



Legenda

-  Confine comunale
-  Perimetro del Parco Agricolo Sud Milano (come da P.T.C. approvato con d.g.r. 03/08/2000 n. 7/818 pubblicata sul BURL del 21/09/2000, 2° supplemento straordinario al n.38)
-  Territori interni al Parco Agricolo Sud Milano
-  Territori esterni al Parco Agricolo Sud Milano
-  Territori interni al Parco Regionale Lombardo della Valle del Ticino (l.r. 2/1974)
-  Ambiti Agricoli Strategici
-  linee 041, tratto 047/054, tensione 132 kV, palificazione semplice. Dpa (distanza di prima approssimazione) 19 mt
-  linee 383 "Baggio-Castelnuovo Scivia", tratto 022/023, tensione 380 kV, palificazione semplice. Dpa (distanza di prima approssimazione) 45 mt
-  Fascia di inedificabilità (100 mt) dalle sponde del Ticinello (art. 42 comma 4 NTA del PTC Parco Agricolo Sud Milano)
-  Fontanili e relative fasce di rispetto: 50 metri attorno alla testa e 50 metri da ciascuna sponda dell'asta limitatamente ai primi 200 metri (art. 29 NTA del PTCP di Milano e art. 41 NTA del PTC Parco Agricolo Sud Milano)
-  Oleodotto SNAM Ferrera - Rho (2° Tronco Bereguardo - Barate), DN 12"
-  Metanodotto SNAM Rognano - Cusago, DN 750, 75 bar
-  Cimitero
-  Fascia di rispetto cimiteriale (art. 338 testo unico n. 1265 del 27/07/1934, modificato da: 1983/1957, 1.603/1961, 1.689/1981, 1.166/2002 - Regolamento polizia mortuaria approvato con d.P.R. 285/1990 - l.r. 22/2003 - R.r. 06/2004 - R.r. 01/07), approvata con delibera del Responsabile del servizio ASL n. 2212 del 18/05/1995.
-  Pozzo idrico pubblico e relativa zona di rispetto (D.Lgs. 152/06):
 - 1 Pozzo idrico pubblico di Via Matteotti
 - 2 Pozzo idrico pubblico di Piazza V. Veneto / Via Daccò
 - 3 Pozzo idrico pubblico di Via Leonardo da Vinci

Beni paesaggistici e ambientali (d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte terza)

-  Art. 142, comma 1, lett. c) Fascia di rispetto di fiumi, torrenti e corsi d'acqua iscritti negli elenchi delle acque pubbliche
-  Art. 142, comma 1, lett. f) Parco Agricolo Sud Milano
-  Art. 142, comma 1, lett. g) Aree boscate (dal Piano di Indirizzo Forestale vigente).
-  Art. 142, comma 1, lett. m) Zone di interesse archeologico

Beni culturali (d.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., parte seconda)

- A) art. 10, 3° comma**
 -  **VI A** Castello Visconteo (provvedimento del 26-6-1912, codice Pav 150)
 -  **VI B** Oratorio di S. Ambrogio (provvedimento del 10-9-1942, codice Pav 344)
 -  **VI C** Cappella di SS. Ambrogio e Maria (provvedimento del 17-08-1942, codice Pav 345)
- B) art. 10, 1° comma**
 -  **VI D** Cappella di San Rocco
 -  **VI E** Chiesa di San Giuseppe
 -  **VI F** Chiesa di Santo Stefano
 -  **VI G** Cappella delle Opere Parrocchiali (cappella dell'Oratorio Parrocchiale)
 -  **VI H** Residenza Municipale (Palazzo Cattaneo)
 -  **VI I** Complesso della Scuola elementare
 -  **VI L** Ex residenza Municipale
 -  **VI M** Centro Parrocchiale
 -  **VI N** Cappella della Madonna del latte o della Madonna della provvidenza

Vincoli di polizia idraulica
(Regio Decreto n. 523 del 25 luglio 1904, legge regionale n. 1 del 5 gennaio 2000 e delibera di giunta regionale n. 7868 del 25 gennaio 2002)

-  Reticolo idrografico principale di competenza regionale: Fascia di rispetto del Canale Ticinello Occidentale: - larghezza 10 mt da ciascuna sponda
-  Fascia di rispetto della Roggia Gamberina: - larghezza 10 mt da ciascuna sponda
-  Reticolo idrografico minore di competenza comunale: Fascia di rispetto del Fontanile Pau: - larghezza 10 mt dalla testa e dall'asta del fontanile
-  Fascia di rispetto della Roggia Gamberinetta: - larghezza 10 mt da ciascuna sponda
-  Fascia di rispetto del Fontanile Cavo Rosso: - larghezza 10 mt da ciascuna sponda

Comune di Rosate
Provincia di Milano
Regione Lombardia

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)
Variante generale 2014

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

Elaborato n. **DP/a.08**
Titolo **Carta dei vincoli**

Scala: 1:10.000
Data: 19 febbraio 2015
Aggiornamenti: 11 marzo 2015 - 10 ottobre 2015
Adozione: 26 marzo 2015
Pubblicazione: 6 maggio 2015
Approvazione: _____
Pubblicazione sul B.U.R.L.: _____

Il Sindaco: **Daniele Del Ben**
L'Assessore: **Claudio Venghi**

I progettisti: _____

dott. arch. **ALBERTO CARABELLI**
ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
via Zaira, 12 - 21049 Tradate (VA)
P. IVA 0338480123 - C.F. CRB LRT 68L25 L68L2
Tel. 0331.843021 - Fax. 0331.849751
e-mail: carabelli@arpassociati.it e-mail: pec: carabelli@pec.arpassociati.it

DOCUMENTO DI PIANO