



**Legenda**

- Confine comunale
- Parco Agricolo Sud Milano
- Perimetro vigente del Parco Agricolo Sud Milano
- Parco del Ticino

**SISTEMA INSEDIATIVO**

- Nuclei urbani di antica formazione
- Ambiti dell'edificato prevalentemente residenziale e funzioni compatibili
- Ambiti dell'edificato produttivo secondario e funzioni compatibili e di supporto
- Ambiti dell'edificato terziario/commerciale/ricettivo
- Ambiti dell'edificato produttivo secondario e funzioni compatibili e di supporto con possibilità di transizione alle attività terziarie
- Ambiti di trasformazione a destinazione residenziale e funzioni compatibili in corso di realizzazione/completamento
- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore secondario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore terziario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione esclusivamente destinati a servizi pubblici
- Piani Attuativi di riorganizzazione funzionale dell'edificato esistente con destinazione residenziale, normati nel Piano delle Regole

**SISTEMA DEI SERVIZI**

- Principali aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale
- Cimitero e relativa fascia di rispetto
- Area per futura espansione del cimitero e nuova fascia di rispetto

**SISTEMA DELLA VIABILITA'**

- Viabilità esistente**
- Viabilità di connessione territoriale
  - Principale viabilità locale
- Viabilità di progetto**
- Nuova opera infrastrutturale individuata nella tavola 1 "Sistema infrastrutturale" del PTCP vigente (art. 63, comma 2, lettera c, delle n.d.a.)
  - Potenziamento strada alla C.na Gaggianese, con realizzazione di nuovo tratto di collegamento fino alla C.na La Marchesina
  - Manufatto risolutore di intersezioni stradali

**Sistema della mobilità ciclabile**

- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali previsti

**SISTEMA PAESISTICO, ECOLOGICO, AMBIENTALE**

- Aree agricole esterne al perimetro del Parco Agricolo Sud Milano
- Zone di tutela e valorizzazione paesistica
- Corridoi ecologici primari
- Corridoi ecologici secondari
- Corridoi ecologici fluviali
- Gangli secondari
- Corsi d'acqua minori con caratteristiche attuali di importanza ecologica
- Corsi d'acqua minori da riqualificare ai fini polivalenti
- Elementi di secondo livello della RER
- Varchi da mantenere
- Varchi da deframmentare
- Verde di connessione territorio rurale - territorio edificato
- Interferenze delle reti infrastrutturali previste con i gangli e i corridoi della rete ecologica
- Aree boscate
- Reticolo idrico

**Comune di Rosate**  
 Provincia di Milano  
 Regione Lombardia



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
 (legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)  
**Variante generale 2014**

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

Elaborato n. **DP/p.15**  
 Titolo **Assetto strategico per lo sviluppo del territorio**

Scala: 1:10.000  
 Data: 19 febbraio 2015  
 Aggiornamenti: 10 ottobre 2015  
 Adozione: 26 marzo 2015  
 Pubblicazione: 6 maggio 2015  
 Approvazione: \_\_\_\_\_  
 Pubblicazione sul B.U.R.L.: \_\_\_\_\_

Il Sindaco: **Daniele Del Ben**  
 L'Assessore: **Claudio Venghi**

I progettisti: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

dott. arch. ALBERTO CARABELLI  
 ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
 Via Zaira, 12 - 21045 Tradate (VA)  
 P. IVA 03384360123 - C.F. CRB LRT 68L25 L682L  
 Tel. 0331.843021 - Fax 0331.849751  
 e-mail: carabelli@arpassociati.it e-mail pec: carabelli@pec.arpassociati.it

**DOCUMENTO DI PIANO**