021 cell. 339 1826406
Fax	0331 849751
E-mail	carabelli@arpassociati.it , carabelli@pec.arpassociati.it
Codice Fiscale	CRB LRT 68L25 L682L
Partita IVA	03384360123
Iscrizione Albo Professionale	ARCHITETTI, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Varese - nr. 1629 sezione di iscrizione: A A - a architetto data di iscrizione: 01/02/1999 laurea: 1995 – MILANO abilitazione professionale: 1996 - MILANO Coordinatore per la progettazione Coordinatore per la esecuzione dei lavori (art. 98 del D.lgs 9 aprile 2008, nr. 81 "Testo unico sulla salute e sicurezza sul lavoro). Corso di formazione: 2003 – Ordine Architetti Varese È iscritto, dal 2009 a FederCoordinatori (Federazione Sindacale Italiana dei Tecnici e Coordinatori della Sicurezza).
Ulteriore abilitazione	

Tradate (VA) - 09/06/2017


dott. arch. Alberto Carabelli

gennaio 2014

ARCHITETTO - LIBERO PROFESSIONISTA SINGOLO

Avvia una propria attività libero-professionale, in nuovo studio indipendente sito a Tradate, via Zara 12, in vista del previsto scioglimento dell'Associazione professionale di cui era socio, al fine di proseguire le attività progettuali e di pianificazione urbanistica già in corso e continuare a prestare la propria attività professionale a favore di Enti pubblici e privati occupandosi, principalmente di "ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE".

Lo studio è in grado di fornire i seguenti servizi professionali:

- progettazione urbanistica - attuativa e generale,
- consulenza tecnica ed in materia urbanistica per privati ed Enti pubblici,
- progettazione architettonica, sia per privati che per Enti pubblici,
- direzione dei lavori,
- assunzione dell'incarico di Coordinatore per la sicurezza dei cantieri,
- stima dei lavori, computi metrici e valutazioni immobiliari,
- rilievi e redazione pratiche catastali,

Lo studio si avvale abitualmente, per le prestazioni specialistiche, anche in materia di Valutazione Ambientale Strategica VAS, della collaborazione di tecnici liberi professionisti.

NOTE METODOLOGICHE

Architettura (progettazione edilizia di opere ed infrastrutture)

L'attività professionale si sviluppa dalla consapevolezza del fatto che l'Ingegneria e l'Architettura - nella loro accezione più piena ed estesa - sono discipline che partono dall'identificazione delle esigenze che debbono essere soddisfatte, e non da caratteristiche predeterminate del servizio da erogare.

Mediante il processo progettuale, la progettazione deve tendere ad obiettivi di "qualità", intesa come:

- strumento di miglioramento dell'attività professionale;
- linguaggio univoco, trasmissibile e comprensibile;
- gestione razionale ed economicamente positiva del processo e del progetto.

E' inoltre prassi consolidata dello scrivente prevedere l'instaurarsi di "processi di partecipazione" che coinvolgano - oltre alle diverse figure professionali impegnate nel progetto - il "Committente", affinché l'identificazione dei requisiti progettuali sia la più possibile completa e concretamente riferita alle esigenze ed alla specifica "capacità d'investimento".

Pianificazione territoriale

L'attività professionale si sviluppa dalla consapevolezza del fatto che l'Urbanistica in quanto: "*disciplina dell'uso del territorio comprensiva di tutti gli aspetti conoscitivi, normativi e gestionali riguardanti le operazioni di salvaguardia e di trasformazione del suolo nonché la protezione dell'ambiente.*" (art. 80, DPR 616/77) sia disciplina che parte dall'identificazione delle esigenze che debbono essere soddisfatte, e non da caratteristiche predeterminate del servizio professionale da erogare.

In passato l'Urbanistica si è occupata essenzialmente di progettare le nuove espansioni della città - "nuovo consumo di suolo" -, ma oggi, in un contesto consapevole della non riproducibilità di molte risorse, la disciplina comprende anche la sua programmazione e gestione nel tempo, perde i convenzionali confini urbani per rivolgersi alla "città diffusa" (dove il limite tra città e campagna diventa labile). In questa ottica tematiche come la "*sostenibilità ambientale*" (usare le risorse presenti oggi sul territorio in modo da non pregiudicarne l'uso alle prossime generazioni), la pianificazione territoriale, la progettazione ambientale ed ecologica, quella delle infrastrutture e dei trasporti devono essere al centro dei progetti urbanistici a tutte le scale.

L'attività professionale svolta a favore degli Enti locali nasce dalla consapevolezza che l'Urbanistica sia, sostanzialmente, l'espressione di una "*volontà politica tecnicamente assistita*", che si manifesta soprattutto nei piani di maggiore scala e che si esprime

attraverso la produzione di progetti e programmi.

E', pertanto, prassi consolidata dello scrivente prevedere l'instaurarsi di "processi di partecipazione" che coinvolgono - oltre ai cittadini ed alle organizzazioni sociali rappresentative - il "Comune" (sia nelle sue componenti politico-amministrative che tecniche), affinché l'identificazione degli obiettivi progettuali di pianificazione sia la più possibile completa e concretamente riferita alle esigenze della Comunità locale ed agli specifici obiettivi dell'Amministrazione.

aprile 2017 – in corso

Progettazione e direzione dei lavori di "Ampliamento della Scuola Primaria" di Via delle Rimembranze, 34/36, Comune di Rosate (MI)

Redazione del progetto architettonico preliminare, definitivo ed esecutivo.
Direzione Lavori generale, contabilità e Coordinamento Sicurezza cantiere.
In RTP con colleghi ing. strutturisti, impiantisti e geologo.

Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 186.900

Rosate (MI)

Ente pubblico – Comune di Rosate (MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

aprile 2017 – in corso

Redazione della VARIANTE GENERALE al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, Comune di Casorate Primo (PV).

L'incarico comprende la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola la variante generale al P.G.T. pre-vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

Superficie terr. comunale: 9,74 Km² - popolazione: 8.709 ab.

Casorate Primo (PV)

Ente pubblico – Comune di Casorate Primo (PV)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

dicembre 2016 – in corso

A): approvazione G.C. nr 84 del 03/05/2016.

B): in corso

Progettazione degli interventi previsti nel programma di manutenzione del Centro Sportivo Comunale – Viale Lombardia, Città di Sesto Calende (VA).

A) Redazione di pratica per autorizzazione paesaggistica "ordinaria" (art. 146 del d.lgs. 22 gennaio 2004, n. 42) per installazione di nr. due moduli spogliatoi, prefabbricati metallici, su basamento in calcestruzzo, all'interno del Centro sportivo.

B) Redazione di progetto "definitivo/esecutivo" per sistemazione intonaci solai ed impermeabilizzazione gradoni, della tribuna coperta del campo da calcio.

Direzione Lavori, contabilità e Coordinamento Sicurezza cantiere.

Fase A.: Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 32.000

Fase B.: Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 70.000 (stima)

Sesto Calende (VA)

Ente pubblico – Città di Sesto Calende

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

ottobre 2016 – gennaio 2017

Permesso di Costruire rilasciato il 27/04/2017.

In corso di realizzazione

Redazione progetto architettonico e pratica di Richiesta di Permesso di Costruire per la costruzione di una **"Villetta unifamiliare da realizzare nel lotto 1 del Piano Attuativo relativo all'Ambito AT-4 - Residence la Tivignana – in Comune di Caronno Varesino (VA)"**, comprendente studi preliminari, pratica edilizia per titolo abilitativo, progetto edilizio.

Importo dei lavori (al netto di IVA): €.290.000

Caronno Varesino (VA)

Privato

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

gennaio 2016 – ottobre 2016

Fase A: approvazione G.C. nr 84 del 03/05/2016.

Fase B: approvazione G.C. nr 206 del 02/11/2016.

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

dicembre 2015 – in corso.

Adozione prevista per il mese di luglio 2017

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

novembre 2015

Adozione delibera C.C. n. 41 del 17/12/2015.

Approvazione delibera C.C. n. 02 del 02/02/2016.

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

febbraio/dicembre 2015

Zelo Surrigone:

adoz.: Del.C.C. nr. 17 del 16/10/2015

approvaz.: Del.C.C. nr.02 del 19/01/2016

Vermezzo:

adoz.: Del.C.C. nr. 23 del 28/10/2015

approvaz.: Del.C.C. nr.36 del 21/12/2015

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

settembre 2015 – aprile 2016

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Redazione del programma di manutenzione del Centro Sportivo Comunale e dello studio di fattibilità relativo al potenziamento delle strutture – Viale Lombardia, Città di Sesto Calende (VA).

Fase A: Programma di manutenzione relativo a corpo ingresso, spogliatoi (tre corpi) wc pubblico, tribune, campo tennis coperto, campi esterni e pista di atletica.

Fase B: Studio di fattibilità relativo al potenziamento delle strutture: formazione nuovo campo coperto per ginnastica, corpi spogliatoi, magazzini, struttura coperta per eventi.

Fase A.: Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 350.000,00

Fase B.: Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 1.086.000

Sesto Calende (VA)

Ente pubblico – Città di Sesto Calende

Redazione della Variante Parziale al P.G.T., di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, (al Piano delle Regole ed al Piano dei Servizi), Comune di Vermezzo (MI).

L'incarico comprende la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola la variante parziale al P.G.T. pre-vigente nel Comune, e precisamente:

- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative ai due documenti predetti.

Gli elaborati grafici del Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005, sono altresì aggiornati di conseguenza, per uniformità e coerenza con quelli oggetto di variante.

Superficie terr. comunale: 6,11 Km² - popolazione: 3.920 ab.

Vermezzo (MI)

Ente pubblico – Comune di Vermezzo

Redazione Piano Attuativo a destinazione industriale, di iniziativa privata, in Comune di Rosate (MI)

L'incarico ha previsto l'elaborazione completa del Piano Attuativo nonché l'Esame dell'impatto paesistico (art. 35 PPR- Normativa del PTR e DGR n. 7/11045 del 08.11).

Slp. industriale prevista mq. 4.816 - area interessata mq. 6.880

Rosate (MI)

Privato - Società industriale

Redazione del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale "UNICO" per i Comuni di Vermezzo (MI) e Zelo Surrigone (MI) di cui all'art. 28 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, Comuni di Vermezzo (MI) e Zelo Surrigone (MI), costituenti l'UNIONE DEI COMUNI LOMBARDA DEI NAVIGLI"

Superficie terr. comunale: Vermezzo: 6,11 Km² - popolazione: 3.907 ab.

Superficie terr. comunale: Zelo Surrigone: 4,44 Km² - popolazione: 1.627 ab.

Vermezzo (MI) e Zelo Surrigone (MI)

Ente pubblico – Comune di Vermezzo (MI) e Comune di Zelo Surrigone (MI)

Redazione progetto di "Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di appartamento in Milano, via privata delle stelline 5)", comprendente studi preliminari, pratica edilizia per titolo abilitativo, progetto edilizio, Direzione dei Lavori, Coordinamento sicurezza (C.S.P. e C.S.E.)

Opere ultimate

Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 70.000

Milano (MI)

Privato

settembre 2015 – gennaio 2016	<p>Redazione di progetto, definitivo/esecutivo, delle opere di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA SPOGLIATOI PALESTRA COMUNALE di Piazza San Valentino 1 – Casalmaiocco (LO)".</p> <p>L'incarico comprende il coordinamento degli altri professionisti specialisti incaricati (prog. e D.L. impianti elettrici ed idrotermosanitario).</p> <p><i>Progetto consegnato in attesa di finanziamenti – già presentata pratica per richiesta "Parere in linea tecnico-sportiva" da parte del CONI, con conseguente parere favorevole dell'agosto 2015).</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente <p>Importo dei lavori (al netto di IVA): €.149.700 Casalmaiocco (LO) Ente pubblico – Comune di Casalmaiocco (LO)</p>
aprile 2015 – ottobre 2016	<p>Redazione progetto delle opere di "Ristrutturazione edilizia (art. 10 c.1, lett. c) del d.P.R. 380/2001) per la formazione di nuovi locali per servizi igienici del fabbricato residenziale sito in Carnago, Via Turati n. 17", comprendente studi preliminari, pratica edilizia per titolo abilitativo D.I.A., progetto edilizio, Direzione dei Lavori, Coordinamento sicurezza (C.S.P. e C.S.E.)</p> <p>Opere ultimate</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente <p>Importo dei lavori (al netto di IVA): €.60.000 Carnago (VA) Privato</p>
<p>aprile/maggio 2015 – in corso progetto definitivo approvato con del. G.C. nr. 29 del 07/05/2015</p>	<p>Redazione di progetto, preliminare/definitivo ed esecutivo, direzione, misura e contabilità dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, per le opere di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AMBULATORIO MEDICO COMUNALE di Piazza Roma – Casalmaiocco (LO)"</p> <p>L'incarico comprende il coordinamento degli altri professionisti specialisti incaricati (prog. e D.L. opere strutturali, impianti elettrici ed idrotermosanitario).</p> <p><i>In attesa di espressa indicazione da parte dell'A.C. per dare corso al progetto esecutivo.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente <p>Importo dei lavori (al netto di IVA): €.139.000 Casalmaiocco (LO) Ente pubblico – Comune di Casalmaiocco (LO)</p>
settembre 2014 – gennaio 2015	<p>Redazione del progetto definitivo ed esecutivo, D.L., misura e contabilità, inerente le "Opere di riadeguamento funzionale della zona bar" del Centro Giovanile Parrocchiale, San Giovanni Bosco in Carnago (VA) – Parrocchia di San Martino.</p> <p>L'incarico comprendeva anche lo svolgimento del ruolo di Direttore dei Lavori.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente <p>Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 30.000 Carnago (VA) Privato - Parrocchia</p>
luglio –settembre 2014	<p>Redazione progetto preliminare "Nuovo edificio residenziale in Masera (VB)", comprendente ideazione tipologica, inserimento nel lotto d'intervento, verifiche edilizio urbanistiche, studio delle facciate (materico e colorazione).</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente <p>Volume Amm. complessivo mc. 650 - area interessata mq. 850 Masera (VB) Privato</p>
<p>novembre 2014 – in corso <i>Istanza di approvazione depositata il 22/12/2016. Conclusione dell'istruttoria, con parere favorevole e richiesta di adeguamenti documentali del 06/03/2017. Adeguamenti doc. presentati il 03/05/2017. In attesa di adozione</i></p>	<p>Redazione Piano Attuativo a destinazione residenziale, di iniziativa privata, in Comune di Fagnano Olona (VA)</p>

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Volume amm. complessivo mc. 4.700 - area interessata mq. 4.800

Fagnano Olona (VA)

Privati - Società immobiliare

aprile 2014 – ottobre 2015

*Adozione: Del. C.C. nr. 11 del
26/03/2015*

*Approvazione definitiva: Del. C.C.
nr. 31 del 22/10/2015*

*Pubblicazione: BURL 49 s.a.c.del
02/12/2015*

Redazione della VARIANTE GENERALE al Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **Comune di Rosate (MI)**.

L'incarico comprende la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola la variante generale al P.G.T. pre-vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

Trattasi della prosecuzione dell'attività professionale già avviata da parte dello Studio Associato "STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE" ed ora proseguita direttamente dall'arch. Alberto Carabelli (che già se ne stava occupando), a causa della cessazione dell'attività dello Studio stesso di cui era socio.

Superficie terr. comunale: 18,69 Km² - popolazione: 5.400 ab.

Rosate (MI)

Ente pubblico – Comune di Rosate (MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

marzo – agosto 2014

Redazione del Nuovo Regolamento Edilizio Comunale di cui all'art. 28 della legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, comune di Besate (MI).

Documento adottato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 2 del 26/03/2014.

Documento approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 18 del 07/08/2014.

In vigore.

Superficie terr. comunale: 12,66 Km² - popolazione: 2.060 ab.

Besate (MI)

Ente pubblico – Comune di Besate (MI)

Redazione del progetto preliminare e definitivo per l'ottenimento del Permesso di Costruire inerente la realizzazione di un "**Nuovo intervento residenziale**" composto da **nr. 6 unità unifamiliari**, di cui due coppie di edifici abbinati e due ville indipendenti.

L'incarico comprende anche lo svolgimento del ruolo di Direttore dei Lavori architettonico.

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

gennaio 2014 – in corso

*Permesso di Costruire nr. 09/2014
del 11/10/2014*

Inizio lavori il giorno 19/02/2015

Cantiere in fase di ultimazione.

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Volume Amm. complessivo mc. 2.500 - area interessata mq. 3.700

Lonate Ceppino (VA)

Privato - Società immobiliare

Redazione **Piano Attuativo, di iniziativa privata**, in Comune di Abbiategrasso (MI) relativo ad "Ambito di Trasformazione" individuato dal Documento di Piano del P.G.T. vigente.

Progettazione urbanistica plani-volumetrica e disciplina di Piano.

In collaborazione con altro professionista

Nel corso del 2015 redazione di varianti a seguito di richiesta dell'A.C.

gennaio 2014 – settembre 2015

*Richiesta di approvazione depositata
al protocollo comunale il 20/11/2014*

*Adozione delibera G.C. n. 365 del
26/11/2015*

*Approvazione delibera G.C. n. 09
del 25/01/2016.*

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Volume Amm. complessivo mc. 5.195 - area interessata mq. 7.8710

Abbategrasso (MI)

Privati

gennaio 2005

ARCHITETTO - LIBERO PROFESSIONISTA ASSOCIATO

Entra a far parte, in qualità di socio, dell'Associazione professionale denominata "**STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**" - STUDIO TECNICO ASSOCIATO ora di dott. arch. F. Ribodi, F. Rosso ed A. Carabelli" Associazione professionale già costituita, dal 1991, **dal dott. arch. Francesco Riboldi e dal dott. arch.**

Fausto Rosso, con sede in Tradate (VA), via Zara 12.

Detto Studio si occupa negli anni, di:

- urbanistica e pianificazione territoriale, sia generale che attuativa,
- consulenza tecnica ed in materia urbanistica per privati ed Enti pubblici,
- opere di urbanizzazione generiche (infrastrutture),
- opere di urbanizzazione relative a sistemazioni di spazi esterni e a spazi di verde attrezzato,
- opere civili in genere,
- coordinamento per la sicurezza dei cantieri.

sino alla data di scioglimento dell'Associazione professionale, avvenuta il 30/06/2014; dal gennaio 2014 le attività già in corso sono trasferite al solo arch. A. Carabelli che prosegue l'attività dello Studio.

• Principali mansioni e responsabilità

Dal 2009 ha ricoperto all'interno dello Studio il ruolo "Datore di lavoro" con incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (R.S.P.P).

Fra le numerose esperienze ed incarichi professionali svolti dallo Studio (negli ultimi dieci anni) si segnalano:

gennaio - ottobre 2013

Programma Integrato d'Intervento (P.I.I.) ex artt. 87 e segg. l.r. 12/2005, di iniziativa pubblica, variante nr. 1 al P.G.T. vigente in Comune di Besate (MI). Il P.I.I. prevede destinazioni e funzioni residenziali, con nuove infrastrutture pubbliche e di interesse pubblico. Documento adottato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 20 del 29/07/2013. Documento approvato con Delibera di Consiglio Comunale nr. 34 del 29/10/2013. Volume Amm. complessivo mc. 13.620 - area interessata mq. 19.459.

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Besate (MI)

Ente pubblico – Comune di Besate (MI)

2011-2013

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, Comune di Casalmaiocco (LO).

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Superficie terr. comunale: 4,74 Km² - popolazione: 3.100 ab.

Casalmaiocco (LO)

Ente pubblico – Comune di Casalmaiocco (LO)

2011-2013

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, Comune di Vermezzo (MI).

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;

Adozione: Del. C.C. nr. 22 del 26/07/2012

Approvazione definitiva: Del. C.C. nr. 9 del 14/03/2013

Pubblicazione: BURL 43 s.a.c.del 23/10/2013

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

Adozione: Del. C.C. nr. 34 del 13/12/2012

Approvazione definitiva: Del. C.C. nr. 25 del 25/07/2013

Pubblicazione: BURL n. 6 s.a.c.del 05/02/2014

- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Studio capogruppo mandatario raggruppamento temporaneo.

Superficie terr. comunale: 6,11 Km² - popolazione: 3.907 ab.

Vermezzo (MI)

Ente pubblico – Comune di Vermezzo(MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2011-2013

*Adozione: Del. C.C. nr. 34 del
13/12/2012*

*Approvazione definitiva: Del. C.C.
nr. 25 del 25/07/2013*

*Pubblicazione: BURL n. 6 s.a.c.del
05/02/2014*

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **Comune di Zelo Surrigone (MI)**.

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Studio capogruppo mandatario raggruppamento temporaneo.

Superficie terr. comunale: 4,44 Km² - popolazione: 1.627 ab.

Zelo Surrigone (MI)

Ente pubblico – Comune di Zelo Surrigone (MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

ottobre 2010 - ottobre 2013

Progetto, preliminare, definitivo ed esecutivo per la realizzazione di Nuova strada di collegamento fra la zona industriale di via Resegone/Monviso e la zona industriale di via Monte San Michele a Tradate.

Importo dei lavori (al netto di IVA): €. 170.000

Locate Varesino (CO)

Ente pubblico – Comune

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2010-2012

*Adozione: Del. C.C. nr. 26 del
30/06/2011*

*Approvazione definitiva: Del. C.C.
nr. 04 del 09/01/2012*

*Pubblicazione: BURL 13 s.a.c. del
28/03/2013*

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **Comune di Gudo Visconti (MI)**.

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Superficie terr. comunale: 2,95 Km² - popolazione: 2.388 ab.

Gudo Visconti (MI)

Ente pubblico – Comune

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2008-2012

*Adozione: Del. C.C. nr. 41 del
23/09/2011*

*Approvazione definitiva: Del. C.C.
nr. 6 del 19/04/2012*

*Pubblicazione: BURL 41 s.a.c. del
10/10/2012*

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **Comune di Bubbiano (MI)**.

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;

il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.
Il PGT è stato consegnato in prima versione il 27/10/2008.

Il successivo commissariamento del Comune ne ha interrotto la procedura di adozione consigliare. La nuova Amministrazione (eletta nel maggio 2009), condividendone l'impostazione, ha confermato la fiducia allo Studio incaricato, ha chiesto alcune modifiche e approfondimenti al lavoro già svolto.

Successivamente il P.G.T. è stato adottato il 29/09/2011 e definitivamente approvato il 19/04/2012.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Superficie terr. comunale: 2,95 Km² - popolazione: 2.388 ab.

Bubbiano (MI)

Ente pubblico – Comune di Bubbiano (MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2011-2012

Redazione "Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo" (PUGSS) di cui all'art. 38 della l.r. 12.12.2003, n. 26.

Il PUGSS è stato adottato dal C.C. il 23/09/2011, ed approvato il 19/04/2012, contestualmente al P.G.T.

Bubbiano (MI)

Ente pubblico – Comune di Bubbiano (MI)

- Localizzazione
- Committente

2008-2010

Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, **Comune di Besate (MI)**.

L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:

- il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005;
- il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005;
- il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005;
- le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti.

L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.

Superficie terr. comunale: 12,74 Km² - popolazione: 2.098 ab.

Besate (MI)

Ente pubblico – Comune di Besate (MI)

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2010-2011

Opere di urbanizzazione afferenti il Piano di Recupero relativo ad immobili in Via xxv Aprile via Gallotti a Rosate (MI), **Progetto esecutivo, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza.**

Importo complessivo delle opere (al netto di IVA). €. 169.700

Rosate (LO)

Privati

- Consistenza
- Localizzazione
- Committente

2009

Redazione "Piano Urbano Generale dei Servizi nel Sottosuolo" (PUGSS) di cui all'art. 38 della l.r. 12.12.2003, n. 26 –

Il PUGSS è stato adottato dal C.C. il 21/04/2009, ed approvato il 14/12/2009, contestualmente al P.G.T.

Besate (MI)

Ente pubblico – Comune di Besate (MI)

- Localizzazione
- Committente

2009

Piano di Recupero relativo ad immobili in Via xxv Aprile-via Gallotti a Rosate (MI) - ambiti di pianificazione attuativa PA3 e PA4 del Piano delle Regole del PGT vigente.

Rosate (MI)

Privati

- Localizzazione
- Committente

<p>2009-2010</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente 	<p>Opere di urbanizzazione afferenti il Programma Integrato di Intervento relativo ad immobili in Via Malpensata e Vicolo Giberta a Casalmaiocco (Lo), Progetto esecutivo, Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza.</p> <p>Importo complessivo delle opere (al netto di IVA). €. 360.000</p> <p>Casalmaiocco (LO)</p> <p>Società immobiliare</p>
<p>dicembre 2008</p>	<p>Relatore al Convegno: "Carnago ed il suo territorio, storia e prospettive" (arch. A. Carabelli).</p> <p>Organizzato da Associazione Culturale "Progetto Carnago" (in collaborazione con lo storico locale Alberto P. Guenzani).</p>
<p>settembre 2008</p> <ul style="list-style-type: none"> • Localizzazione • Committente 	<p>Redazione Variante generale al P.R.G. denominata "Variante n. 3 – Settembre 2008".</p> <p>Gudo Visconti</p> <p>Ente pubblico – Comune di Gudo Visconti (MI)</p>
<p>2008</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente 	<p>Variante al P.R.G. connessa e contestuale al P.I.I. di cui al punto seguente.</p> <p>area interessata mq. 17.352.</p> <p>Casalmaiocco (LO)</p> <p>Società immobiliare</p>
<p>2006-2008</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente 	<p>Programma Integrato di Intervento (l.r. 12/2005, art. 87 e segg.) relativo ad immobili in Via Malpensata e Vicolo Giberta a Casalmaiocco (Lo), in variante al P.R.G. vigente.</p> <p>Volume amm. complessivo mc. 19.930 - area interessata mq. 17.352.</p> <p>Casalmaiocco (LO)</p> <p>Società immobiliare</p>
<p>2008</p> <ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente 	<p>Redazione "Programma Integrato di Intervento" di cui all'articolo 87 e seguenti della L.R. 12/2005, in variante al P.R.G. vigente.</p> <p>Area interessata mq. 12.324.</p> <p>Bubbiano (MI)</p> <p>Ente pubblico – Comune di Bubbiano (MI)</p>
<p>2008</p> <ul style="list-style-type: none"> • Localizzazione • Committente 	<p>Redazione del "Documento di inquadramento" avente lo scopo di definire gli obiettivi generali e gli indirizzi dell'azione amministrativa comunale nell'ambito della programmazione integrata di intervento (L.R. 12/2005, art. 25).</p> <p>Bubbiano (MI)</p> <p>Ente pubblico – Comune di Bubbiano (MI)</p>
<p>2007 – 2008</p> <p><i>Adozione: Del. C.C. nr. 32 del 27/05/2008</i></p> <p><i>Approvazione definitiva: Del. C.C. nr. 72 del 18/12/2008</i></p> <p><i>Pubblicazione: BURL 14 s.i.c. del 08/04/2009</i></p>	<p>Redazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) di cui alla legge regionale 11 marzo 2005 n. 12, Comune di Rosate (MI).</p> <p>L'incarico ha previsto la redazione – in forma completa e idonea per l'adozione e successiva approvazione in Consiglio Comunale e in conformità alle norme vigenti in materia – degli elaborati costituenti i distinti documenti in cui si articola il P.G.T. vigente nel Comune, e precisamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - il Documento di Piano (D.d.P.) di cui all'art. 8 della l.r. 12/2005; - il Piano dei Servizi (P.d.S.) di cui all'art. 9 della l.r. 12/2005; - il Piano delle Regole (P.d.R.) di cui all'art. 10 della l.r. 12/2005; - le Norme di Attuazione (N.d.A.) relative a tutti i tre documenti predetti. <p>L'incarico ha, inoltre previsto la predisposizione ed il caricamento dei file, in formato shape, sul SIT Regionale ai fini della pubblicazione sul BURL.</p> <p>Studio capogruppo mandatario raggruppamento temporaneo.</p> <p>Superficie terr. comunale: 18,69 Km² - popolazione: 5.330 ab.</p> <p>Rosate (MI)</p> <p>Ente pubblico – Comune di Rosate (MI)</p>
<ul style="list-style-type: none"> • Consistenza • Localizzazione • Committente 	<p>Progetto definitivo, esecutivo, direzione e contabilità dei lavori e coordinamento della sicurezza per la realizzazione delle opere di completamento del Centro sportivo</p>
<p>2007</p>	

- Consistenza comunale, con formazione dell'area pavimentata per feste e manifestazioni
Importo complessivo delle opere (al netto di IVA). € 75.000
 - Localizzazione Casalmaiocco (Lo)
 - Committente Ente pubblico – Comune
- 2007
- Localizzazione **Redazione variante n. 22 al PRG vigente in Comune di Tradate**, finalizzata all'ampliamento del Piano per gli Insediamenti Produttivi – Variante adottata e controdedotta dal C.C., inviata alla Regione.
Procedura poi interrotta
 - Localizzazione **Tradate (VA)**
 - Committente Ente pubblico – Comune di Tradate (VA)
- 2007
- Localizzazione Predisposizione dello studio finalizzato alla **"Valutazione di incidenza" degli effetti indotti sul S.I.C., a supporto della variante n. 22 al PRG** – Incarico svolto in collaborazione con altri professionisti (un geologo e un naturalista).
 - Localizzazione **Tradate (VA)**
 - Committente Ente pubblico – Comune di Tradate (VA)
- 2006-2007
- Consistenza Piano di Zona consortile C.I.M.E.P. (legge 167/1962) - **Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione del lotto 2VA4/bis.**
Importo complessivo delle opere (al netto di IVA). € 2.200.000
 - Localizzazione Varedo (MB)
 - Committente Ente pubblico – Comune
- 2006
- Localizzazione **Redazione del Piano dei Servizi e Variante parziale del PRG vigente in Comune di Varedo**, contestuale al Piano dei Servizi stesso.
 - Localizzazione **Varedo (MB)**
 - Committente Ente pubblico – Comune di Varedo (MB)
- 2006
- Localizzazione **Redazione del "Progetto urbanistico esecutivo"** (definizione CIMEP) del lotto 2VA6bis del vigente Piano di Zona consortile
 - Localizzazione **Varedo (MB)**
 - Committente Ente pubblico – Comune di Varedo (MB)
- 2006
- Consistenza **Progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione correlate alla realizzazione di una struttura per la grande distribuzione** sita in via V. Monti - Pero
 - Localizzazione **Importo complessivo delle opere (al netto di IVA). € 3.253.500**
 - Localizzazione Pero (MI)
 - Committente Società grande distribuzione

gennaio 1999

ARCHITETTO - LIBERO PROFESSIONISTA

Aprè un proprio studio in Carnago (VA), via valli nr. 18, ove – pur proseguendo l'attività di collaborazione - quale "consulente" ed "associato in partecipazione" – con lo Studio di Architettura Riboldi e Rosso, avvia una propria attività di progettazione edilizia rivolta in particolare a privati.

febbraio 1996

COLLABORAZIONE COORDINATA E CONTINUATIVA

Dopo la Laurea entra a far parte, con contratto di "Collaborazione, coordinata e continuativa" dello staff tecnico dello "STUDIO DI ARCHITETTURA E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE" dei dott. arch. Francesco Riboldi e dott. arch. Fausto Rosso, con sede in Tradate (VA), via Zara 12.

In detto studio detto Studio si occupa, di:

- redazione di elaborati grafici per urbanistica e pianificazione territoriale,
- progettazione di opere di urbanizzazione generiche (infrastrutture stradali ed opere fognarie),
- progettazione architettonica di opere civili in genere.

- permanente*
- Il Sottoscritto segue periodicamente **corsi e/o seminari d'aggiornamento in materia di sicurezza dei lavori**, con valenza di quota d'aggiornamento quinquennale per coordinatori, così come previsto all'allegato XIV del D.lgs 81/2008.
- Il Sottoscritto segue periodicamente **corsi e/o seminari ai fini dell'aggiornamento professionale continuo** (art. 7 del DPR 137/2012), in particolare in materia di **pianificazione territoriale**.
- **maggio 2015**
Partecipazione al Convegno
"CONSUMO DI SUOLO, INDIRIZZI APPLICATIVI DELLA L.R. 31/2014"
UPEL – Unione Provinciale degli Enti Locali
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - **novembre-dicembre 2014**
Corso di formazione
"Architettura del paesaggio - IL PAESAGGIO NELLA PIANIFICAZIONE"
Ordine degli Architetti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Varese.
AIAPP – Associazione Italiana di Architettura del Paesaggio.
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - **aprile-luglio 2003**
Corso di abilitazione, in materia di **sicurezza e salute dei cantieri**, per svolgimento del ruolo di **Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione (C.S.P.) e di esecuzione dei lavori (C.S.E)** - d.lgs 494/96 ora d.lgs. 81/2008.
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
Comitato Paritetico Territoriale di Varese - Ordine degli Architetti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Varese.
 - **1996**
Abilitazione all'esercizio della professione di Architetto. Esame di stato
Politecnico di Milano.
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
 - **1995**
Laurea in architettura
Tesi di Laurea dal titolo: *"Un centro per le nuove castellanze: progetto d'insediamento universitario per l'area delle stazioni a Varese"*
Votazione: 98/100
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione
Politecnico di Milano – Facoltà di Architettura
 - **1986**
Maturità artistica
Liceo Artistico A. Frattini - Varese
 - Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

**CAPACITÀ E COMPETENZE
PERSONALI**

MADRELINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUA

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

FRANCESE

Scolastico

Scolastico

Scolastico

CAPACITÀ E COMPETENZE
ORGANIZZATIVE E RELAZIONALI

DURANTE GLI ANNI DI ATTIVITÀ CON LO STUDIO DI ARCHITETTURA HA PIÙ VOLTE RICOPERTO IL RUOLO DI RESPONSABILE DEI PROGETTI, GESTENDO ED ORGANIZZANDO LO SVILUPPO DELL'ATTIVITÀ PROGETTUALE E DI PIANIFICAZIONE TERRITORIALE, COORDINANDO I DIVERSI PROFESSIONISTI ED I COLLABORATORI INTERESSATI, NONCHÉ GESTENDO I RAPPORTI CON GLI UFFICI COMUNALI E GLI ENTI SOVRALOCALI PREPOSTI.

CAPACITÀ E COMPETENZE
INFORMATICHE

SISTEMA OPERATIVO WINDOWS E MAC.

PROGRAMMI: PACCHETTO OFFICE, ARCHICAD, AUTOCAD, PHOTOSHOP, ARCHVIEW, SKETCHUP, SIKURO.

PATENTE

B