



**Legenda**

- Confine comunale
  - Fascia di rispetto cimiteriale
  - Pozzo idrico pubblico e relativa zona di rispetto
  - Piani Attuativi vigenti (o scaduti ma non ultimati)
  - Perimetro vigente del Parco Agricolo Sud Milano
- | ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE   | esistenti e confermate | di nuova previsione | esistenti con modifiche di destinazione specifica |
|---|------------------------|---------------------|---|
| Area per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico al servizio degli insediamenti residenziali                   |                        |                     |   |
| Area per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico al servizio degli insediamenti produttivi secondari           |                        |                     |   |
| Area per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico al servizio degli insediamenti terziari/commerciali/ricettivi |                        |                     |   |
- N.B. Attrezzatura quantificata dal Piano dei Servizi ma non indicata sulla tavola con un preciso areale; l'individuazione dell'esatta localizzazione sarà oggetto della pianificazione attuativa.
- Destinazione specifica delle attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale:**
- Parcheggio
  - Scuola elementare
  - Asilo nido
  - Scuola materna
  - Scuola media
  - Municipio
  - Edifici di culto
  - Ambito educativo religioso
  - Centro parrocchiale
  - Attrezzature sanitarie socio assistenziali
  - Centro civico
  - Attrezzature sportive
  - Pesa pubblica
  - Sicurezza
  - Magazzino comunale
  - Isola Ecologica e relativa area di pertinenza
  - Abitazioni per anziani in affitto
  - Area per mercato settimanale
  - Verde pubblico
  - Servizi a supporto della mobilità
  - Edilizia residenziale pubblica
  - Cimitero
  - Ritorazione
  - Ufficio Postale
  - Ori comunali
  - Poliambulatorio - consultorio
  - Struttura per la formazione professionale
  - Stazione radio base per telefonia mobile

N.B. Nella relazione illustrativa del Piano dei Servizi sono indicate le aree computate come standard e quelle non computate

**IL SISTEMA DELLA MOBILITA'**

- Viabilità di prevista realizzazione
- Aree di pertinenza delle previsioni di nuovi tracciati stradali e ampliamenti
- Nuovo manufatto risolutore dell'intersezione stradale
- Fermata Autolinea
- Percorsi ciclo-pedonali esistenti
- Percorsi ciclo-pedonali previsti

**ELEMENTI DI COMPETENZA DEL DOCUMENTO DI PIANO, QUI RIPORTATI A MERO TITOLO INDICATIVO PER COMPLETEZZA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA E DUNQUE SENZA ALCUNA EFFICACIA GIURIDICA**

- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore terziario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione per attività economiche del settore secondario e funzioni compatibili
- Ambiti di trasformazione esclusivamente destinati a servizi pubblici

**ELEMENTI DI COMPETENZA DEL PIANO DELLE REGOLE, QUI RIPORTATI A MERO TITOLO INDICATIVO PER COMPLETEZZA DI RAPPRESENTAZIONE GRAFICA E DUNQUE SENZA ALCUNA EFFICACIA GIURIDICA**

- Piani Attuativi previsti

Comune di Rosate  
Provincia di Milano  
Regione Lombardia



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)  
**Variante generale 2014**

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

Elaborato n. **PS/p.04**

TITOLO Il piano dei servizi

Scala:	1:2000
Data:	19 febbraio 2015
Aggiornamenti:	10 ottobre 2015
Adozione:	28 marzo 2015
Approvazione:	6 maggio 2015
Approvazione:	6 maggio 2015
Il Sindaco:	Daniele Del Ben
L'Assessore:	Claudio Verghi
I progettisti:	

**PIANO DEI SERVIZI**

dott. arch. ALBERTO CARABELLI  
ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Via Zaba, 12 - 20089 Trezzano (VA)  
P. IVA 03384360123 - C.F. CRB LRT 68/25 1682L  
Tel. 0331 943021 - Fax 0331 949751  
e-mail: carabelli@arpassociati.it e-mail pec: carabelli@pec.arpassociati.it