

Comune di Rosate

Provincia di Milano

Regione Lombardia



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

(legge regionale 11 marzo 2005, n. 12)

Variante generale 2014

ELABORATO MODIFICATO IN SEGUITO ALL'ACCOGLIMENTO DI OSSERVAZIONI E PARERI

Elaborato n.

PS/p.07

Titolo

Relazione illustrativa

Scala:

Data

19 febbraio 2015

Aggiornamenti

10 ottobre 2015

Adozione

26 marzo 2015

Pubblicazione

6 maggio 2015

Approvazione

.....

Pubblicazione sul B.U.R.L.

.....

Il Sindaco

Daniele Del Ben

L'Assessore

Claudio Venghi

I progettisti

.....

.....

.....

dott. arch. ALBERTO CARABELLI

ARCHITETTURA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

via Zara, 12 - 21049 Tradate (VA)

P. IVA 03384360123 - C.F. CRB LRT 68L25 L682L

Tel. 0331.843021 - Fax. 0331.849751

e-mail: carabelli@arpassociati.it e-mail pec: carabelli@pec.arpassociati.it

PIANO DEI SERVIZI

INDICE

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI
2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO
3. CENSIMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ESISTENTI

A - SERVIZI CIVILI (PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO)

A.1 Parcheggi e spazi di sosta

- A.1.1 al servizio degli insediamenti residenziali
- A.1.2 al servizio degli insediamenti produttivi secondari
- A.1.3 al servizio degli insediamenti terziario-commerciali
- A.1.4 parcheggi e spazi di sosta nel nucleo di antica formazione

A.2 Verde pubblico

- A.2.1 al servizio degli insediamenti residenziali
- A.2.2 al servizio degli insediamenti produttivi secondari

A.3 Servizi scolastici

- A.3.1 Asilo nido
- A.3.2 Scuola per l'infanzia
- A.3.3 Scuola primaria
- A.3.4 Scuola secondaria di primo grado
- A.3.5 Servizi parascolastici

A.4 Servizi per lo sport e per il gioco

- A.4.1 Centro sportivo "Ciro Campisi"
- A.4.2 Campo di calcio comunale "Lino De Amici"
- A.4.3 Associazioni sportive

A.5 Servizi sanitari

- A.5.1 Consultorio socio - sanitario
- A.5.2 Cimitero
- A.5.3 Farmacia
- A.5.4 Associazioni del volontariato sociale
- Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1**
- A.5.5 Presidio Ospedaliero "C.Cantù" di Abbiategrasso
- A.5.6 Servizi psichiatrici
- A.5.7 Ambulatori accreditati per le prestazioni di medicina specialistica
- A.5.8 Aziende Sanitarie Locali
- A.5.9 Laboratorio di analisi e punto prelievi
- Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia**
- A.5.10 Azienda Ospedaliera - Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo

A.6 Servizi socio-assistenziali

- A.6.1 Centro Accoglienza "Arcobaleno"
- A.6.2 Cooperativa Cascina Contina
- A.6.3 Cascina Cavoletto
- A.6.4 Cascina Nuova
- Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1**
- A.6.5 Consultorio familiare
- A.6.6 Ambulatorio vaccinale
- A.6.7 Rsa: Residenza Sanitario Assistenziale per anziani
- A.6.8 Cdi: Centri Diurni Integrati

- A.6.9 Servizio Tossicodipendenze - Ser.T.
- A.6.10 Nucleo Operativo Alcoldipendenze - N.O.A.
- A.6.11 Comunita' Socio Sanitaria (CSS)
- A.6.12 Centri Diurni Disabili (CDD).
- A.6.13 Comunita' per Tossicodipendenti
- A.6.14 Comunita' per Minorenni
- A.6.15 Hospice
- A.6.16 Istituti di Riabilitazione (IRD)
- A.6.17 Assistenza Domiciliare Integrata (ADI)
- A.6.18 Ufficio voucher e cure domiciliari
- A.6.19 Sportello stranieri

A.7 Servizi culturali

- A.7.1 Centro Civico Castello Visconteo
- A.7.2 Associazioni culturali

A.8 Servizi amministrativi

- A.8.1 Municipio
- A.8.2 Ufficio Postale

A.9 Altri servizi

- A.9.1 Pesa pubblica
- A.9.2 Abitazioni per anziani in affitto
- A.9.3 Stazione dei Carabinieri
- A.9.4 Magazzino comunale

B SERVIZI RELIGIOSI

- B.1 Oratorio San Giuseppe
- B.2 Oratorio San Luigi
- B.3 Chiesa di Santo Stefano
- B.4 Casa Parrocchiale
- B.5 Oratorio femminile
- B.6 Madonna della Provvidenza
- B.7 Cappella di San Rocco
- B.8 Madonna della Pace in Gaggianese

C SERVIZI PER LA MOBILITA'

- C.1 Autobus Linea Z516 – Noviglio-Abbiategrasso
- C.2 Autobus Linea Z554 – Rosate-Abbiategrasso
- C.3 Autobus Linea Z553 – Rosate-Milano M2 Romolo
- C.4 Autobus Linea Z555 – Binasco-Abbiategrasso

D INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI

- D.1 Ecocentro - Centro raccolta rifiuti ingombranti
- D.2 TASM spa
- D.3 AMIACQUE
- D.4 CAP HOLDING
- D.5 A2A RETI GAS

E SOCIETA' PARTECIPATE

- E.1 S.A.S.O.M s.r.l.
- E.2 Fondazione San Riccardo Pampuri O.N.L.U.S.
- E.3 Società servizi cimiteriali

F SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE

F.1	Le attività di commercio al dettaglio (beni alimentari e non)
F.2	Le attività di artigianato di servizio (servizi alla persona e servizi di riparazione/manutenzione di beni)
F.3	Le attività di somministrazione di alimenti e bevande
F.4	Le attività commerciali direzionali
F.5	Le attività ricettive-alberghiere
F.6	Le attività commerciali – medie strutture di vendita
F.7	Distributori di carburante

Riepilogo aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti

4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO

5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI

6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI

- 6.1 Parcheggi e spazi di sosta
- 6.2 Il sistema del verde
- 6.3 Servizi scolastici
- 6.4 Servizi per lo sport e per il gioco
- 6.5 Servizi socio-assistenziali
- 6.6 Servizi culturali
- 6.7 Altri servizi
- 6.8 Servizi religiosi
- 6.9 Servizi per la mobilità
- 6.10 Infrastrutture per la mobilità
- 6.11 Mobilità ciclo-pedonale

Riepilogo aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e previste

7. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

8. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

9. RETE VERDE E RETE ECOLOGICA COMUNALE (REC). SINERGIE DELLE AZIONI DI PIANO AI FINI DELLA RICOMPOSIZIONE DEL PAESAGGIO

1. IL PIANO DEI SERVIZI: NATURA, FINALITA' E CONTENUTI

Il Piano dei Servizi è uno dei tre strumenti costitutivi del Piano di Governo del Territorio secondo quanto disciplinato dalla Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 "*Legge per il Governo del Territorio*"; esso però non rappresenta una innovativa irruzione nel proscenio legislativo lombardo, in quanto gran parte delle scelte erano già state prese dal legislatore regionale mediante la legge 15 gennaio 2001, n. 1, oggi abrogata.

Il Piano dei Servizi, disciplinato dall'art. 9 della L.R. 12/2005, è un documento avente una propria autonomia tematica ma concepito all'interno dell'organico processo di Governo del Territorio; è dunque uno strumento che definisce le politiche dei servizi in relazione alla domanda e alle linee di sviluppo quantitativo definite dal Documento di Piano.

Il Piano dei Servizi ha il compito di individuare i "*servizi pubblici e di interesse pubblico e generale*".

Si definiscono "*servizi pubblici*" i servizi e le attrezzature pubbliche, realizzati tramite iniziativa pubblica diretta o ceduti al comune nell'ambito di piani attuativi o in forza di convenzioni urbanistiche.

Si definiscono "*servizi di interesse pubblico o generale*" i servizi e le attrezzature, anche privati, regolati da apposito atto di asservimento o da regolamento d'uso, ovvero da atto di accreditamento dell'organismo competente in base alla legislazione di settore, nonché i servizi privati nella misura in cui assicurino lo svolgimento delle attività cui sono destinati a favore della popolazione residente nel comune.

Più precisamente:

- a) si definiscono "*servizi di interesse pubblico*" le attività necessariamente pertinenti, quale condizione per il loro svolgimento, all'azione di un ente pubblico. Tali attività possono essere gestite da soggetti privati, purché questi agiscano quali delegati o sostituti dell'ente pubblico, con conseguente assoggettamento dell'attività al sistema di regole proprio dell'attività amministrativa (ad esempio: scuole private parificate, cliniche e laboratori analisi convenzionati col S.S.N., R.S.A. ed R.S.D. private accreditate);
- b) si definiscono "*servizi di interesse generale*" le attività svolte da soggetti privati che, in base al principio di sussidiarietà, sono ritenuti di interesse generale (ad esempio: attività svolte da associazioni di volontariato, impianti sportivi privati a pagamento).

2. METODOLOGIA E FASI DELLA REDAZIONE DEL PIANO

La redazione del Piano ha seguito il seguente iter metodologico/concettuale/procedurale:

- Fase 1 - *Censimento dell'offerta di servizi esistenti.*
Consiste nella ricognizione puntuale, ordinata e completa dei servizi già disponibili per la collettività locale e delle loro caratteristiche.
- Fase 2 - *Accertamento della domanda di servizi.*
Consiste nel verificare e quantificare la domanda di servizi esistente e prevedibile nell'arco di durata del Piano, vale a dire verificare e quantificare il complesso delle esigenze e necessità di servizi, qualitativamente definiti, esprimibili dalla comunità locale.
- Fase 3 - *Definizione di parametri qualitativi dei servizi.*
Consiste nel determinare i parametri minimi di qualità per ciascuna tipologia di servizio, al cui raggiungimento l'amministrazione si impegna, in chiave programmatica, con i propri cittadini.
- Fase 4 - *Determinazione degli interventi da effettuare.*
Consiste nella determinazione delle iniziative da assumere per riqualificare, differenziare, incrementare l'offerta dei servizi in rapporto alla domanda stimata (fase 2) e in relazione ai parametri minimi di qualità identificati per ciascuna tipologia di servizio (fase 3).
- Fase 5 - *Determinazione dei servizi considerati come standard.*
Consiste nella determinazione motivata, in rapporto alle esigenze sopra individuate, delle tipologie di servizi considerati come standard.
- Fase 6 - *Traduzione dei dati qualitativi in dati quantitativi (mq di standard).*
Consiste nella traduzione dei dati qualitativi derivanti dall'analisi di cui sopra in dati quantitativi di mq. di standard, al fine di effettuare il controllo di sussistenza (nella sommatoria standard esistenti + standard previsti) del livello minimo di servizi.

I servizi sono stati suddivisi fra le seguenti categorie:

3.A SERVIZI CIVILI (PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO)

- Parcheggi e spazi di sosta
- Verde pubblico
- Servizi scolastici
- Servizi per lo sport e per il gioco
- Servizi sanitari
- Servizi socio-assistenziali
- Servizi culturali
- Servizi amministrativi
- Altri servizi

3.B SERVIZI RELIGIOSI

3.C SERVIZI PER LA MOBILITA'

3.D INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI

3.E SOCIETA' PARTECIPATE

3.F SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE

3. CENSIMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI ESISTENTI

La collaborazione degli Uffici Comunali e degli Assessori competenti ha consentito di acquisire l'esatta conoscenza dei servizi esistenti, la loro consistenza, la loro ubicazione ed ogni altra caratteristica.

Le attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, sia presenti a livello comunale, sia localizzate nell'area vasta (Abbatense-Binaschino), nonché i servizi privati di interesse generale, sono stati localizzati sui seguenti elaborati grafici, ai quali si rimanda per una puntuale localizzazione:

PS/a.01 *I servizi esistenti nel territorio comunale (scala 1:2.000)*

PS/a.02 *I servizi esistenti nel territorio comunale: servizi privati di interesse generale (scala 1:2.000)*

PS/a.03 *I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale (scala 1:25.000)*

3.A SERVIZI CIVILI (PUBBLICI E DI INTERESSE PUBBLICO)

A.1 Parcheggi e spazi di sosta

Per la localizzazione delle aree destinate a parcheggio rilevate sul territorio di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2000.

Tali servizi sono distinti in aree adibite a parcheggio pubblico al servizio degli insediamenti residenziali, al servizio degli insediamenti produttivi ed al servizio degli insediamenti terziario-commerciali; una ulteriore suddivisione riguarda la loro localizzazione in area delimitata oppure in sede stradale.

A.1.1 AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	PARCHEGGI	
		in area delimitata	in sede stradale (N.B. non computate come standard)
		mq	mq
2 P	Via De Gasperi	1.293	
4 P	Via Mazzini	277	
5 P	Via Mazzini angolo via Battisti	1.901	
8 P	Via Matteotti	571	
9 P	Via Matteotti		582
10 P	Via Don Bosco		516
11 P	Via Don Orsenigo		507
12 P	Via Don Luigi Negri	1.024	
15 Pe Vp P	Via Visconti	218	
16 P	Via Piave		614
17 P	Via Visconti	230	
18 P	Via Visconti	35	
19 P	Via Don Luigi Negri	227	
20 P	Via Circonvallazione angolo via Don Luigi Negri	1.786	
21 P	Via Circonvallazione	2.121	
22 P	Via Roma	304	
25 P	Via Carducci	1.211	
28 P	Via Carducci	646	
29 P	Via Roma angolo Via Costa	459	
30 P	Via Roma		854
31 P	Via Roma angolo Via Ada Negri		86
34 P	Incrocio Via Roma, Via Gallotti, Via Rimembranze		169
37 P	Via Papa Giovanni XXIII	349	
39 P	Via Ada Negri	167	
40 P	Via D'Acquisto angolo Via Carducci	639	
42 P	Via D'Acquisto angolo Via Papa Giovanni XXIII	207	
45 P	Via Porta		249

48 P	Via Gallotti angolo via Pascoli	247	
49 P	Via Gallotti	476	
50 P	Via Pascoli	178	
51 P	Via Falcone	363	
52 P	Via Falcone	1.512	
55 P	Via Borsellino angolo via Falcone	142	
57 P	Via Borsellino angolo via Falcone	182	
58 P	Via Falcone	769	
60 P	Via Confaloniera angolo Via Falcone	581	
61 P	Via Gallotti	457	
62 P	Via XXV Aprile	342	74
65 P	Viale Rimembranze		399
68 P	Via Sacchi	32	
70 P Me	Via Garibaldi	1.431	
74 P	Via I° Maggio	538	
76 P	Via Cavour	251	
77 P	Via Cavour		954
79 P	Via Daccò		355
80 P	Via Daccò	688	
83 P	Via Circonvallazione	759	
85 P	Via Leopardi angolo Via Circonvallazione	1.258	
86 P	Via Don Colombo	239	
88 P	Via Don Colombo		824
89 P	Via Giacomo Leopardi	273	
92 P	Via dell'Industria	454	
93 P	Via Enrico Fermi		465
95 P	Via dell'Industria	1.938	
98 P	Via Amburgo	857	
100 P	Via De Gasperi	977	
101 P	Via De Gasperi	450	
102 P	Via De Gasperi	147	
103 P	Via De Gasperi	74	
105 P	Via Don Colombo	654	
110 P Vp	Via Silvio Pellico angolo Via Verdi	694	
111 P	Via Silvio Pellico	442	
112 P	Via Verga	2.237	
114 P	Via De Gasperi	1.669	
138 P	Via Carducci	553	
140 P	Via Gallotti	672	
142 P	Via S. Pertini	556	
143 P	Via Falcone		74
144 P	Via Falcone	351	
145 P	Via Lea Garofalo	196	
146 P	Via Lea Garofalo	90	
147 P	Via Lea Garofalo	548	
148 P	Via Leopardi	1.192	
149 P	Via Circonvallazione	382	
150 P	Via Milano	110	
151 P	Via Visconti		222
152 P	Via S. Giuseppe		42
153 P	Via XXV Aprile		81

154 P	Via Confaloniera		190
155 P	Via Cavour	69	
156 P	Via Mazzini	47	
	TOTALE STANDARD	39.742	0
	TOTALE GENERALE	39.742	7.257

A.1.2 AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI SECONDARI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	PARCHEGGI	
		in area delimitata	in sede stradale (N.B. non computate come standard)
		mq	mq
115 P	Via Aldo Moro	614	
116 P	Via Aldo Moro	851	
117 P	Via Amburgo	937	
118 P	Via Malpaga		535
120 P	Via Malpaga	1.220	
121 P	Via Leonardo da Vinci	1.102	
125 P	Via Bezzera	2.052	
126 P	Via Volta	1.957	
127 P	Via Volta	1.632	
133 P	Strada Provinciale n.30	1.485	
136 P	Via A. Moro	946	
157 P	Via Amburgo		368
158 P	Via Volta		462
	TOTALE STANDARD	12.796	0
	TOTALE GENERALE	12.796	1.365

A.1.3 AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO-COMMERCIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	PARCHEGGI	
		in area delimitata	in sede stradale (N.B. non computate come standard)
		mq	mq
26 P	Via Europa	1.333	
137 P	Via S. Pellico	689	
	TOTALE STANDARD	2.022	0
	TOTALE GENERALE	2.022	0

RIEPILOGO

Totale parcheggi pubblici in area delimitata al servizio degli insediamenti residenziali mq 39.742

Totale parcheggi pubblici in area delimitata al servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 12.796
Totale parcheggi pubblici in area delimitata al servizio degli insediamenti terziario-commerciali	<u>mq 2.022</u>
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	<u>mq 54.560</u>

Dotazione pro-capite

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate a parcheggio a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 39.742 e agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione parcheggi pro-capite: $39.742 \text{ mq} / 5.505 \text{ ab} = 7.22 \text{ mq/ab}$

Se a puro titolo indicativo si considerassero anche i parcheggi in sede stradale, le dotazioni unitarie arriverebbero a:

Dotazione parcheggi pro-capite: $46.999 \text{ mq} / 5.505 \text{ ab} = 8.54 \text{ mq/ab}$

A.1.4 PARCHEGGI E SPAZI DI SOSTA NEL NUCLEO DI ANTICA FORMAZIONE

In particolare, le aree adibite a parcheggi pubblici al servizio degli insediamenti residenziali nel *nucleo di antica formazione* hanno le seguenti superfici:

- in area delimitata: mq 2.868
- in sede stradale: mq 2.915

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	PARCHEGGI	
		in area delimitata	in sede stradale (N.B. non computate come standard)
		mq	mq
22 P	via Roma	304	
29 P	via Roma angolo via Costa	459	
30 P	via Roma		854
31 P	via Roma angolo via Ada Negri		86
34 P	Incrocio via Roma, via Gallotti, via Rimembranze		169
61 P	via Gallotti	457	
62 P	via XXV Aprile	342	74
65 P	viale Rimembranze		399
68 P	via Sacchi	32	
76 P	via Cavour	251	
77 P	via Cavour		954
140 P	Via Gallotti	672	
143 P	Via Falcone		74
144 P	Via Falcone	351	
153 P	Via XXV Aprile		81
154 P	Via Confaloniera		190
	TOTALE	2.868	2.881

Dotazione pro-capite

La dotazione pro-capite nel nucleo di antica formazione, data dal rapporto tra la dotazione di aree destinate a parcheggio nel nucleo di antica formazione a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 2.868, e ad un numero di abitanti pari ad un terzo dei residenti a Rosate (ab. 1.795, dato giustificato dal fatto che nel nucleo di antica formazione sono presenti i principali servizi pubblici che determinano una popolazione gravitante superiore ai soli residenti nel nucleo antico stesso) è la seguente:

Dotazione parcheggi pro-capite: $2.868 \text{ mq} / 1.795 \text{ ab} = 1,60 \text{ mq/ab}$

E' possibile inoltre quantificare il numero di posti auto complessivi presenti all'interno del nucleo di antica formazione, considerando sia i parcheggi in area delimitata, sia i parcheggi in sede stradale:

N° posti auto nel nucleo di antica formazione = 345 (dato calcolato considerando per i parcheggi in sede propria una superficie unitaria di 25 mq e per i parcheggi in sede stradale una superficie unitaria di 12,5 mq)

A.2 Verde Pubblico

Nel territorio comunale vi sono 36 aree destinate a verde pubblico, la più ampia delle quali è costituita dal Parco delle Rogge, situato lungo la via Papa Giovanni XXIII; tali aree sono singolarmente contrassegnate da una sigla di riferimento riportata nella rappresentazione cartografica .

Per la localizzazione di tali aree si rimanda all' elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2000. Le aree per attrezzature a verde sono state distinte tra quelle adibite a verde attrezzato al servizio degli insediamenti residenziali e quelle al servizio degli insediamenti produttivi.

A.2.1 AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

Il sistema del verde a servizio degli insediamenti residenziali ha una superficie complessiva di 98.210 mq, e comprende parchi, giardini attrezzati, prati e fasce verdi a margine strada.

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	VERDE PUBBLICO
		mq
3 Vp	Via Mazzini angolo via Grossi	1.048
6 Vp	Via Mazzini angolo via Battisti	618
7 Vp	Via Mazzini angolo via Matteotti	2.402
13 Vp	Via Negri angolo Via Grossi	1.299
14 Vp	Via Grossi	263
15 Pe Vp P	Via Visconti	855
24 Vp	Via Roma	9.296
27 Vp	Via Carducci	3.361
35 Vp	Via Papa Giovanni XXIII	17.366
41 Vp	Via D'Acquisto angolo Via Carducci	1.113
43 Vp	Via Papa Giovanni XXIII	413
44 Vp	Via Carducci	305
46 Vp	Via Porta	520
47 Vp	Via Porta angolo Via Pascoli	318
53 Vp	Via Falcone - Via Gallotti	1.216
54 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone	2.120
56 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone	2.394
72 Vp	Via Garibaldi	5.613
81 Vp	Via Circonvallazione	1.568
82 Vp	Via Circonvallazione	1.665
84 Vp	Via Circonvallazione	857
87 Vp	Via Don Colombo	950
94 Vp	Via dell'Industria angolo Via Fermi	11.473
99 Vp	Via Amburgo	3.897
104 Vp	Via De Gasperi	4.016
106 Vp	Via De Gasperi	1.528
107 Vp	Via Duse	1.097
110 P Vp	Via Silvio Pellico angolo Via Verdi	1.468
113 Vp	Via Verga	845
139 Vp	Via Gallotti	942
141 Vp	Via S. Pertini	7.745
159 Vp	Via L. Garofalo	1.676
160 Vp	Via Falcone	7.483

162 Vp	Via Circonvallazione	480
	TOTALE STANDARD	98.210
	TOTALE GENERALE	98.210

A.2.2 AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI SECONDARI

Le aree adibite a verde pubblico al servizio degli insediamenti produttivi secondari hanno una superficie complessiva di 11.188 mq.

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	VERDE PUBBLICO
		mq
119 Vp	Via Malpaga	709
122 Vp	Via Leonardo da Vinci	4.337
135 Vp	Via Amburgo	6.142
	TOTALE STANDARD	11.188
	TOTALE GENERALE	11.188

RIEPILOGO

Totale aree adibite a verde pubblico al servizio degli insediamenti residenziali mq 98.210

Totale aree adibite a verde pubblico al servizio degli insediamenti produttivi secondari mq 11.188

Totale aree adibite a verde pubblico **mq 109.398**

Dotazione pro-capite

Ai fini della verifica della dotazione attuale di aree adibite a verde pubblico sono considerate esclusivamente le superfici a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 98.210, in rapporto agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune).

Dotazione verde pubblico pro-capite : 98.210 mq / 5.505 ab = 17,84 mq/ab

A.3 Servizi Scolastici

Per la localizzazione dei servizi scolastici rilevati sul territorio di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2000.

Il Comune è dotato di quattro istituti: un asilo nido, una scuola per l'infanzia, una scuola primaria e una scuola secondaria di primo grado. Il primo ha una gestione privata, gli altri tre hanno una gestione pubblica.

I servizi scolastici sono collocati in posizione centrale e sono facilmente raggiungibili ed accessibili.

Dalla documentazione disponibile si evince che i servizi scolastici presentano la seguente struttura e consistenza:

ordine	denominazione	gestione	superficie mq	n°/tipo strutture didattiche	n° studenti a.s. 2014/15
A.3.1	ASILO NIDO COMUNALE "ISABELLA"	privata	833 edificio 7.520 area verde (in comune con la scuola per l'infanzia)	1 sezione lattanti 2 sezioni divezzi 1 sala riunioni 1 ufficio, servizi comuni (spogliatoi e bagno del personale, lavanderia, locali ripostiglio) 1 bagno disabil	21
A.3.2	SCUOLA PER L'INFANZIA	pubblica	2.288 edificio 7.520 area verde (in comune con l'asilo nido)	7 aule didattiche, 1 aula speciale, refettorio, cucina, 4 uffici, 1 sala polivalente	193
A.3.3	SCUOLA PRIMARIA	pubblica	4.615	12 aule didattiche, 4 aule speciali 2 uffici segreteria, palestra, mensa, cucine, infermeria, aula professori, presidenza.	310
A.3.4	SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO	pubblica	6.249	12 aule didattiche, 8 aule speciali (1 laboratorio educazione tecnica, 2 laboratori informatica, 1 laboratorio musicale, 1 laboratorio educazione artistica, 1 aula video, biblioteca, aula professori), 2 uffici segreteria, 1 magazzino, 1 palestra, 1 infermeria, aula bidelli	280

A.3.1 ASILO NIDO

L'asilo nido Isabella è situato in via Primo Maggio, 6 ed è aperto ai bambini da uno a tre anni. Esso si trova in posizione attigua rispetto alla scuola per l'infanzia, con la quale ha in comune l'ampia area a verde avente superficie complessiva di 7.520 mq.

La struttura è gestita dalla cooperativa sociale Eureka, su incarico del Comune.

L'edificio è costituito da una sezione lattanti e due sezioni divezzi. Nel modulo lattanti, funzionale per 10 bambini, sono presenti un locale soggiorno/pranzo, un locale isolamento, una zona riposo ed un bagno; in ognuna delle due sezioni divezzi sono presenti un'area attività, una zona pranzo, una zona comunicazione, un locale riposo ed un bagno. I due moduli divezzi sono funzionali per una capienza di 30 bambini (15 + 15). Sono poi presenti una sala riunioni (utilizzata anche per gli incontri con i genitori), un ufficio, servizi comuni (spogliatoi e bagno del personale, lavanderia, locali ripostiglio) ed un bagno disabili.

Le rette mensili sono le seguenti:

- tempo pieno: €598,00
- tempo parziale: €480,00
- tempo parziale flessibile: €200,00

E' possibile usufruire di bonus mensili erogabili ai residenti nel Comune di Rosate attraverso il modello ISEE, secondo le seguenti modalità:

ISEE	da 0 a 14.695€	da 14.696 a 19.000€	da 19.001 a 23.000€	oltre 23.001€
ORARI				
Tempo pieno	200€	150€	100€	0€
Tempo parziale	160€	120€	80€	0€

I bambini iscritti per l'anno scolastico 2014/2015 sono 21.

A.3.2 SCUOLA PER L'INFANZIA

La scuola per l'infanzia, situata in via Circonvallazione 19, è una struttura scolastica pubblica aperta a bambini di età compresa fra i tre ed i cinque anni.

Essa è situata lungo la via Circonvallazione ed è accessibile tramite mezzi pubblici, percorsi ciclabili e pedonali; nelle immediate vicinanze sono presenti diversi posti auto.

La superficie complessiva dell'area è di mq 10.641, dei quali 7.520 mq a verde a servizio anche dell'asilo nido; l'edificio, di mq 2.288, è costituito da 7 aule didattiche, 1 aula speciale (laboratorio), 1 refettorio, 1 cucina, 4 uffici, 1 sala polivalente di circa mq 208 e servizi igienici; l'edificio ha inoltre come area di pertinenza un giardino pubblico attrezzato.

L'attività didattica si svolge da lunedì a venerdì dalle ore 8.30 alle ore 16.30, con possibilità di servizio pre-scuola (dalle ore 7.30) e dopo-scuola (fino alle ore 18.00).

L'edificio ha subito un intervento di ampliamento nel 2003 e si presenta adeguato rispetto alle norme vigenti.

Gli utenti dell'anno scolastico 2014/2015 sono 193.

A.3.2 SCUOLA PRIMARIA

La scuola primaria, situata in via Rimembranze 34-36, è una struttura scolastica pubblica ubicata in zona centrale, in prossimità della Chiesa di Santo Stefano, degli oratori e del Municipio.

La struttura è aperta a bambini di età compresa tra i sei e i dieci anni.

La superficie complessiva dell'area è di mq 4.615; la struttura è costituita da 12 aule didattiche, 4 aule speciali, 2 uffici segreteria, 1 palestra, 1 mensa, cucine, infermeria, aula professori e servizi igienici.

L'attività didattica prevede due tipologie di tempo:

- tempo modulare: da lunedì a venerdì dalle 8.30 alle 12.30 con rientri il martedì, mercoledì e giovedì fino alle 16.30;

- tempo pieno: da lunedì a venerdì dalle 8.30 alle 16.30.

La palestra è inoltre utilizzata per corsi sportivi per adulti e ragazzi dal lunedì al venerdì nella fascia serale dalle 17.00 alle 21.00, ed il sabato con orari variabili.

L'edificio è adeguato rispetto alla normativa vigente in seguito ad interventi di ristrutturazione avvenuti nel 2004.

Gli utenti dell'anno scolastico 2014/2015 sono 310.

A.3.3 SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO

La scuola secondaria di primo grado, situata in via Giacomo Leopardi 1, è una struttura scolastica pubblica aperta a bambini di età compresa tra gli undici e i tredici anni.

La superficie complessiva dell'area è di mq 6.249; la struttura è costituita da 12 aule didattiche, 8 aule speciali (1 laboratorio educazione tecnica, 2 laboratori informatica, 1 laboratorio musicale, 1 laboratorio educazione artistica, 1 aula video, biblioteca, aula professori), 2 uffici segreteria, 1 magazzino, 1 palestra, 1 infermeria, aula bidelli e servizi igienici.

L'attività didattica prevede due tipologie di tempo:

- tempo prolungato: da lunedì a venerdì dalle 8.10 alle 13.10 con rientri il lunedì, mercoledì e venerdì dalle 14.10 alle 16.10;
- tempo normale: da lunedì a venerdì dalle 8.10 alle 13.10.

L'edificio è adeguato rispetto alla normativa vigente in seguito ad interventi di ristrutturazione avvenuti nel 2010.

Gli utenti dell'anno scolastico 2014/2015 sono 280.

A.3.5 SERVIZI PARASCOLASTICI

SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA

Il servizio di refezione scolastica è erogato dal Comune di Rosate a favore di tutti gli alunni il cui orario scolastico sia articolato con il rientro pomeridiano.

Per gli alunni delle classi 3°, 4° 5° della scuola primaria e per tutti gli alunni della scuola secondaria di 1° grado, iscritti al servizio, la distribuzione del pasto avviene mediante self-service. Per gli altri alunni delle classi 1° e 2° la somministrazione del pasto avviene al tavolo.

Il servizio prevede inoltre la somministrazione di una merenda a metà mattina per tutti gli alunni della scuola per l'infanzia e primaria. Per gli alunni iscritti ai servizi di post orario, frequentanti la scuola per l'Infanzia o la scuola primaria, è prevista la fornitura di una merenda pomeridiana.

Nel caso in cui l'alunno/a necessiti di una dieta speciale per intolleranza alimentare o patologie specifiche, il genitore può inoltrare specifica richiesta presso l'Ufficio Servizi alla Persona del Comune (il modello è disponibile presso il suddetto ufficio comunale negli orari di apertura al pubblico o reperibile nel sito dell'Ente) allegando il certificato medico specialistico rilasciato dal Servizio Sanitario Locale di Dietologia e Nutrizione Alimentare, indicante il tipo di dieta richiesta e la durata della stessa in modo dettagliato.

SERVIZIO DI PRE ORARIO e POST ORARIO

Il servizio pre e post scuola è istituito nel caso in cui ci sia un numero minimo di adesioni corrispondente ad almeno 15 iscritti. Il servizio viene effettuato per tutta la durata dell'anno scolastico ed osserva i seguenti orari:

- Pre scuola (istituito dal Comune solo per la scuola primaria) dalle h. 7.30 fino alle 8.25;
- Post scuola:
 - scuola primaria: dalle h.16.30 alle h.18.00, (ore 17.30 prima uscita e alle ore 18.00 seconda uscita);
 - scuola infanzia: dalle ore 16.30 alle 18.00 – (prima uscita ore 17.00 - seconda uscita ore 17.30 – terza uscita ore 18.00).

Il servizio di pre orario presso la scuola per l'Infanzia è organizzato direttamente dall'Istituto Comprensivo.

Possono usufruire del servizio di pre e post scuola gli alunni con entrambi i genitori che lavorano, anche non residenti, che frequentano la scuola per l' Infanzia o la scuola primaria.

La tariffa mensile di frequenza non è frazionabile e non tiene conto dei giorni effettivi di presenza.

SERVIZIO TRASPORTO SCOLASTICO

Il piano organizzativo del servizio è predisposto con le seguenti priorità:

- Alunni della scuola per l'infanzia, della scuola primaria e della scuola secondaria di 1° grado residenti nelle cascine o in ambito agricolo al di fuori della perimetrazione urbana, e alunni portatori di handicap;
- Alunni (solo scuola per l'infanzia e scuola primaria) residenti in paese per gli eventuali posti rimasti disponibili.

Il servizio viene svolto direttamente presso il domicilio degli iscritti.

Gli orari di transito dello scuolabus sono stabiliti in base al numero e alla residenza degli alunni iscritti al servizio.

Il servizio di trasporto scolastico, in occasione di assemblee sindacali o scioperi del personale scolastico, verrà assicurato solo per gli alunni che effettueranno il normale orario scolastico.

MODALITA' PAGAMENTO DEI SERVIZI

Il pagamento dei buoni pasto avviene anticipatamente con versamento in contanti o bancomat presso i seguenti esercenti convenzionati:

- Parafarmacia;
- Panificio "Pane e tentazioni".

Ad ogni utente è assegnato un codice personale. Per effettuare il pagamento è sufficiente comunicare all'esercente il numero di codice individuale e l'importo in euro che si desidera pagare.

A.4 Servizi per lo Sport e per il gioco

Il comune di Rosate è dotato di due aree destinate a servizi per lo sport e per il gioco; per la loro localizzazione si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

Di seguito vengono elencate le attrezzature sportive con le relative dotazioni:

ordine	denominazione	Gestione	superficie complessiva mq	parcheggi pertinenza mq	n° tipo strutture sportive
A.4.1	Centro sportivo "Ciro Campisi"	Privata, in gestione a seguito di gara d'appalto	27.101	1.293	2 piscine all'aperto (grande-piccola) beachvolley 2 campi da tennis 2 campi da bocce 1 campo gioco polival. 1 campo basket / pallavolo 1 campo da calcetto
A.4.2	Campo di calcio comunale "Lino De Amici"	Privata/ Convenzionata Comune	20.973	727	2 campi da calcio

A.4.1 CENTRO SPORTIVO "CIRO CAMPISI"

Il Centro sportivo "Ciro Campisi" è situato in via Silvio Pellico 10 ed è di proprietà comunale.

La struttura si articola in spazi coperti e spazi aperti adatti ad ospitare gare agonistiche, ed è l'unica sul territorio dotata di tribune coperte per il pubblico.

La superficie complessiva dell'area è di mq 27.101.

Le attrezzature presenti sono: 2 campi da bocce, 2 campi da tennis, 1 campo giochi polivalente coperto, 1 campo da pallavolo e da basket (scoperto), 1 campo da calcetto (scoperto). Per quanto riguarda l'area piscina, sono presenti 1 vasca da 25 metri per il nuoto, 1 vasca ludica semicircolare con idromassaggio e fungo a cascata d'acqua, 1 solarium in erba, 1 solarium a bordo vasca, 1 spazio per beachvolley, servizi e spogliatoi.

Inoltre sono presenti una sala ritrovo - bar ed un salone multifunzionale.

La gestione dei campi è affidata a Venusport A.D.S. con sede a Limbiate in via Donizetti, 2.

Gli orari di apertura della piscina sono i seguenti:

- dal lunedì al venerdì: dalle ore 9.30 alle 19.30;
- sabato, domenica e i festivi: dalle 9.00 alle 19.30.

Nell'area di pertinenza è presente un parcheggio con una superficie di mq 1.293.

A.4.2 CAMPO DI CALCIO COMUNALE "LINO DE AMICI"

Il campo di calcio "Lino De Amici" è un'attrezzatura comunale ed è situata in via Giacomo Leopardi.

La superficie complessiva dell'area dove è situato il campo di calcio è pari mq 20.973 ed è occupata da impianti sportivi trattati "a verde". Gli impianti sportivi comprendono un campo gioco principale con una piccola tribuna, un campo più piccolo per gli allenamenti, spogliatoi, bagni e locali tecnici.

Il centro sportivo è gestito da privati ed è aperto dal lunedì al venerdì.

Tra i maggiori fruitori del centro ci sono i bambini della scuola media, in quanto l'area viene utilizzata dalla struttura scolastica per le attività ricreative all'aperto.

Sono presenti nelle vicinanze parcheggi per una superficie totale di mq 727.

A.4.3 ASSOCIAZIONI SPORTIVE

Nel Comune di Rosate sono presenti diverse associazioni sportive:

INTESTAZIONE	SEDE	RESPONSABILE	RECAPITI
<i>A.S. Fansport</i>	Via Risorgimento, 2 – Cerchiate di Pero	Gioia Giovanni	335/8160705
<i>Amici del Judo</i>	Via Mazzini, 6	Gavazzi Maurizio	-
<i>ASD VENUSPORT</i>	Via Donizzetti, 2 – Limbiate	-	338/3589155
<i>Ass.Culturale Arte e Danza</i>	Via delle Querce, 12 – Casorate P.	Broglia Elena	-
<i>Centro Natatorio Scoperto "C.Campisi"</i>	Via Buozzi, 107 – Rozzano	Emiliano Panzini	0290007045
<i>Gruppo Podistico Rosate</i>	Via Primo Maggio, 2	-	338/8442011
<i>Gruppo Sportivo Ballando</i>	Via Garibaldi, 6 – Vellezzo Bellini	Della Valle Pasquale	-
<i>Gruppo Twirling</i>	Via Don Gnocchi, 15 – Rosate	Vecchio Angela	-
<i>Kenshiro Abbe</i>	Via Mazzini, 6 – Rosate	Gavazzi Maurizio	-
<i>Olimpia 94</i>	Via Carducci, 32 – Rosate	Ferrario Michele	-
<i>Polisportiva Rosatese</i>	Via Leopardi (campo comunale)	Meroni Carlo	-
<i>Polisportiva Ticino</i>	Via Caprotti, 9 – Milano	Mereghetti Luigi	-
<i>Shorin Shorei Karate</i>	Via della Cooperazione, 2 – Binasco	Cellamare Angelo	-
<i>Soc. Bocciofila</i>	Via Milano, 9 – Rosate	Zerbi Cesare	-
<i>Sport e Incontro</i>	Via Don Primo Mazzolari, 37 – Milano	Bisanzon Stefano	-

Tali associazioni usufruiscono delle strutture del Centro Sportivo "Ciro Campisi" e del campo di calcio "Lino De Amici", oltre che dei campi dell'oratorio San Luigi e delle palestre della scuola elementare e della scuola media.

A.5 Servizi sanitari

Per la localizzazione dei servizi sanitari si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000.

A.5.1 CONSULTORIO SOCIO-SANITARIO

Il consultorio socio - sanitario ha sede a Rosate in via Rimembranze 26.

La struttura comunale prevede una gestione mista, ovvero la concessione d'uso è data sia a medici professionisti, sia ad associazioni di volontariato quali l'Avis, la Croce Azzurra e l'ASL.

L'offerta del servizio si rivolge agli utenti senza limitazioni di età.

Il servizio eroga prestazioni di tipo sanitario e socio assistenziale e la struttura è costituita da 4 sale mediche, 1 segreteria, 1 ufficio per l'Ufficiale Sanitario e servizi igienici.

L'edificio al piano terra è adeguato alla normativa vigente per quanto riguarda le barriere architettoniche. Dal punto di vista funzionale i locali sono stati adattati ad essere adibiti a studi medici.

A.5.2 CIMITERO

Il cimitero di Rosate si trova in via dell'Industria ed ha una estensione di mq 12.283, di cui circa mq 10.000 costituiscono l'area per le tumulazioni.

Nell'area di pertinenza è presente una superficie di mq 2.325 destinata a parcheggi pubblici.

Lo stato di conservazione è buono per quanto riguarda le parti ristrutturate nel 2004.

La struttura è aperta tutti i giorni dalle 8.00 alle 12.30 e dalle 13.30 alle 18.00.

A.5.3 FARMACIA

A Rosate è presente una sola farmacia, la Farmacia Capararo Chiesa, situata in via Rimembranze 21.

Gli orari di apertura sono i seguenti:

dal martedì al venerdì	8.30-12.30/15.30-19.30
lunedì	pomeriggio
sabato	mattina

I residenti di Rosate possono altresì accedere alle farmacie presenti nei comuni limitrofi di cui viene dato l'elenco:

(Fonte: sito Internet dell'ASL)

Farmacia	Località	Indirizzo
Zorzi	Abbiategrosso	Via XX Settembre 1
Comunale n. 2	Abbiategrosso	V.le Mazzini 101
Castoldi	Abbiategrosso	C.so Italia 39
Milano snc	Abbiategrosso	C.so Matteotti 48
Facinelli	Abbiategrosso	Via Pavia 30
Comunale n. 1	Abbiategrosso	Via Novara 44
Pambieri	Albairate	Via Del Parco 6
Lombardi	Besate	Via Matteotti 22
Comunale n. 1	Bubbiano	Via Trento 2
Di Cassinetta	Cassinetta di Lugagnano	Via Trento angolo Via A. Moro
Cislino	Cislino	Via Vittorio Veneto 15
Mariani	Motta Visconti	Via Roma 1
Rivera	Ozzero	Via Matteotti 9
Capararo Chiesa	Rosate	Via Rimembranze 21
Della salute snc	Vermezzo	Via Piave/ang Via Manzoni
A.S.G.A. Farmacia	Gaggiano	P.za Cavalieri di Vittorio Veneto 2
Corona	Gaggiano	Via Carroccio 19

A.5.4 ASSOCIAZIONI DEL VOLONTARIATO SOCIALE

Sono inoltre presenti le seguenti associazioni del volontariato sociale:

INTESTAZIONE	SEDE	RESPONSABILE	RECAPITI
<i>CROCE AZZURRA</i>	Via A. Negri, 8	Tonoli Mario	-
<i>AVIS ROSATE</i>	Viale Rimembranze, 2	-	-
<i>AGIPHS – Associazione genitori inserimento handicappati in società</i>	Via Carducci, 31	Mazzoleni Loredana	-
<i>PARROCCHIA S. STEFANO</i>	V.le Rimembranze, 28	Don Virginio Vergani	Tel. 02/90848912 Fax 02/90848128
<i>CARITAS PARROCCHIALE</i>	c/o Parrocchia S. Stefano	Panara Mariangela – Vicolo Orti, 5 – Rosate	-

Servizi sanitari erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi sanitari, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Rosate i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della provincia di Milano 1.

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1).

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi sanitari rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.03 "I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale" in scala 1:25.000

A.5.5 PRESIDIO OSPEDALIERO "C. CANTU" DI ABBIATEGRASSO

Il presidio Ospedaliero "C. Cantù" di Abbiategrasso fa parte dell'Azienda Ospedaliera "Ospedale Civile" di Legnano.

Esso ha sede in piazza B.C. Mussi 1 ad Abbiategrasso.

Il presidio è composto dalle seguenti unità operative:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
<u>Broncopneumo-Allergologia</u> 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite Test epicutanei Urgenza differibile Indagini strumentali (spirometria, ossimetria, diffusione alveolo capillare/DLCO, polisonnogramma, emogasanalisi)	Orari: 10.00 – 12.00 (lunedì e venerdì) 13.30 – 15.30 (martedì e giovedì) Prenotazioni telefoniche 02/94.86.312 Orari: 08.00 – 09.00 (da lunedì a venerdì)
<u>Cardiologia</u> 3° Piano Monoblocco Ospedaliero	Eco(color)dopplergrafia Holter Test da sforzo/test ergonometrico Urgenza differibile	Orari: 08.00 – 12.00 13.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.306
<u>Gastroenterologia</u> 2° Piano Monoblocco Ospedaliero	Colonscopia Rettoscopia breath test, broncoscopia urgenza differibile	Orari: 08.00 – 9.00 e 14.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) 09.00 – 11.00 (il sabato) Tel.: 02/94.86.311
<u>Laboratorio Analisi</u> Monoblocco Ospedaliero	Esami ematochimici e colturali	ACCESSO DIRETTO Orari: 08.00 – 10.00 (da lunedì a venerdì) PRENOTAZIONI Orari: 10.00 – 12.30 (dal lunedì al venerdì) Tel. 02/94.86.214 per informazioni dalle ore 14.00 alle ore 16.00
<u>Medicina</u>	Hotel pressorio Visite ematologiche	Prenotazioni telefoniche 02/94.86.303 Orari:

1° Piano Monoblocco Ospedaliero Servizio di Day Hospital		11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì)
<u>Oculistica</u> 4° Piano Monoblocco Ospedaliero	Fluorangiografia Laser terapia Yag laser Iridectomia	Orari: 13.30 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.201
	Tonometria, Piccoli interventi (previa visita oculistica)	Orari: 12.00 – 15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.202
	Visita ortottica Test di Hess Lancaster Topografie, pachimetrie	Orari: 10.00–12.00/14.00-15.30 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.206
<u>Oncologia</u> 1° Piano – Day Hospital Monoblocco Ospedaliero	Visite Prestazioni oncologiche Ambulatorio di supporto psicologico per pazienti affetti da patologie oncologiche e per fam.	Orari: 11.30 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.303
<u>Ostetricia e Ginecologia</u> Piano Terra - Polimambulatorio Monoblocco Ospedaliero	Corso di preparazione al parto Rieducazione perineale	Prenotazioni telefoniche. Orari: 08.30 – 09.30 (da lunedì a venerdì) 14.00 – 15.00 (lunedì, martedì, giovedì) Tel.: 02/94.86.310
<u>Pediatria</u> 1° Piano Monoblocco Ospedaliero	Visite pediatriche Visite allergologiche Visite gastroenterologiche Visite infettivologiche Test allergologici Prelievi Tamponi orofaringei Scotch test	ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.30 – 13.00 (da lunedì a venerdì) Prenotazioni telefoniche Orari: 12.00 – 15.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.229 - 259 ACCESSO DIRETTO: Orari: 08.00 – 9.30 (da lunedì a venerdì)
<u>Radiologia</u> Piano Sotterraneo Monoblocco Ospedaliero	Radiografie convenzionali Ecografie T.A.C. (Tomografia Assiale Computerizzata)	Orari: 08.00 – 16.00 (da lunedì a venerdì) Tel.: 02/94.86.244 per informazioni

A.5.6 SERVIZI PSICHIATRICI

I seguenti servizi psichiatrici sono gestiti dal Presidio Ospedaliero di Abbiategrasso:

Unità e localizzazione	Prestazioni	Informazioni e prenotazioni
<u>Neuropsichiatria dell'Infanzia e dell'Adolescenza</u> (0 – 18 anni) Via N. Sauro, 5 Abbiategrasso.	Visite	Appuntamento telefonico al numero: 02/94.86.291 (anche senza impegnativa) Orari: 09.00 – 17.00 (da lunedì a venerdì) In caso di mancata risposta lasciare un messaggio in segreteria telefonica, attiva anche al di fuori degli orari citati. In caso di mancata risposta lasciare un messaggio in segreteria telefonica attiva anche al di fuori degli orari citati.
<u>Centro Psico Sociale</u> Via N. Sauro, 5 Abbiategrasso.	Visite psichiatriche Colloqui psichiatrici Colloqui con familiari Psicoterapia individuale o di coppia Test	Orari: 08.30 – 12.30/13.15 – 17.00 (da lunedì a venerdì) 08.30 – 12.30 il sabato) Tel.: 02/94.86.290

A.5.7 AMBULATORI ACCREDITATI PER LE PRESTAZIONI DI MEDICINA SPECIALISTICA

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
Arri Salus Associazione regionale riabilitazione invalidi	Centro di medicina fisica e riabilitazione	Abbiategrasso	Via Leonardo da Vinci, 39/41. Telefono 02/9463146
Yoshitaka srl	Centro di medicina fisica e riabilitazione	Abbiategrasso	Via Marco Marino 30/32 Telefono 02/9462438

A.5.8 AZIENDE SANITARIE LOCALI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo
ASL Provincia di Milano 1 - sede distretto 7	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 1 - NOA	Azienda Sanitaria	Abbiategrasso	Via N. Sauro 3
ASL Provincia di Milano 3 - sede distretto 6	Azienda Sanitaria	Binasco	Via Matteotti 32-34

A.5.9 LABORATORI DI ANALISI E PUNTO PRELIEVI

Struttura	Prestazioni	Comune	Indirizzo/recapiti
Fleming Research Srl	Laboratorio di analisi	Abbiategrasso	Via San Carlo 30 Telefono 02/94967163 fax 02-94960386
LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispecialistico	Punto prelievi	Gaggiano	P.za Cavalieri di Vittorio Veneto, 4 Gaggiano Orario prelievi e consegna referti Martedì Giovedì: 08.00 - 09.00 Sabato: 08.30 - 09.30
LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispecialistico	Punto prelievi	Rosate	Viale delle Rimembranze, Rosate Orario prelievi e consegna referti Mercoledì e il Venerdì: 8.00 - 9.00
LaboratorioMilano s.a.s. Centro Medico Polispecialistico	Punto prelievi	Motta Visconti	Via Ticino, 17 Motta Visconti Orario prelievi e consegna referti Lunedì: 08.00 - 09.00

Servizi sanitari erogati dalla provincia di Pavia

A.5.10 AZIENDA OSPEDALIERA – OSPEDALE “CARLO MIRA” DI CASORATE PRIMO

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Pavia)

L' Azienda Ospedaliera - Ospedale "Carlo Mira" ha sede in via dell'Orto n.99 a Casorate Primo (Pv) - telefono 02/900401

L'ospedale è composto dalle seguenti unità operative:

- reparti di degenza
- servizi ospedalieri senza degenza
- servizi speciali di diagnosi e cura
- ambulatori nell'ambito dell'ospedale

Ogni unità operativa ha specifiche sottounità:

- | | | |
|----|---------------------------------------|--|
| a) | reparti di degenza: | <ul style="list-style-type: none"> - Medicina Interna (responsabile dr. Ronchi Esio) - Riabilitazione Pneumologica in collaborazione con I.R.C.C.S. Fond. Maugeri (responsabile dr. Meriggi Antonio) |
| b) | servizi ospedalieri senza degenza: | <ul style="list-style-type: none"> - C.A.L./Emodialisi in collaborazione con I.R.C.C.S Fond. Maugeri (responsabile dr. Villa Giuseppe) - C.P.S. |
| c) | servizi speciali di diagnosi e cura: | <ul style="list-style-type: none"> - Ambulatorio di autopresentazione del paziente - Laboratorio analisi chimico cliniche e Microbiologiche - Radiologia |
| d) | ambulatori nell'ambito dell'ospedale: | <ul style="list-style-type: none"> - Ambulatorio per fumatori - Angiologia |

- Cardiologia
- Chirurgia
- Dermatologia
- Diabetologia
- Ematologia / Ostetricia (Day Hospital)
- Ipertensione
- Neurologia
- Oculistica
- Odontoiatria
- Oncologia
- Otorinolaringoiatria
- Pneumologia / Allergoiatria respiratoria
- Senologia
- Terapia del dolore
- Urologia

L'ufficio accettazione dell'Ospedale "Carlo Mira" di Casorate Primo riceve dal lunedì al giovedì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13.30 alle 15.45 e il venerdì negli orari dalle 8.20 alle 12.30 e dalle 13,30 alle 15.15. Per informazioni 02/90040299

A.6 Servizi socio-assistenziali

I servizi socio - assistenziali sono gestiti dal Comune e da associazioni di volontari.

Per la localizzazione dei Servizi socio-assistenziali rilevati sul territorio di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

Il Comune offre i seguenti servizi socio-assistenziali:

ordine	denominazione	gestione	attività	Superficie (mq)	concessioni/ convenzioni
A.6.1	CENTRO ACCOGLIENZA "ARCOBALENO"	privata	Inserimento sociale	310	Associazione genitori inserimento handicappati in società, Cooperativa La Fratellanza
A.6.2	COOPERATIVA CASCINA CONTINA	privata	Accoglienza, cura e riabilitazione minori, disabili e tossitodipendenti	17.578	
A.6.3	CASCINA CAVOLETTO	privata	Accoglienza, cura e riabilitazione tossitodipendenti	17.709	
A.6.4	CASCINA NUOVA	privata	Accoglienza, cura e riabilitazione minori, disabili e tossitodipendenti	19.564	

A.6.1 CENTRO ACCOGLIENZA ARCOBALENO

Il Centro Accoglienza "Arcobaleno" ha sede in via Manzoni 6 e fornisce servizi sociali assistenziali per l' inserimento sociale di persone disabili e portatrici di handicap.

La struttura ha una gestione privata e la proprietà è in concessione all'A.G.I.P.H.S - Associazione Genitori Inserimento Handicappati in Società.

La struttura è costituita da 1 sala, 1 cucina e da servizi igienici.

A.6.2 COOPERATIVA CASCINA CONTINA

La Cooperativa Cascina Contina si trova all'interno della cascina da cui prende il nome e fornisce diversi servizi socio - assistenziali, ed in particolare:

- servizi di accoglienza, cura e riabilitazione;
- occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi ha problemi;

- vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti;
- animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate);
- collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale;
- vivere momenti di confronto e formazione specifica.

Tali prestazioni sono indirizzate a persone disabili, a minori e a tossicodipendenti.

La struttura ha gestione e proprietà private.

A.6.3 CASCINA CAVOLETTO

La Cascina Cavoletto, situata in omonima località, fornisce servizi socio - assistenziali ed in particolare servizi di accoglienza, cura e riabilitazione attraverso attività lavorative per tossicodipendenti.

La struttura ha gestione e proprietà private.

A.6.4 CASCINA NUOVA

La Cascina Nuova fornisce diversi servizi socio - assistenziali, ed in particolare servizi di accoglienza e sistemazione alberghiera, training educativo e rieducativo, formazione lavoro e reinserimento lavorativo, servizi psicologici e psicoterapeutici interno; propone animazione culturale, animazione sportiva quotidiana e momenti di confronto e formazione specifica.

Tali prestazioni sono indirizzate a persone disabili e a tossicodipendenti.

La struttura ha gestione e proprietà private.

Servizi socio-assistenziali erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 dell'ASL della provincia di Milano 1.

Per quanto concerne i servizi socio-assistenziali, costituiscono riferimenti fondamentali per gli Utenti residenti nel territorio comunale di Rosate i servizi erogati dal Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso dell'ASL della provincia di Milano 1.

Il Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via N. Sauro 3 e rivolge i propri servizi prevalentemente alla popolazione residente nei comuni di Abbiategrasso, Albairate, Besate, Bubbiano, Calvignasco, Cislano, Cassinetta di Lugagnano, Gaggiano, Gudo Visconti, Morimondo, Motta Visconti, Ozzero, Rosate, Vermezzo, Zelo Surrigone.

Per l'elencazione e la localizzazione dei servizi socio-assistenziali rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.03 "I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale" in scala 1:25.000.

(Fonte: sito internet ASL Provincia di Milano 1)

servizio	utenti	prestazioni	sede di riferimento
CONSULTORIO FAMILIARE	senza limitazioni	psicologo; assistente sociale; ginecologo; ostetrica; infermiere professionale	via De Amicis 1 Abbiategrasso (MI) Tel 02/9426601 Fax 02/94602287 Per informazioni ed appuntamenti: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
AMBULATORIO VACCINALE	Vaccinazioni adulti/infanzia		Via S. Francesco d'Assisi n.4 Abbiategrasso (MI) Tel 02/942661329 Fax 02/9486302 Prenotazioni ed appuntamenti telefonici: dal lunedì al venerdì dalle 14.00 alle 15.30
RSA : RESIDENZA SANITARIO ASSISTENZIALE PER ANZIANI	anziani	residenza assistita cure permanenti	
CDI: CENTRO DIURNO INTEGRATO	anziani non autosufficienti	assistenza socio sanitaria supporto alle famiglie nella gestione domestica dell'anziano	
SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE SER.T.	tossicodipendenti/ famiglie	consulenza; accertamenti sanitari; disintossicazione e trattamenti metadonici; interventi socio-riabilitativi; supporto psicologico e psicoterapia; consulenza per nuove droghe; raccordo con comunità; reinserimento; supporto/terapia familiare; prevenzione.	via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 - 02/97973582 Fax 0297973399

NUCLEO OPERATIVO ALCOLDIPENDENZE - N.O.A.	alcoldipendenti/ famiglie	valutazione medica, anche per patologie correlate; disassuefazione ambulatoriale; disassuefazione ospedaliera; valutazione psicologica; sostegno psicologico e psicoterapia individuale e di coppia; gruppi di sostegno e di terapia; reinserimento e risocializzazione; collaborazione con il volontariato del settore; prevenzione rivolta, in particolare, a studenti, insegnanti e genitori.	via Donatori di Sangue, 2 Abbiategrasso Tel 02/9486264 Fax 94962378
COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)	persone adulte	sostegni materiali, relazionali ed affettivi; assistenza alle necessità quotidiane; attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo per il recupero sociale e funzionale del disabile.	
CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).	persone di età compresa tra i 18 ed i 65 anni	assistenza socio sanitaria; recupero funzionale e sociale.	Info: Servizio Fragilità Via De Amicis n.1 Abbiategrasso Tel. 02/94266048 Fax. 02/94602287 Orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 12.30 e dalle 14.00 alle 16.30
COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI	adulti	tossicodipendenti di sesso maschile	
COMUNITA' PER MINORENNI	minorenni alle soglie della maggiore età	minorenni che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere	
HOSPICE	adulti	persone affette da AIDS; malati terminali affetti da altre malattie.	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Tel. 0294963802 Fax. 0294962279 I servizi dell'Hospice di Abbiategrasso sono accessibili con le modalità descritte sul sito www.hospicediabbiategrasso.it nella sessione "accesso". Per informazioni rivolgersi contattare l'Hospice al n° 02-94963802.
ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IDR)	ogni età	disabili psico-fisici anziani non autosufficienti	

ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA (ADI)	disabili temporanei/permanenti anziani	assistenza a domicilio	
UFFICIO VOUCHER E CURE DOMICILIARI			via De Amicis 1 Abbiategrasso (MI) Tel 02/94266051 Fax 02/94266052 Orari apertura al pubblico: martedì e venerdì dalle 09.30 alle 12.30 mercoledì dalle 14.00 alle 16.00
SPORTELLLO STRANIERI	Stranieri residenti nel Distretto dell'Abbiatense-Binaschino	assistenza	Via Roma 36 Gaggiano (MI) Tel 02/90899241

A.6.5 CONSULTORIO FAMILIARE

Il Consultorio familiare è un servizio di base a sostegno di una politica sociale per la famiglia, per la coppia e per la donna.

Il Consultorio svolge attività programmate ed eroga prestazioni con modalità multidisciplinare attraverso una propria équipe in uno spazio strutturale ben identificabile da parte dell'utenza, rispondendo alle richieste dirette della popolazione per problematiche relative a:

- maternità
- infertilità e sterilità
- affido e adozioni
- contraccezione e sfera sessuale
- menopausa
- relazioni di coppia
- relazioni genitoriali
- infanzia e adolescenza
- difficoltà dei giovani adulti e adulti a seguito di eventi critici della vita.

Nei consultori familiari lavorano in modo integrato ginecologi, ostetriche, assistenti sanitarie, infermiere professionali, psicologi e assistenti sociali.

In quanto servizio fortemente orientato alla prevenzione e all'informazione, il Consultorio familiare garantisce attività di educazione alla salute. Nello specifico le funzioni di promozione, prevenzione ed educazione alla salute riguardano programmi di educazione all'affettività e sessualità, di formazione dei giovani al ruolo di futuri genitori, di formazione e informazione sulla procreazione responsabile e sono svolti all'interno di un programma concordato con l'ASL.

Modalità di accesso

Il cittadino può accedere al servizio in modo spontaneo, non è necessaria la richiesta del medico curante; per alcune prestazioni occorre concordare un appuntamento.

Alcune delle prestazioni erogate sono soggette al pagamento di un ticket.

Dove rivolgersi

Il Consultorio familiare del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

Gli altri Consultori familiari presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Bollate, Garbagnate M.se, Paderno Dugnano, Solaro
Distretto Rho	Rho, Settimo M.se
Distretto Corsico	Cesano Boscone, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Busto Garolfo, Legnano, Parabiago
Distretto Castano Primo	Castano Primo, Cuggiono
Distretto Magenta	Arluno, Magenta

A.6.6 AMBULATORIO VACCINALE

Presso gli ambulatori vaccinali dell'ASL è possibile effettuare le seguenti vaccinazioni:

- Antitetanica, Antidiftotetica, Antipoliomielitica, Anti morbillo - parotite - rosolia, Antiepatite B, Antiepatite A, Antitifida, Anticolerica, Antirabbica, Antimeningococcica, Antipneumococcica, Antivaricella;
- Antifebbre gialla: effettuata unicamente nei Centri di medicina dei viaggiatori di Corsico, Garbagnate, Legnano e Magenta;
- Antinfluenzale: viene somministrata tutti gli anni durante il periodo di campagna vaccinale, che solitamente inizia verso metà ottobre, secondo modalità definite in base alle indicazioni ministeriali e regionali.

Modalità di accesso

Le vaccinazioni sono somministrate, con accesso libero o su appuntamento, presso gli Ambulatori Vaccinali presenti nei Distretti.

Le prestazioni sono soggette a pagamento di tariffa con l'eccezione delle vaccinazioni che la normativa vigente prevede come gratuite (in genere per alcune categorie di popolazione).

Dove rivolgersi

L'Ambulatorio vaccinale del Distretto Socio Sanitario 7 ha sede ad Abbiategrasso in Via S. Francesco d'Assisi 4.

Gli altri Ambulatori Vaccinali presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Distretto Garbagnate	Ambulatorio vaccinale di:	Bollate, Cesate, Garbagnate M.se, Novate M.se, Paderno Dugnano, Senago, Solaro
Distretto Rho	Ambulatorio vaccinale di:	Lainate, Rho, Settimo M.se
Distretto Corsico	Ambulatorio vaccinale di:	Buccinasco, Corsico, Trezzano S/N
Distretto Legnano	Ambulatorio vaccinale pediatrico di:	Legnano
Distretto Castano Primo	Ambulatorio vaccinale di:	Castano Primo
Distretto Magenta	Ambulatorio vaccinale di:	Magenta

A.6.7 RSA: RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE PER ANZIANI.

Le Residenze Sanitarie Assistenziali (RSA) costituiscono la risposta ai bisogni degli anziani non autosufficienti che per le loro condizioni sanitarie e sociali, non presentando patologie acute o la necessità di interventi riabilitativi tali da richiedere il ricovero in ospedale o in servizi di riabilitazione, non possono essere assistiti a domicilio.

Modalità di accesso

La rete delle RSA è a libero accesso, salvo per particolari situazioni quali:

- persone provenienti dalla rete dei servizi psichiatrici,
- persone affette da stati vegetativi persistenti o patologie neurologiche complesse che, nell'ambito dell'ASL Provincia di Milano 1, sono regolate da specifici contratti.

Le RSA sono strutture socio-sanitarie ove è prevista la remunerazione, su base tariffaria, a carico del Fondo Sanitario Regionale e la partecipazione economica del cittadino o del Comune.

Dove rivolgersi

Le RSA del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Comune	Denominazione	Posti letto accreditati	Indirizzo/recapiti
Abbategrasso	RSA "Fondazione Casa di Riposo 'Città di Abbiategrasso"	90	Strada per Cassinetta 25, Abbategrasso (MI) Tel. 02/9420939 Fax 02/9421279 Referente per informazioni: Dr Macchioro Livio
Abbategrasso	RSA "Istituto Geriatrico Camillo Golgi"	334	P.zza Camillo Golgi 11 Abbategrasso (MI) Tel.02/948521 Fax 02/94852991 Referente per informazioni: Dott.ssa Gioletta
Albairate	RSA "Giuseppe Gemellaro"	60	Via XXV Aprile 32 Albairate (MI) Tel. 02/94921145 Fax 02/9492098 Referente per informazioni: Dott. Gianfranco Nicora
Morimondo	RSA "San Riccardo Pampuri"	60	Via D.Alighieri 4, Morimondo (MI) Tel. 02/945405 Fax 02/94961965 Referente per informazioni: Sig. Giacomo Piergiorgio Caprotti
Motta Visconti	RSA "Madre Teresa di Calcutta"	60	Piazzetta 14 Luglio 1994, Motta Visconti (MI) Tel. 02/90.00.70.08 Fax 02/90.00.00.6 Referente per informazioni: Dott.ssa Manuela Canevari

Le altre RSA presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Comune	Denominazione	Posti letto accreditati	Indirizzo/recapiti
--------	---------------	-------------------------	--------------------

Arese	RSA "Gallazzi Vismara"	91	Via Matteotti,30 Arese (MI) Tel. 02/931931 Fax 02/93193218 Referente per informazioni: Sig.ra Cipriano
Arluno	RSA "Sandro Pertini"	66	Via Roma, 60 Arluno (MI) Tel. 02/903992318 Fax 02/903992323 Referente per informazioni: Dott.ssa Cristina Zocca
Assago	RSA "Pontirolo"	60	Via A. Volta, 4 Assago (MI) Tel. 02/45700758 Fax 02/45700758 Referenti per informazioni: Dott. G. Castiglia e sig.ra S. Malaspina
Bareggio	RSA "Residenza Villa Arcadia"	100	Via Cadorna, 18 Bareggio (MI) Tel. 02/902771 Fax 02/9027716 Referente per informazioni: Dott. Emanuele Stamerra
Bollate	RSA "Residenza Città di Bollate"	60	Via Piave, 26 Bollate (MI) Tel. 02/38303078 Fax 02/38303086 Referente per informazioni: Sig. Maffezzoli
Bollate	RSA "Residenza S. Martino"	147	Via Don Uboldi, 40/42 Bollate (MI) Tel. 02/38305297 Fax 02/38306421 Referente per informazioni: sig.ra Francesca Pinelli
Busto Garolfo	RSA "Casa Famiglia per Anziani"	67	Via G. Deledda, 4 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/537088 Fax 0331/537088 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Busto Garolfo	RSA "San Remigio, Fondazione il Cerchio ONLUS"	60	Via Alfredo di Dio, 14 Busto Garolfo (MI) Tel. 0331/536944-45-46 Fax 0331/561378 Referente per informazioni: Dott.ssa Barbara Carolo
Castano Primo	RSA "Opera Pia Colleoni De Maestri ONLUS"	110	Via Colleoni, 5 Castano Primo (MI) Tel. 0331/881899 Fax 0331/88066 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti
Castano Primo	RSA "San Giuseppe"	70	Via Arco Nuovo,16 Castano Primo (MI) Tel. 0331/880347- Fax 0331/880950 Referente per informazioni: direzione amministrativa
Cerro Maggiore	RSA "Piccola Casa della Divina Provvidenza Cottolengo"	90	Via Cottolengo,1 Cerro Maggiore (MI) Tel. 0331/519374 Fax 0331/515018 Referente per informazioni: Batti sr Vincenzina o Miotti sr Viviana
Cesano Boscone	RSA "San Pietro"	60	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
Cesano Boscone	RSA "San Luigi"	82	P.zza Mons. Moneta,1 Cesano Boscone (MI) Tel. 02/456771 Fax 02/45677309 Referente per informazioni: Ass. Sociale Caterina De Pol

Cesate	RSA "Residenza del parco"	103	Via XIV Strada, 11 Cesate (MI) Tel. e fax 02.9942171 Referente per informazioni: Mauro Scanavino
Corbetta	RSA "Don Felice Cozzi"	44	Via Brera, 35 Corbetta (MI) Tel. 02/9772143 Fax 02/9772767 Referente per informazioni: Dott.ssa Emanuela Sacchi
Corsico	RSA "Il Naviglio"	120	Via Alzaia Trento, 1 Corsico (MI) Tel. 02/45713032 Fax 02/45103549 Referente per informazioni: Eros Bedeschi
Cuggiono	RSA "Casa Mater Orphanorum"	40	Vicolo Ospedale Vecchio, 1 Cuggiono (MI) Tel. 02/974057 Fax 02/97249656 Referente per informazioni: Suor Romelia Castro
Garbagnate	RSA "Sandro Pertini"	240	Via per Cesate,62 Garbagnate (MI) Tel. 02/99432103 Fax 02/99067162 Referente per informazioni: Dott.ssa Donatella Vasaturo
Inveruno	RSA "Ernesto Azzalin"	60	Via Raffaello Sanzio, 31 Inveruno (MI) Tel. 02/97289426 Fax 02/9787166 Referente per informazioni: Dott.ssa Daria Chiodini
Legnano	RSA "Angelina e Angelo Pozzoli"	66	Via Resegone, 60 Legnano (MI) Tel. 0331/741801- 02 - 03 Fax 0331/741842 Referente per informazioni: Sig.ra Lilia Baronio
Legnano	RSA "L. Accorsi"	102	Via Colombes, 50 Legnano (MI) Tel. 0331/549171 - 547545 Fax 0331/598897 Referente per informazioni: Assistente Sociale sig.ra Monaca Adelina
Legnano	RSA "Casa Padre Pio"	50	Via Ciro Menotti, 160 Legnano (MI) Tel. 0331/448611 Fax 0331/448653 Referente per informazioni: suor Dina Velis
Legnano	RSA "Fondazione S. Erasmo"	109	Corso Sempione, 34 Legnano (MI) Tel. 0331/472911 Fax 0331/472912 Referente per informazioni: Dott. Giacomo Andrea Rocca
Legnano	RSA "Leopardi"	79	Via Pio XI°, 14 Legnano (MI) Tel. 0331/527711 Fax 0331/527712 Referente per informazioni: Sig.ra Paola Ferrari
Magenta	Azienda Speciale Consortile Servizi alla Persona RSA "Don Giuseppe Cuni"	100	Via Dante, 2 Magenta (MI) Tel. 02/9700711 – Fax 02/970071239
Marcallo con Casone	RSA "San Marco"	60	Via Roma, 19 Marcallo con Casone (MI) Tel. 02/9761991 Fax 02/97253000 Referente per informazioni: Sig. Giovanni Taras

Mesero	RSA "Dott. Mario Leone"	50	Via San Bernardo, 4 Mesero (MI) Tel. 02/97285563 fax 02/97830029 Referente per informazioni: Silvana Verachi
Nerviano	RSA "Fondazione N. Mario Lampugnani"	84	Via Sempione, 2 Nerviano (MI) Tel. 0331 / 587271 Fax 0331 / 586927 Referente per informazioni: Sergio Parini
Novate Milanese	RSA "Oasi San Giacomo 'Cottolengo'"	30	Via Bollate, 9 Novate Milanese (MI) Tel. 02/3544013 Fax 02/3544013 Referente per informazioni: Marengo Carla suor Anna
Paderno Dugnano	RSA "Emilio Bernardelli"	119	Via M. Giardino, 20 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/99038341 Fax 02/9186247 Referente per informazioni: sig.ra Turati Cora
Paderno Dugnano	RSA "F. Uboldi"	90	Via B.Buozzi, 27 Paderno Dugnano (MI) Tel. 02/9181788 Fax 02/9183352 Referenti per informazioni: sig. Fontana
Parabiago	RSA "Albergo del Nonno"	66	Via Don Balzarini, 51 Parabiago (MI) Tel. 0331/552190 Fax 0331/552190 Referente per informazioni: A.S. Cristina Nebuloni
Rescaldina	RSA "Casa Ospitalità Anziani"	63	Via Garibaldi,9 Rescaldina (MI) Tel. 0331/576328 Fax 0331/880669 Referente per informazioni: Ufficio Ospiti - tel. 0331.881899
Rho	RSA "Sen. C. Perini"	243	Via Carroccio, 1 Rho (MI) Tel. 02/9302080 Fax 02/93504255 Referente per informazioni: sig.ra Mariarosa Olivieri
Settimo Milanese	RSA "Santa Caterina"	80	Via Giovanni Paolo II,10/12 Settimo Milanese (MI) Tel. 02/33535101 Fax 02/33535190 Referente per informazioni: Dr.ssa De Pol
S. Vittore Olona	RSA "Casa Famiglia per anziani"	63	P.zza Cardinal Ferrari, 2 S. Vittore Olona (MI) Tel. e fax 0331.422643 Referente per informazioni: dott.ssa Carmen Colombo Galli
Turbigo	RSA "Sant'Edoardo"	40	Via Mons.Riboni,1 Turbigo (MI) Tel. 0331/899431 - Fax 0331/871997 Referenti per informazioni: Sabrina Biancolin
Vanzago	RSA "Fondazione Ferrario"	137	Via Vittorio Emanuele II°, 2 Vanzago (MI) Tel. 02/939301.1 Fax 02/93549473 Referente per informazioni: dott. Borsani Fabrizio
Villa Cortese	RSA "Casa Famiglia per Anziani"	64	Via San Grato, 29 Villa Cortese (MI) Tel. 0331/432018 Fax 0331/431488 Referente per informazioni: Dott. Angelo Lonati
Vittuone	Centro Sanitario Polifunzionale "Il Gelso"	69	Via Milano, 51 Vittuone (MI) Tel. e fax 02/90119302

A.6.8 CENTRI DIURNI INTEGRATI (CDI)

I CDI sono servizi socio sanitari diurni per anziani.

Si rivolgono a persone anziane con compromissione parziale o totale dell'autonomia, che vivono ancora in casa, ma necessitano di interventi assistenziali che superano la capacità del solo intervento domiciliare.

Modalità di accesso

Si accede presentando domanda al responsabile della struttura ed è previsto il pagamento di una "retta".

Dove rivolgersi

I CDI del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Comune
C.D.I. Abbiategrasso	Strada per Cassinetta	Abbiategrasso
Giuseppe Gemellaro	Via XXV Aprile,32	Albairate
C.D.I. Gaggiano	Via Alla Chiesa	Gaggiano
C.D.I. Motta Visconti	Piazzetta 14 Luglio 1994	Motta Visconti

Gli altri CDI presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Denominazione	Indirizzo	Comune
Macallè	Via Mazzini, angolo Via Battisti, 29	Ceriano Laghetto
RSA Pertini	Via per Cesate,62	Garbagnate Milanese
Ca' del di'	Via Bolzano, 22	Garbagnate Milanese
Ein Karem	Via Gadames,47	Paderno Dugnano
C.D.I. Buccinasco	Via Lomellina,102	Buccinasco
Villa Sormani	Via Dante Alighieri,2	Cesano Boscone
Perversi	Viale Liberazione,15	Corsico
Vitaresidence	Via Pio XI,14	Legnano

C.D.I. Parabiago	Via Don Balzarini,51	Parabiago
Casa Famiglia	Via S. Grato,29	Villa Cortese
Colleoni	Via Colleoni,5	Castano Primo
Villa Arcadia	Via Cadorna,18	Bareggio

A.6.9 SERVIZIO TOSSICODIPENDENZE - SER.T. -

L'attività fa capo ai servizi territoriali tossicodipendenze, i "Ser.T"., che offrono le seguenti prestazioni:

- colloqui di accoglienza e orientamento;
- consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;
- invio in strutture dedicate (comunità terapeutiche, centri diurni, centri psicoterapici);
- trattamento farmacologico;
- disassuefazione;
- definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di sostanze psicoattive e da alcool;
- attività di prevenzione anche in collaborazione con gli Enti comunali e gli Istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei Ser.T. prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì. Il sabato e la domenica è prevista l'apertura, con orario ridotto di almeno un Ser.T. sul territorio ASL.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

-Distretto Magenta e Abbiategrasso: sede Magenta

Servizio tossicodipendenze (SER.T) Magenta	Via Rossini Magenta (MI) Tel 02/97973360 02/97973582 Fax 0297973399	lunedì/martedì/giovedì./ venerdì 8.30-13.30 /14.30-16.30 mercoledì 8.30 – 14.00	LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*
--	---	---	--------------------------------------

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

- Distretto Garbagnate: sede Limbiate
- Distretto Rho: sede Rho
- Distretto Corsico: sede Corsico
- Distretto Legnano e Castano: sede Parabiago

A.6.10 NUCLEO OPERATIVO ALCOLDIPENDENZE - N.O.A. -

Il NOA si occupa di prevenzione, trattamento e riabilitazione di persone con uso problematico, abuso o dipendenza da alcool. Obiettivi fondamentali della sua azione sono prevenire la diffusione dell'abuso di alcool e intervenire a favore della salute psico-fisica delle persone che ne abusano o ne sono dipendenti.

Il NOA svolge le seguenti attività:

- accoglienza ed orientamento: il servizio provvede a colloqui di accoglienza, di orientamento, di consultazione psicologica e sociale per soggetti dipendenti;

- invio in strutture dedicate: il servizio provvede all'inserimento di tossicodipendenti in comunità terapeutiche, centri diurni o centri psicoterapici;
- trattamento farmacologico, dissuefazione, definizione di programmi terapeutici anche in collaborazione con il medico curante;
- assistenza per il trattamento delle patologie correlate alla dipendenza o all'abuso di alcool;
- attività di prevenzione sul territorio anche in collaborazione con i comuni e con gli istituti scolastici.

Modalità di accesso

Si accede senza appuntamento negli orari di apertura dei NOA prevista per almeno sei ore giornaliere da lunedì a venerdì.

Dove rivolgersi

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso:

- Distretti Corsico, Magenta e Abbiategrasso: sede Abbiategrasso

Nome servizio	Sede	Orari	Servizi offerti
Nucleo Operativo Ancologia (N.O.A.) di Abbiategrasso	Via Donatori di Sangue 2 Abbiategrasso (MI) Tel 02/9486264		LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA*

Nel territorio della ASL Provincia di Milano 1:

- Distretti Garbagnate e Rho: sede Limbiate
- Distretti Legnano e Castano: sede Legnano

*I LIVELLI ESSENZIALI DI ASSISTENZA garantiti presso ogni Ser.T. o N.O.A. sono:

1. Garantire pronta accoglienza, diagnosi e presa in cura del paziente.
2. Predisporre, per ogni singolo utente, un programma terapeutico riabilitativo con valutazione diagnostica multidisciplinare iniziale e monitoraggio periodico delle variazioni dello stato di salute, in relazione ai risultati degli interventi effettuati, in termini di uso di sostanze, qualità della vita, abilità e capacità psicosociali, evoluzione delle patologie correlate.
3. Effettuare terapie farmacologiche specifiche, compreso il monitoraggio clinico, tossicologico, ematochimico, secondo le linee guida elaborate dalla U.O.C. Dipendenze.
4. Svolgere attività di psicodiagnosi, di counseling, di sostegno psicologico.
5. Svolgere attività di prevenzione, screening, counseling e collaborazione con altri servizi specialistici specificamente accreditati, per la cura delle patologie correlate all'uso di sostanze.
6. Svolgere specifiche e strutturate attività per la prevenzione delle principali cause di morte e di inabilità correlate all'uso di sostanze
7. Attivare specifici programmi destinati alle donne con problemi di dipendenze e alla genitorialità, in collaborazione con altri servizi specialistici.
8. Rilevare, sulla base delle indicazioni stabilite a livello nazionale, regionale e locale, i dati statistici ed epidemiologici relativi alle attività e al territorio di competenza
9. Svolgere attività di riabilitazione e di prevenzione delle ricadute.
10. Promuovere ed attivare anche in collaborazione con altri servizi aziendali e con organizzazioni od enti impegnati nell'ambito della prevenzione primaria e secondaria, iniziative e progetti mirati alla riduzione ed al controllo dei fattori di rischio più prossimi al consumo ed all'abuso di sostanze.

A.6.11 COMUNITA' SOCIO SANITARIA (CSS)

La Comunità Socio Sanitaria (CSS) accoglie persone adulte con grave disabilità prive di sostegno familiare.

L'obiettivo principale del servizio è fornire alla persona disabile sostegni materiali, relazionali ed affettivi in grado di soddisfare le attese e i bisogni. Oltre a garantire l'assistenza rispondente alle necessità quotidiane

dell'ospite, il servizio ha come scopo quello di attuare un progetto terapeutico, riabilitativo ed educativo avente come riferimento il recupero sociale e funzionale del disabile, inserendolo in un tessuto sociale e civile del quale si senta parte.

Modalità di accesso

La rete delle CSS è a libero accesso ed è scelta dall'utente come sua dimora abituale. L'accesso alle prestazioni socio sanitarie della Comunità è garantito dalla ASL, attraverso l'erogazione di un voucher socio sanitario di lungo-assistenza, diversificato in base alla complessità dell'intervento necessario.

Gli ospiti delle CSS possono usufruire durante la giornata di servizi garantiti da altre unità d'offerta del sistema socio sanitario.

Dove rivolgersi

Le CSS del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso (MI) Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	10
C.S.S. Albairate	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Indirizzo: Via Cavour, 33 Albairate (Mi) Segreteria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	8
C.S.S Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE Onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate (MI) Tel: 0290835244 Fax: 02/90849400 Segreteria Sede Tel. 02/9006463	9

Le altre CSS presenti sul territorio della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
C.S.S. "Buccinasco"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Vivaldi, 17 Buccinasco (MI) Tel /fax: 0245784073 Segreteria Sede Tel. 0245677751 Fax 0245677309	8
C.S.S. "Casa Simona"	Aquilone Società Cooperativa Sociale onlus	Via Cividale angolo via Gorizia Rho (MI) Tel. e Fax: 0293505611	7
C.S.S.: "Il sogno verde cooperativa sociale o.n.l.u.s."	Il Sogno Verde	Via Dante,108/A Cesate (MI) Tel /fax: 02/99068491	10
C.S.S. "Tommaseo"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Tommaseo, 4 Cesano Boscone (MI) Tel : 02.4582207 Segreteria Sede: Tel 02.45677740 Fax 02.45677309	5

C.S.S. "La Cometa"	Nazaret Società Cooperativa Sociale	Via s. Pertini 8/a Arese (MI) Tel /fax: 02/9382187 Segreteria Sede: Tel. 02/9382187	5
C.S.S. "Stella Polare"	Comune di Canegrate	Via Olona ang. piazza della Pace - Canegrate Tel /fax: 0331.463834 Segreteria Sede: Tel. 0331 463834	6
C.S.S. "La Cordata "	Cooperativa "Cordata" - Zumbini 24, Milano	"La Via Viale Rimembranze, 58 Lainate (MI) Tel /fax: Tel. 02.93.70.646 Segreteria Sede Tel. 02.93.70.646 Cell. 348.888.40.65	8
C.S.S. "Settimo Milanese"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Via Stelvio 6 Settimo Milanese (MI) Tel. e Fax 02.33512574 Segreteria sede: Tel. 0245677740 Fax 0245677309	6
C.S.S. "Bollate"	Fondazione Istituto Sacra Famiglia	Piazza Luigi Cadorna, 8 Bollate (Mi) Tel. 0238302323 Fax. 0238302252 Segreteria sede Tel. 0245677740 Fax 0245677309	10

A.6.12 CENTRI DIURNI DISABILI (CDD).

Il Centro Diurno per persone con disabilità (CDD) è un servizio semiresidenziale che accoglie persone con disabilità grave di età superiore ai 18 anni e di norma fino ai 65 con notevole compromissione funzionale nell'ambito cognitivo e nell'area delle autonomie.

Il CDD garantisce un'apertura per almeno 35 ore settimanali, per un minimo di 47 settimane all'anno.

All'interno del CDD opera un'equipe multidisciplinare formata da figure professionali appartenenti all'area educativa, riabilitativa, infermieristica e socio assistenziale. Può essere presente personale medico e psicologico. I Centri assicurano l'erogazione delle prestazioni ai propri ospiti sulla base di Progetti Individualizzati, prevedendo anche il coinvolgimento delle famiglie.

Modalità di accesso

L'accesso al servizio avviene presentando domanda di inserimento al Direttore del Distretto di appartenenza del CDD. L'accesso alla rete è libero; è prevista una retta giornaliera a carico del cittadino e/o del Comune di residenza.

Dove rivolgersi

Nel territorio dell'ASL Provincia di Milano 1 sono presenti 19 CDD accreditati o in via di accreditamento.

Nel Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso ci sono tre Centri Diurni, due dei quali sono parte integrante delle CSS. (C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno" e C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte").

I CDD del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono i seguenti:

Nome struttura	Ente gestore	Indirizzo	Posti accreditati
----------------	--------------	-----------	-------------------

C.D.D. "Dopo di Noi" - Centro " Il Melograno"	ANFFAS Onlus di Abbiategrasso	Strada per Cassinetta 27 Abbiategrasso Tel: 02.9420307/9420060 Fax: 02 9420060	30
CD di Abbiategrasso "Fondazione Sacra Famiglia"		Via San Carlo, 21 Abbiategrasso tel: 02/94960828	Il centro accoglie 20 persone portatrici di handicap psicofisico, residenti nel territorio.
C.D.D. Comunità Alloggio "Il Ponte"	Società cooperativa sociale SETTE onlus	Via Cascina Nuova, 19 Rosate	9

A.6.13 COMUNITA' PER TOSSICODIPENDENTI

Le comunità di recupero per tossicodipendenti sono specializzate nella cura della tossicodipendenza e nella riabilitazione dalla dipendenza da eroina, cocaina, alcool e altri tipi di droghe.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Tossicodipendenti del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile "A Stefano Casati".	Strada per Riazzolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti
Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."	20088 Rosate (MI), Tel. 02/90849494 fax 02/90849493	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi "fa fatica". Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate). Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale. Vivere momenti di confronto e formazione specifica.
Comunità "Il Molino della Segrona"	Mairano di Noviglio, Via Cascina Segrona Tel. 029006132 Fax 0290065807	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi "fa fatica". Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale.

A.6.14 COMUNITA' PER MINORENNI

La comunità accoglie, cura e avvia alla risocializzazione e al reinserimento sociale minorenni alle soglie della maggiore età che presentano disagi esistenziali e nevrosi del carattere, anche sottoposti a provvedimento penale.

I servizi offerti dalla comunità sono:

- accoglienza e sistemazione alberghiera;
- training educativo e rieducativo;
- servizio psicologico e psicoterapeutico interno;
- animazione culturale, sportiva quotidiana;
- formazione lavoro e reinserimento lavorativo;
- contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti.

Dove rivolgersi

Le Comunità per Minorenni del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrasso sono le seguenti:

Denominazione	Indirizzo	Servizi offerti
Comunità Alloggio "Casa Daniele"	Abbategrasso Via Legnano 5 Tel e Fax. 02/9422395 Cell. 3339096024	Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate)
Istituto Assistenziale Femminile Casa del Rosario	Abbategrasso Via confalonieri 2 Tel. 02/94969280	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Vivere momenti di confronto e formazione specifica
Cascina "Vecchia Scamozza" Comunità psicoergoterapica maschile "A Stefano Casati".	Strada per Riazolo Albairate (MI) Tel. e Fax. 02 9496.4953	Accoglienza e sistemazione alberghiera Training educativo e rieducativo Servizio psicologico e psicoterapeutico interno Animazione culturale, sportiva quotidiana Formazione lavoro e reinserimento lavorativo Contemporanea presa in carico della famiglia d'origine, attraverso gruppi di confronto settimanali permanenti
Comunità alloggio "Albatros"	Binasco, Via Garibaldi 33 Tel. 02/9058080	Accoglienza e sistemazione alberghiera Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate) Formazione lavoro e reinserimento lavorativo
Cascina Contina, "Contina Cooperativa Sociale a r.l."	20088 Rosate (MI) Tel. 02/90849494 fax 02/90849493	Accoglienza, cura e riabilitazione Fornire occasioni prolungate e quotidiane di condivisione con chi "fa fatica". Vivere occasioni di vicinanza all'interno ed all'esterno della comunità con gli ospiti accolti Animare gli spazi del tempo libero (fine settimana, serate). Collaborare alla realizzazione di interventi sul territorio, legati alla promozione sociale e all'educazione ambientale. Vivere momenti di confronto e formazione specifica.

A.6.15 HOSPICE

Il progetto di ricovero in Hospice nasce per accogliere persone affette da AIDS in fase avanzata della malattia, non autosufficienti, non necessitanti di cure intensive con beneficio a lungo periodo. Dal 2000 accoglie anche malati terminali affetti da altre patologie.

La struttura, ubicata in via dei Mille, 8/10 ad Abbiategrosso (tel. 0294963802 - Fax. 0294962279), è in grado di accogliere 12 pazienti in camere doppie o singole.

Per l'accesso alle prestazioni di ricovero in Hospice occorre la prescrizione da parte del medico di medicina generale oppure la richiesta del medico di Unità Operativa Ospedaliera.

Accanto al ricovero in Hospice, c'è un servizio di Assistenza Domiciliare Integrata che fa fronte ai bisogni assistenziali dei pazienti presenti sul territorio del Distretto di Abbiategrosso, secondo un programma di cure palliative che prevede prestazioni sanitarie e psico-sociali gratuite direttamente al domicilio.

L'Assistenza Domiciliare Integrata prevede l'intervento di un'equipe interdisciplinare e multiprofessionale in grado di offrire un servizio caratterizzato da continuità nelle 24 ore, preparazione professionale degli operatori coinvolti ed elevato standard di empatia/umanizzazione.

La struttura è accreditata al Sistema Sanitario Nazionale e, pertanto i servizi di ricovero in Hospice e Assistenza Domiciliare Integrata sono interamente gratuiti.

A.6.16 ISTITUTI DI RIABILITAZIONE (IRD)

Gli Istituti di Riabilitazione sono centri di accoglienza e riabilitazione per disabili psico-fisici gravi e gravissimi di ogni età e centro di servizi socio-sanitari per anziani non autosufficienti.

Dove rivolgersi

Gli IDR del Distretto Socio Sanitario 7 di Abbiategrosso sono i seguenti:

Denominazione	Comune	Indirizzo
IDR "Arri Salus"	Abbiategrosso	Via Leonardo da Vinci 39 Tel 02/94963146
IDR "C. Golgi"	Abbiategrosso	Piazza Golgi 11 Tel. 02/9466771
IDR "Sacra Famiglia"	Abbiategrosso	Via San Carlo 21

A.6.17 ADI - ASSISTENZA DOMICILIARE INTEGRATA

Le cure domiciliari sono cure prestate al domicilio del paziente da operatori socio-sanitari professionisti; esse sono rivolte a cittadini che, per limitazioni permanenti o temporanee della propria autonomia, non sono in grado di accedere alle strutture ospedaliere e/o ambulatoriali per ricevere le prestazioni necessarie.

Nell'ambito del nuovo sistema di erogazione delle cure domiciliari, la ASL assicura l'erogazione di prestazioni di assistenza domiciliare attraverso il rilascio di "titoli d'acquisto" detti voucher socio-sanitario o credit.

Tali titoli, che sono buoni con valore economico spendibili per pagare l'assistenza domiciliare fornita dagli enti accreditati, consentono all'assistito di scegliere liberamente, tra quelli accreditati dalla ASL, l'ente erogatore dal quale ricevere assistenza al proprio domicilio.

Nella nuova organizzazione infatti, la ASL garantisce la cure domiciliari mediche, infermieristiche e riabilitative attraverso un contratto con Enti pubblici o privati accreditati che operano con personale professionalmente qualificato e autorizzato ad operare per conto dell'ASL, senza alcun onere a carico del paziente.

Sulla base della richiesta di cure e delle necessità assistenziali contingenti individuate dal medico di medicina generale alcuni professionisti intervengono al domicilio pianificando un programma assistenziale e terapeutico definito con il malato e/o la sua famiglia. Il cittadino può scegliere liberamente a quale ente rivolgersi per ricevere le cure domiciliari che gli sono state prescritte.

Gli aventi diritto possono essere:

- anziani fragili a rischio di perdita di autonomia;
- soggetti con gravi disabilità permanenti o temporanee;
- malati terminali o in condizioni critiche;
- bambini affetti da patologie croniche severe;
- malati in dimissioni anticipate protette.

Dove rivolgersi

Gli istituti accreditati presenti sul territorio del Distretto Socio Sanitario 7 della ASL Provincia di Milano 1 sono:

Strutture accreditate per ADI	Comuni interessati	Recapito
A.S.P. Golgi-Redaelli Abbiategrasso	Tutti i comuni del Distretto	P.zza Camillo Golgi 11, Abbiategrasso Responsabile: Dr. Adriano Benzoni Tel.02/94852202 Telefono informazioni: 02/94852252
Fondazione "Giuseppe Gemellaro" Onlus	Abbiategrasso Albairate Cislano Cassinetta di Lugagnano	Via XXV Aprile 32, Albairate Responsabile: DR. Gianfranco Nicora Tel. 338/3197621 Telefono informazioni 02/94921145
In cammino – Cooperativa sociale Onlus	Tutti i comuni del Distretto	via dei Mille, 8/10 Abbiategrasso Responsabile: Dr. Moroni Luca Telefono informazioni: 02/94963802
Fondazione casa di riposo "Città di Abbiategrasso" Onlus	Abbiategrasso Albairate Cassinetta di L Morimondo Ozzero	Strada per Cassinetta, 25 Abbiategrasso Responsabile Dr. Roberto Zini Tel. 02/94200939 Telefono informazioni: 02/9420939
"KCS Caregiver" Cooperativa sociale a.r.l. Bergamo	Tutti i comuni del Distretto	RSA "Madre Teresa di Calcutta" via Cavour 66 - Motta Visconti Tel 800806598

A.6.18 UFFICIO VOUCHER E CURE DOMICILIARI

L'ufficio per il rilascio dei Voucher sociali, utilizzabili per l'acquisto di prestazioni di assistenza domiciliare a favore di anziani, portatori di handicap in possesso di una documentata certificazione di invalidità ed eventuali altri soggetti in carico ai servizi socio sanitari che necessitano di interventi di assistenza a domicilio, si trova ad Abbiategrasso in via De Amicis 1.

E' aperto il martedì ed il venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30, il mercoledì dalle ore 14.00 alle ore 16.00.

A.6.19 SPORTELLO STRANIERI

Lo sportello stranieri è un ufficio che offre assistenza agli stranieri residenti in tutti i comuni del Distretto dell'Abbatense-Binaschino; esso si trova a Gaggiano, in via Roma 36.

A.7 Servizi culturali

I Servizi culturali sono erogati sia dal Comune sia da organizzazioni private.

Per la localizzazione dei Servizi culturali rilevati sul territorio di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

A.7.1 CENTRO CIVICO CASTELLO VISCONTEO

Il Centro Civico Castello Visconteo è un centro per attività culturali, sociali e ricreative, situato in via Roma 122.

Il Centro Civico ha una gestione mista pubblico-privata; le attrezzature sono utilizzate sia da associazioni culturali, come ad esempio dalla scuola di musica "Associazione Rosate Musica di Vigevano", sia per l'organizzazione e lo svolgimento delle attività amministrative degli uffici provinciali del Tavolo Interistituzionale.

La struttura ha una superficie complessiva di mq 1.094 ed è composta da 8 uffici e da alcuni alloggi per obiettori.

Il Castello Visconteo è vincolato come bene culturale secondo le disposizioni del d.lgs 42/2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio", ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137.

Sull'edificio sono stati effettuati lavori di ristrutturazione nel 1993.

A.7.2 ASSOCIAZIONI CULTURALI

L'erogazione di servizi culturali si avvale dell'operato delle seguenti associazioni:

INTESTAZIONE	SEDE	RESPONSABILE	RECAPITI
<i>Biblioteca Parrocchiale</i>	Viale Rimembranze, 28 – Rosate	Portaluppi Mauro	02/90870712
<i>Club Amici Rosatesi</i>	Via Gallotti, 9 – Rosate	Tarantola Carlo	-
<i>Club Dance G e C</i>	Via Monte Bianco, 14 – Cesano Boscone	D'Ambrosio Giovanna	-
<i>Of Teatro</i>	Via E. Duse, 2 – Rosate	Gherardo Lombardo	-
<i>Ass Rosate Musica</i>	Via Roma 122 (Centro Civico) – Rosate	Scotti Arianna	328/8372221
<i>Corpo bandistico</i>	Viale Rimembranze, 24 - Rosate	Costa Claudio	-

A.8 Servizi amministrativi

Nella categoria "Servizi Amministrativi" sono compresi gli uffici municipali e quelli postali.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi amministrativi rilevati sul comune di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

A.8.1 MUNICIPIO

La Residenza Municipale ha sede in via Vittorio Veneto, 2.

Tutti i servizi forniti dal municipio sono gratuiti ed hanno frequenza giornaliera.

Il municipio si sviluppa su una superficie complessiva di mq 2.854, ed è composto da 12 uffici, 1 Sala Giunta, 1 Sala Consiliare e 3 uffici del Comando della Polizia Municipale.

Nel cortile esterno,avente una superficie di circa 380 mq, si trova un deposito di circa mq 30.

Il personale è costituito da 26 addetti con qualifica di caposettori, istruttori direttivi, istruttori amministrativi, addetti inserimento dati.

L'edificio risulta essere in un buono stato di conservazione, nonostante sarebbero necessari interventi di ampliamento delle strutture e di abbattimento delle barriere architettoniche per l'accesso al primo piano.

Tutti gli uffici sono aperti al pubblico nei giorni e negli orari seguenti:

UFFICIO	ORARIO
Anagrafe - Stato civile - Demografico	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00 Sabato: 9:30 / 12:00
Protocollo	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Segreteria	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Ragioneria	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00

Tecnico	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Servizi scolastici, assistenziali, educativi, sport e cultura	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Tributi	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Polizia locale	Lunedì: 8:30 / 11:00 Martedì: 8:30 / 11:00 e 17:00 / 18:00 Mercoledì: 11:00 / 13:30 Giovedì: 8:30 / 11:00 Venerdì: 8:30 / 11:00
Sportello Unico Attività Produttive	Mercoledì: 11:00 / 13:00

A.8.2 UFFICIO POSTALE

L'ufficio postale si trova in Via Garibaldi.

L'edificio e le strutture sono in buono stato di conservazione.

Gli orari di apertura al pubblico sono i seguenti:

dal lunedì al venerdì: 8.30 - 14.00
sabato 8.30 - 12.30.

A.9 Altri servizi

Nella categoria "Altri Servizi" sono classificati i servizi di interesse generale per l'ordine pubblico e per la sicurezza, oltre alle abitazioni per anziani in affitto.

Per l'elencazione e la localizzazione degli "Altri Servizi" rilevati nel comune di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000.

A.9.1 PESA PUBBLICA

La pesa pubblica è situata in via Visconti in prossimità dello svincolo con la SP 30 Binasco - Vermezzo.

Oltre alla stessa, sull'area, avente superficie complessiva di 690 mq, sono localizzati un verde pubblico ed un parcheggio.

A.9.2 ABITAZIONI PER ANZIANI IN AFFITTO

Sul territorio comunale ci sono due aree sulle quali sono localizzate delle abitazioni in affitto per gli anziani.

In particolare, ci sono un edificio in via Roma, avente superficie complessiva di 997 mq, ed un edificio in via Papa Giovanni XXIII di 2.082 mq.

A.9.3 STAZIONE DEI CARABINIERI

La stazione dei Carabinieri è situata in via Papa Giovanni XXIII 19.

L'attrezzatura ha una superficie complessiva pari a 2.782 mq ed è dotata di 843 mq di parcheggi di pertinenza.

L'edificio è composto da 5 uffici, 1 magazzino e 1 autorimessa.

A.9.4 MAGAZZINO COMUNALE

Il magazzino comunale è posizionato in via Leonardo da Vinci, all'interno della zona industriale.

La struttura ha una superficie complessiva di 2.003 mq; nell'area attigua è localizzato il centro raccolta rifiuti ingombranti.

B SERVIZI RELIGIOSI

I Servizi Religiosi presenti nel comune di Rosate fanno capo alla parrocchia di Santo Stefano. Fanno parte di tali servizi la Chiesa di Santo Stefano, la casa parrocchiale, l'oratorio femminile e quello maschile, oltre a piccole cappelle votive.

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi Religiosi rilevati sul comune di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000.

B.1 ORATORIO SAN GIUSEPPE

L'oratorio San Giuseppe è situato in via Roma, nel centro di Rosate.

B.2 ORATORIO SAN LUIGI

L'oratorio San Luigi è situato in via Vittorio Veneto 3, in prossimità della Chiesa di Santo Stefano; esso è considerato il principale ambito educativo - religioso del paese.

Le attrezzature si sviluppano su una superficie complessiva di 8.355 mq.

L'edificio è composto al piano terra da un bar con salone, una cappella e un servizio igienico; al piano primo sono localizzati due saloni per le riunioni, quattro aule per il catechismo e due servizi igienici.

Nelle aree esterne sono presenti 1 campo da calcio, 1 campo da calcetto in erba sintetica, 1 campo da pallacanestro ed 1 da pallavolo.

B.3 CHIESA DI SANTO STEFANO

La Chiesa di Santo Stefano è situata in viale Rimembranze; piazza Santo Stefano e via Vittorio Veneto, completamente pedonali, creano un sistema di collegamento tra la Chiesa, il Municipio e l'oratorio San Luigi.

La struttura insiste su un'area avente una superficie di 2.656 mq.

Legata alle attività della parrocchia c'è anche l'associazione Caritas Parrocchiale, che ha il compito di animare tutte le attività della comunità parrocchiale.

B.4 CASA PARROCCHIALE

La casa parrocchiale è situata in viale Rimembranze 28, in prossimità della Chiesa di Santo Stefano, dell'oratorio, del Municipio e della scuola elementare.

B.5 ORATORIO FEMMINILE

L'oratorio femminile è localizzato in via Sacchi, in prossimità della casa parrocchiale.

La struttura ha una superficie complessiva di 1.442 mq; oltre alle aree esterne utilizzate per le attività all'aria aperta, ci sono il teatro parrocchiale, dove si svolgono varie attività ricreative e culturali, e la Biblioteca

Parrocchiale (orari di apertura: lunedì – martedì – mercoledì - giovedì - sabato dalle ore 15.00 alle ore 19.00).

B.6 CAPPELLA DELLA MADONNA DEL LATTE O DELLA MADONNA DELLA PROVVIDENZA

La cappelletta denominata *Cappella della Madonna del latte o della Madonna della provvidenza* è situata all'incrocio tra le vie Cavour e Circonvallazione.

Essa rappresenta per la cittadinanza un elemento custode della memoria storica di Rosate.

[Parte modificata in accoglimento dell'osservazione n. 09, punto 01 (vedi controdeduzioni)]

B.7 CAPPELLA DI SAN ROCCO

La cappella di San Rocco è situata in via dell'Industria in prossimità dello svincolo che raccorda la zona residenziale da quella produttiva.

Essa rappresenta per la cittadinanza un elemento custode della memoria storica di Rosate.

B.8 MADONNA DELLA PACE IN GAGGIANESE

La Cappella dei SS. Ambrogio e Maria (o chiesetta "Madonna della Pace" in Gaggianese) è individuata sugli elaborati grafici come bene culturale ex d.lgs. 42/2004, sottoposto a vincolo con provvedimento specifico (provvedimento del 17-08-1942, codice Pav 345).

Essa rappresenta per la cittadinanza un elemento custode della memoria storica di Rosate.

C SERVIZI PER LA MOBILITA'

Per l'elencazione e la localizzazione dei Servizi per la mobilità rilevati sul comune di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "I servizi esistenti nel territorio comunale" in scala 1:2.000.

Il trasporto pubblico nel comune di Rosate è costituito dalle seguenti autolinee:

C.1 AUTOBUS LINEA Z516 – NOVIGLIO-ABBIATEGRASSO

da Noviglio (Santa Corinna) ad Abbiategrasso (stazione)

GESTORE: **PMT s.r.l. Pavia Milano Trasporti**

Elenco delle fermate:

Noviglio	Santa Corinna
Noviglio	Mairano, Sp 203
Rosate	V.Le Europa Fr.3
Rosate	V. Circonvallazione
Rosate	V. Circonvallazione / V. Mazzini / V.I Maggio
Rosate	V. Circonvallazione, P.Le Autolinee
Rosate	V. Circonvallazione, P.Le Autolinee
Abbiategrasso	Stazione

C.2 AUTOBUS LINEA Z554 – ROSATE-ABBIATEGRASSO

da Rosate (V. Circonvallazione, P.Le Autolinee) ad Abbiategrasso (stazione)

GESTORE: **CAL-Consortio Autoservizi Lombardi**

Elenco delle fermate:

Rosate	V. Circonvallazione, P.Le Autolinee
Rosate	V. S.Pellico
Gudo Visconti	V. Cornaggia
Gudo Visconti	S.P. 30, Rotonda
Zelo Surrigone	S.P. 30
Vermezzo	S.P. 30, V. Roma
Vermezzo	V. Carmine, Cimitero
Albairate	Stazione
Abbiategrasso	Stazione

C.3 AUTOBUS LINEA Z553 – ROSATE-MILANO M2 ROMOLO

da Rosate (V.Le Europa fronte civico.3) a Milano (Romolo M2, stazione ferroviaria)

GESTORE: **CAL-Consortio Autoservizi Lombardi**

Elenco delle fermate:

Rosate	V.Le Europa Fr.3
Gaggiano	Loc. Vigano, S.P. 38 Fr. V. Bellone
Gaggiano	S.P. 38, Prima Via Del Cimitero
Gaggiano	Via Gramsci
Gaggiano	V. Roma
Gaggiano	V. M.Polo / Cornicione
Gaggiano	V. M.Polo 34 / Da Vinci
Gaggiano	V. Milano 34-32 / Italia
Trezzano Sul Naviglio	V. Circonvallazione / V.Roma
Trezzano Sul Naviglio	V.Circonvallazione / S.Crist.
Corsico	S.S. 494 Vigevanese 14, (C.Na Guardia)

Corsico	V. Montello, S. S. 494 Vigevanese
Corsico	V. V. Emanuele 2
Corsico	V. V. Emanuele 36
Corsico	V. Milano 26 / V. Fiume
Buccinasco	Strad. Vigevanese / V. Molino
Milano	V. L. Il Moro 179
Milano	V. Lodovico Il Moro 159 / Merula
Milano	V. Lodovico Il Moro 137 / V. Manfredonia
Milano	V. L. Il Moro 95
Milano	V. Lodovico Il Moro / V. Le G. Richard
Milano	V. Lodovico Il Moro 9 / Pestalozzi
Milano	V. Le Cassale 14 / V. C. D'adda
Milano	Romolo M2, Stazione Ferroviaria

C.4 AUTOBUS LINEA Z555 – BINASCO-ABBIATEGRASSO

da Rosate (V. S. Pellico) ad Abbiategrasso (Ospedale)

GESTORE: CAL-Consorzio Autoservizi Lombardi

Elenco delle fermate:

Rosate	V. S. Pellico
Gudo Visconti	V. Cornaggia
Zelo Surrigone	P.za Roma
Zelo Surrigone	V. S. Giuliana
Vermezzo	P.za Municipio
Vermezzo	V. Ponti
Albairate	Stazione
Abbategrasso	Stazione
Abbategrasso	Ospedale

Nel comune di Rosate esiste inoltre un servizio a supporto della mobilità localizzato nella casa cantoniera di proprietà della Provincia di Milano, sull'incrocio tra viale Europa e via Milano.

Tale struttura si avvale di un magazzino e di un deposito, anch'essi di proprietà della Provincia.

L'area su cui insiste la struttura ha una superficie complessiva di 2.879 mq.

D INFRASTRUTTURE ED IMPIANTI TECNOLOGICI

Per la localizzazione dei Servizi per le Infrastrutture e gli Impianti Tecnologici rilevati sul comune di Rosate si rimanda all'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000.

D.1 ECOCENTRO - CENTRO RACCOLTA RIFIUTI INGOMBRANTI

L'impianto tecnologico Ecocentro (Centro raccolta rifiuti ingombranti) è situato in via Malpaga, all'interno della zona industriale.

L'impianto è gestito dalla "SASOM" - Società Ambiente del Sud Ovest Milanese - di Gaggiano (MI).

Il servizio interessa una superficie complessiva di mq 3.170, e la struttura è considerata adeguata dal punto di vista funzionale.

La struttura rispetta i seguenti orari di apertura:

- martedì e giovedì: dalle 14.00 alle 16.00
- sabato: dalle 9.00 alle 12.00 e dalle 14.00 alle 17.00

Si possono conferire i seguenti materiali: legno, ferro, rifiuti ingombranti, batterie d'automobile, vetro di grosse dimensioni, verde, vernici, olio, computer - TV - elettrodomestici, neon, pneumatici, macerie edili provenienti da piccole manutenzioni.

Il servizio è gratuito per i cittadini residenti, che dovranno esibire un documento di identità

D.2 TASM spa

TASM (Tutela Ambientale Sud Milanese) nasce nel 1975 come Consorzio Provinciale; in seguito cambia la sua forma giuridica sino alla recente trasformazione in società per azioni partecipata dall'Amministrazione Provinciale di Milano e da ventiquattro Comuni tra cui il comune di Rosate.

L'azienda pubblica svolge molteplici attività nell'ambito del ciclo idrico che consistono in diversi servizi nei confronti dei propri soci (i Comuni del Sud Milano) e della cittadinanza.

Il servizio principale che TASM spa fornisce ai propri utenti è rappresentato dalla depurazione delle acque reflue civili ed industriali, ottenuta con la realizzazione e la gestione di diversi impianti di trattamento dislocati su un territorio di 300 Km² pari a circa 500.000 abitanti equivalenti. E' stato recentemente completato l'impianto di depurazione a servizio dei Comuni di Rosate, Bubbiano e Calvignasco.

L'impianto è stato dimensionato con una potenzialità di 15.000 abitanti equivalenti, considerandone 12.816 residenti e 2.184 equivalenti di altre destinazioni, in modo da soddisfare sia le necessità della popolazione residente, sia quella prevista dai nuovi strumenti urbanistici comunali. Esso prevede due linee di depurazione, una per le acque, una per i fanghi.

Il Comune di Rosate ha affidato, tramite convenzione, la gestione, sia ordinaria che straordinaria, della propria rete di fognatura a detta azienda.

D.3 AMIACQUE

Amiacque Srl eroga il Servizio Idrico Integrato nella Provincia di Milano su un territorio molto esteso comprendente 185 Comuni. L'affidamento del Servizio Idrico è stato effettuato dalla Conferenza ATO della Provincia di Milano in data 9 febbraio 2004, per un periodo di 30 anni, sulla base delle disposizioni di cui

all'art. 113, comma 5 lett. b) del D.lgs. 267/2000 e del comma 2 dell'art. 49 della Legge Regionale Lombarda 26/03.

Amiaque ha un ufficio presso il Municipio, aperto due mercoledì al mese dalle ore 14.00 alle ore 16.00, a disposizione per informazioni.

D.4 CAP HOLDING

Originariamente "Consorzio Acqua Potabile", è oggi un gruppo industriale che dichiara come suo obiettivo "quello di consolidare la presenza e l'esperienza nella gestione del ciclo idrico integrato in Italia".

Nel maggio del 2000, CAP Milano promuove la costituzione di *CAP Holding* spa, come società di capitale interamente pubblica, i cui azionisti sono gli Enti Locali (Comuni e Province). Un anno dopo, nel giugno 2001, dalla trasformazione di CAP Milano in società per azioni si costituisce ufficialmente CAP Gestione spa.

Nel marzo 2002 si aggiunge CAP Impianti spa.

Nel 2004, il quadro si completa con SET, la società di ingegneria specializzata nella progettazione di banche dati e di reti tecnologiche per la gestione del territorio.

Dal 2008 CAP Holding, oltre alla gestione strategica del patrimonio di reti e impianti, si occupa di pianificare e realizzare gli investimenti e le opere di manutenzione straordinaria. È stato dunque incorporato il ramo d'azienda relativo alla progettazione e realizzazione lavori, che precedentemente erano in capo a CAP Gestione, oggi Amiacque.

Infine, nel 2010 è stata incorporata SET, che costituisce oggi l' Ufficio Rilievi e Cartografia di CAP Holding.

Nella sola provincia di Milano oggi il Gruppo CAP gestisce 7224 chilometri di rete di acquedotto, 5572 chilometri di rete fognaria e 59 impianti di depurazione: un grande soggetto industriale in house che per dimensioni, competenze e capacità di investimento si colloca fra i principali player italiani nel settore idrico.

Il Comune di Rosate è socio (quota societaria) di CAP Gestione, che gestisce l'acquedotto e la rete idrica nel territorio comunale.

D.5 A2A RETI GAS

A2A Reti Gas SpA è la società del Gruppo A2A nata dalla fusione delle società ASM RETI e AEM GAS. E' un importante attore del mercato nazionale del gas, attivo nel settore della distribuzione per mezzo di reti.

Gestisce impianti in diverse regioni d'Italia: Abruzzo, Campania, Emilia Romagna, Lombardia, Molise, Piemonte e Trentino Alto Adige.

L'attività di A2A Reti Gas si esplicita attraverso la progettazione, la realizzazione e l'esercizio di impianti e di reti di distribuzione ed è finalizzata al consolidamento e alla diffusione territoriale nel rispetto dei principi della sostenibilità ambientale.

I comuni gestiti sono 213 per un totale di 7.650 km di rete gestita e circa 2.000 milioni di mc di gas distribuito l'anno.

Il Comune di Rosate ha affidato in concessione, tramite gara di appalto, il servizio di distribuzione gas a detta azienda.

E SOCIETA' PARTECIPATE

E.1 S.A.S.O.M. s.r.l.

La S.A.S.O.M. (Società Ambiente del Sud-Ovest Milanese) ha sede in via Roma n. 36 a Gaggiano (MI).

Nasce su iniziativa di sette comuni della zona sud-ovest di Milano che avvertono la necessità di affrontare il problema della gestione dei rifiuti erogando servizi efficienti ed economici alle loro comunità, pur salvaguardando le specificità di ogni singolo comune.

In data 10 novembre 2000 i sindaci dei comuni di Gaggiano, Gudo Visconti, Noviglio, Rosate, Vernate, Vermezzo e Zelo Surrigone costituiscono la S.A.S.O.M. s.r.l. con lo scopo di gestire direttamente il trasporto e lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani e assimilabili nonché di fornire una serie di servizi connessi alla gestione dei rifiuti ad un bacino d'utenza rappresentato da circa 23.000 abitanti.

Oggi i comuni serviti dai servizi sono Binasco, Casarile, Gaggiano, Gudo Visconti, Lachiarella, Noviglio, Rognano, Rosate, Vermezzo, Vernate, Zelo Surrigone e Zibido San Giacomo.

I clienti utenti dei servizi sono rappresentati dai cittadini, dagli enti e dalle imprese presenti sul territorio servito.

Nel Comune di Rosate, la raccolta differenziata avviene con le seguenti modalità:

MATERIALE RACCOLTO	FREQUENZA	GIORNO
Raccolta PLASTICA	SETTIMANALE	LUNEDI' DALLE ORE 06.00
Raccolta CARTA	SETTIMANALE	LUNEDI' DALLE ORE 06.00
Raccolta UMIDO	BISSETTIMANALE	MARTEDI' E VENERDI' DALLE ORE 06.00
Raccolta RESTO	SETTIMANALE	MARTEDI' DALLE ORE 06.00
Raccolta VETRO e LATTINE	SETTIMANALE	VENERDI' DALLE ORE 06.00
Raccolta INGOMBRANTI	MENSILE	3° SABATO DEL MESE

Per quanto riguarda il servizio di raccolta vetro e lattine, sono state emanate specifiche disposizioni:

<i>Cosa mettere:</i>	bottiglie di vetro, vasetti in vetro, vetri rotti, lattine in alluminio (birra, bibite),scatolette e barattoli ferrosi (pelati, tonno, ecc.).
<i>Cosa NON mettere:</i>	lampade, lampadine, ceramica, terracotta, porcellane.
<i>Per un servizio migliore:</i>	risciacquate le bottiglie in vetro e i contenitori metallici. Vetri di grandi dimensioni come lastre o damigiane devono essere portati all'Ecocentro Comunale.

E.2 FONDAZIONE SAN RICCARDO PAMPURI O.N.L.U.S.

La Fondazione "San Riccardo Pampuri" ha sede a Morimondo (MI) in Via Dante Alighieri, 4 (ulteriori informazioni: Tel. 02/945405; Fax 02/94961965; email: fondazioneonlus@virgilio.it).

La Fondazione nasce nel 2000 per volontà dei Comuni di Morimondo, Rosate, Gaggiano, Gudo Visconti, Ozzero, Vernate, Vermezzo, Zelo Surrigone e della Fondazione Rhodense.

La Residenza Sanitaria Assistenziale ha 60 posti autorizzati (tutti accreditati), e di questi 1 può essere destinato al "ricovero di sollievo", ovvero ad un ricovero temporaneo programmato rivolto soprattutto agli anziani che normalmente vengono assistiti presso il proprio domicilio, ma che possono avere necessità momentanea di trascorrere un periodo fuori dal proprio alloggio. Gli anziani che accedono al ricovero di sollievo non si trovano in condizioni tali da richiedere prestazioni assistenziali aggiuntive rispetto quelle di norma fornite nelle strutture (malati in coma, soggetti con patologie psichiatriche, malati di Alzheimer con crisi allucinatorie...). I ricoveri di sollievo sono usufruibili a blocchi di 15 giorni, anche consecutivi, per un massimo di 30 giorni in un anno.

L'accesso alla struttura comporta il pagamento di una retta mensile il cui importo ammonta ad € 1.890,00 per tutti gli ospiti.

La retta comprende:

	Disponibilità		Compreso nella retta	Extra retta
	SI	NO		
Parrucchiere professionale	X			X
Pedicure professionale	X		X	
Lavaggio e stiratura biancheria personale	X		X	
Piccole riparazioni biancheria personale	X		X	
Servizio trasporto in ospedale	X			X
Accompagnamento all'esterno per esigenze personali		X		
Gite		X		
Soggiorni climatici		X		
Assistenza durante i ricoveri ospedalieri		X		
Vino, bibite e caffè ai pasti	X		X	
Bibite, succhi di frutta, te, caffè fuori pasto	X			X
Spuntini e merende	X		X	
Riscaldamento	X		X	
Servizio ristoro parenti	X			X

E. 3 SOCIETA' SERVIZI CIMITERIALI

Il 1 gennaio 2007 nasce, dalla collaborazione tra AMAGA (che detiene la maggioranza col 54% delle quote), Asga Gaggiano e il Comune di Rosate, la società S.C. Servizi Cimiteriali Srl.

La S.C. Servizi cimiteriali srl, ha preso in gestione, tramite contratti stipulati con i Comuni, tra cui Rosate, sia i servizi diretti alla persona, sia quelli legati al patrimonio cimiteriale, ed in particolare:

- sepoltura, cremazione ed esumazione;
- pulizia e manutenzione delle aree verdi;
- progettazione, realizzazione e manutenzione dei manufatti;
- ampliamento, costruzione e ristrutturazione dei cimiteri;
- gestione dell'illuminazione votiva;
- smaltimento dei rifiuti speciali cimiteriali;
- custodia dei cimiteri;
- vendita di beni e servizi legati all'attività funeraria.

F SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE

Fanno parte della categoria "Servizi privati di interesse generale":

- le attività di commercio al dettaglio (beni alimentari e non);
- le attività di artigianato di servizio (servizi alla persona e servizi di riparazione/manutenzione di beni);
- le attività di somministrazione di alimenti e bevande;
- le attività commerciali direzionali;
- le attività ricettive-alberghiere;
- le attività commerciali – medie strutture di vendita;
- distributori di carburante.

Per l'elencazione e la localizzazione dei "Servizi privati di interesse generale" rilevati si rimanda all'elaborato grafico PS/a.02 "I servizi esistenti nel territorio comunale: servizi privati di interesse generale" in scala 1:2.000.

F.1 ATTIVITÀ DI COMMERCIO AL DETTAGLIO



Attività di commercio al dettaglio

A In sede fissa di beni alimentari

nr.	nome	indirizzo	tipologia
03	Bereguardo carni	Via Rimembranze, 37	macelleria
14	Panificio Rosate	Via Rimembranze, 5	panetteria
15	Frutta e verdura	Via Rimembranze, 3	fruttivendolo
16	Salumeria Castelli Gian Paolo	Via Rimembranze, 1	bar/salumeria
17	Pane e tentazioni	Via Roma 2	panetteria
18	Esseti. Dolci delizie	Via Roma, 4	pasticceria
25	Sapore di pane	Via Roma, 9	panetteria
26	Macelleria De Geri Annibale	Via Roma, 13	macelleria
29	Panara Vittorio	Via Roma, 18	panetteria
54	La pizzata	Via Costa, 2/1	pizzeria da asporto
61	Salumeria Bisoni Alberto	Viale Europa, 1	macelleria/salumeria
78	Salumeria Tarantola Maurizio	Via Cavour, 58	macelleria/salumeria
86	Minimarket	Via Garibaldi, 10	minimarket
90	Agrigi	Via Pellico, 9	articoli per animali
102	Azienda Agricola Sebri Pietro	Via Roma, 79	vendita latte
105	Cereal Zoo	Via Gallotti, 24	vendita cereali e legumi
106	PGV	Via Verga, 8	vendita accessori abbigliamento

**Attività di commercio al dettaglio****B In sede fissa di beni non alimentari**

nr.	nome	indirizzo	tipologia
02	Centro color	Via XXV Aprile, 1	colorificio
04	Samarati Emilio e C.	Via Rimembranze, 35	abbigliamento
08	Erre abbigliamento	Via Rimembranze, 12	abbigliamento
10	Ago e filo	Via Rimembranze, 29	sartoria
13	Calzoleria Oldrati	Via Rimembranze, 13	calzolaio
22	Paracchini Ruggero	Via Rimembranze, 2/4	abbigliamento
23	Synergie	Via Roma, 1	profumeria
24	Petali e foglie	Via Roma, 63	fiorista
30	Lonati Gianluigi	Via Roma, 22	calzolaio
31	Arredamenti Chiara Blora	Via Roma, 24	arredamenti
33	Oreficeria Bisio Gianmarco	Via Roma, 29	oreficeria
34	Cartoleria Alice	Via Roma, 35	cartoleria
42	La Nuvoletta	Via Roma, 55	abbigliamento
43	Ottica dell'Osa	Via Roma, 57	ottico
46	Il Borgo abbigliamento	Via Roma, 67	abbigliamento
57	La bottega del fiore	Via Roma, 118	fiorista
63	Armeria caccia pesca sport	Viale Europa, 2	armeria
68	Ferramenta Pirastu Sabrina	Via Carducci, 1	ferramenta
69	Cavanna Antonio	Via Don Negri, 1	vivaio fiori
91	Centro mobile della Brianza	Via Pellico, 13	vendita mobili
94	Faber	Via De Gasperi, 42	vendita pavimenti e rivestimenti
95	Cavanna Pietro	Via Circonvallazione, 64	vivaio fiori
98	Giada stock	Via Leopardi, 2	abbigliamento
99	Fiori e Piante	Via Leopardi, 2	fiorista
100	Edicola San Martino	Via Leopardi, 2	cartoleria, edicola
101	Affari da mercante	Via Volta, 2	oggetti usati
102	Essegi porte e infissi	Via Volta, 1/B	vendita porte e infissi
104	La Madonnina	Via dell'Industria, 10	vendita pellet
Non localizzate sulla tavola			
112	Memory 1994	S.P. 30 località Cavoletto	
113	Nuova vanity	S.P. 30 località Cavoletto	abbigliamento
114	Ed design di Tosi Erika	S.P. 30 località Cavoletto, 30	vendita mobili

F.2 ATTIVITÀ DI ARTIGIANATO DI SERVIZIO (SERVIZI ALLA PERSONA E SERVIZI DI RIPARAZIONE/MANUTENZIONE DI BENI)



Artigianato di servizio

A Servizi alla persona

nr.	nome	indirizzo	tipologia
06	Fantasie di Porchera Antonella	Via Rimembranze, 16	acconciatore
11	Ferruccio acconciature	Via Rimembranze, 27	acconciatore
12	Farmacia dott.ssa Capararo	Via Rimembranze, 21	farmacia
35	Parafarmacia	Via Roma, 32	farmacia/parafarmacia
41	Ricci e capricci	Via Roma, 47	acconciatore
48	Donna oggi	Via Roma, 66	acconciatore
49	Sport e salute	Via Roma, 92	attrezzature sportive
53	Odontoiatria Benetti	Via Costa, 2/2	odontoiatra
55	Da Cris Vik	Via Roma, 110/A	estetista
60	Suma Monica Palma	Viale Europa, 1	acconciatore
74	New Look acconciature	Via Cavour, 45	acconciatore
82	Centro estetico l'orchidea	Via Cavour, 84A	estetista
83	Studio medico dentistico Patuzzo	Via Cavour, 84C	medico/dentista



Artigianato di servizio

B Servizi di riparazione/manutenzione di beni

nr.	nome	indirizzo	tipologia
19	Tintoria tradizionale	Via Roma, 6	lavanderia
21	Onoranze funebri Landriani	Via Rimembranze, 8	onoranze funebri
38	Milani termoclima	Via Roma, 37	assistenza caldaie
51	Calorclima forniture e impianti	Via Costa, 2/4	assistenza caldaie
67	Riparazioni sartoriali	Via Carducci, 1	sarta
72	AES realizzazione impianti	Via Daccò, 31	impianti audio-video
75	De Marco Angelo	Via Cavour, 47	assistenza caldaie
81	Lavasolar	Via Garibaldi	lavanderia
89	Carrozzeria Mario	Via Verga 2/A	carrozzeria
92	Dieci HP moto	Via Moro, 6	vendita e riparazione moto
93	Carrozzeria Nuova Rosate	Via De Gasperi, 8	concessionaria auto
103	Emilio gomme	Via Volta	gommista
Non localizzate sulla tavola			
110	Mandarini e C.	S.P. 38	affitto caravan e camper

F.3 ATTIVITÀ DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE



Attività di somministrazione di alimenti e bevande

nr.	nome	indirizzo	tipologia
01	Sotto il campanile	Via XXV Aprile, 7/9	Ristorante/bar/pasticceria
05	Bar sport	Via Rimembranze, 20	Bar
07	Caffè la Piazza	Via Rimembranze, 14	Bar/pasticceria
20	Circolo Familiare Cattolico	Via Rimembranze, 14	Bar
37	Bar tabacchi Milan-Inter	Via Roma, 42	Bar
47	Antica Trattoria Cacciatori	Via Roma, 73/75	Trattoria
50	Trattoria del Gallo	Via Roma, 98/100	Trattoria
58	Belgioioso caffè	Via Circonvallazione, 1	Bar/pizzeria
62	Il Castello	Viale Europa, 1	Bar/pasticceria/gelateria
64	Ristorante La Roggia	Viale Europa, 10	Ristorante
77	Trattoria Tarantola	Via Cavour, 56	Trattoria
85	Pazza idea	Via I maggio, 2	Bar/trattoria/pizzeria
84	Centro sportivo Ciro Campisi	Via Pellico, 17	Bar
97	Bar 2001	Via Leopardi, 2	Bar
Non localizzate sulla tavola			
107	Agriturismo Sant'Ambrogio	S.P. 38	Agriturismo
108	Trattoria Guani	Cascina Gaggianese, 25	Trattoria

F.4 ATTIVITÀ COMMERCIALI DIREZIONALI



Attività commerciali direzionali

nr.	nome	indirizzo	tipologia
09	Studio tecnico Mangiagalli	Via Rimembranze, 31	studio tecnico
27	Assicurazioni generali	Via Roma, 8	agenzia assicurativa
28	Studio fiscale e tributario Bardoni	Via Roma, 12	agenzia fiscale
32	Agenzia immobiliare Biesse	Via Roma, 26	agenzia immobiliare
36	Credito cooperativo	Via Roma, 36	banca
39	Studio Servigo Case	Via Roma, 43	agenzia immobiliare
40	Reale mutua assicurazione	Via Roma, 45	agenzia assicurativa
44	Immobiliare Celeste	Via Roma, 59	agenzia immobiliare
45	6x6 Advertirtising. Pier openspace	Via Roma, 63	studio grafico
52	Case Living agenzia immobiliare	Via Costa, 2/3	agenzia immobiliare
56	Baba pratiche automobilistiche	Via Roma, 116	agenzia pratiche auto
66	Schiavi autoscuola	Via Carducci, 1	autoscuola
70	Agenzia immobiliare Calui	Via Daccò, 25	agenzia immobiliare
71	Studio progettazione Tarantola	Via Daccò, 27	studio tecnico
76	Monte dei Paschi di Siena	Via Cavour, 49	banca
79	Allianz Bank	Via Cavour, 62	banca
80	Centro tecnico immobiliare	Via Cavour, 61	agenzia immobiliare
87	Ufficio postale	Via Garibaldi	ufficio postale
88	Acli	Via Rimembranze	patronato
96	Agenzia Unipol	Via Leopardi, 2	agenzia assicurativa

F.5 ATTIVITÀ RICETTIVE-ALBERGHIERE



Strutture ricettive-alberghiere

nr.	nome	indirizzo	tipologia
59	Albergo Belgioioso	Via Circonvallazione, 1	hotel
65	Hotel Europa	Viale Europa, 10	hotel
Non localizzate sulla tavola			
109	Residenza La Gaggianese	Cascina Gaggianese, 25	residence

F.6 ATTIVITÀ COMMERCIALI – MEDIE STRUTTURE DI VENDITA



Attività commerciali. Medie strutture di vendita

nr.	nome	indirizzo	tipologia
73	Maxi Di	Via Pellico, 10	Alimentare-media struttura

F.7 DISTRIBUTORI DI CARBURANTE



Distributori di carburante

nr.	nome	indirizzo	tipologia
115	Distributore carburante IP	S.P. 30	distributore carburanti

Riepilogo aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti

Si allegano di seguito le tabelle riepilogative delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti rilevate dal presente Piano dei Servizi.

Detti servizi trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/a.01 "*I servizi esistenti nel territorio comunale*" in scala 1:2.000.

SERVIZI ESISTENTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI														
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZA	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI				
			in area delimitata	in sede stradale										mq	mq	mq	mq
1 As	Via Silvio Pellico	Centro sportivo "Ciro Campisi"						26.878									
2 P	Via De Gasperi		1.293														
3 Vp	Via Mazzini angolo via Grossi				1.048												
4 P	Via Mazzini		277														
5 P	Via Mazzini angolo via Battisti		1.901														
6 Vp	Via Mazzini angolo via Battisti				618												
7 Vp	Via Mazzini angolo via Matteotti				2.402												
8 P	Via Matteotti		571														
9 P	Via Matteotti			582													
10 P	Via Don Bosco			516													
11 P	Via Don Orsenigo			507													
12 P	Via Don Luigi Negri		1.024														
13 Vp	Via Negri angolo Via Grossi				1.299												
14 Vp	Via Grossi				263												
15 Pe Vp P	Via Visconti	Pesa pubblica	218		855												690
16 P	Via Piave			614													
17 P	Via Visconti		230														
18 P	Via Visconti		35														
19 P	Via Don Luigi Negri		227														
20 P	Via Circonvallazione angolo via Don Luigi Negri		1.786														
21 P	Via Circonvallazione		2.121														
22 P	Via Roma		304														
23 Cc	Via Roma	Centro Civico Castello								1.094							
24 Vp	Via Roma				9.296												
25 P	Via Carducci		1.211														
27 Vp	Via Carducci				3.361												
28 P	Via Carducci		646														
29 P	Via Roma angolo Via Costa		459														
30 P	Via Roma			854													
31 P	Via Roma angolo Via Ada Negri			86													
32 C	Via Roma	Oratorio San Giuseppe											100				
33 Aa	Via Roma	Abitazioni per anziani in affitto															997
34 P	Incrocio Via Roma, Via Gallotti, Via Rimembranze			169													
35 Vp	Via Papa Giovanni XXIII				17.366												
36 Aa	Via Papa Giovanni XXIII	Abitazioni per anziani in affitto															2.096
37 P	Via Papa Giovanni XXIII		349														
38 Si	Via Papa Giovanni XXIII	Stazione dei Carabinieri															2.782
39 P	Via Ada Negri		167														
40 P	Via D'Acquisto angolo Via Carducci		639														
41 Vp	Via D'Acquisto angolo Via Carducci				1.113												
42 P	Via D'Acquisto angolo Via Papa Giovanni XXIII		207														
43 Vp	Via Papa Giovanni XXIII				413												

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI											
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	
			in area delimitata	in sede stradale										
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	
44 Vp	Via Carducci				305									
45 P	Via Porta			249										
46 Vp	Via Porta				520									
47 Vp	Via Porta angolo Via Pascoli				318									
48 P	Via Gallotti angolo via Pascoli		247											
49 P	Via Gallotti		476											
50 P	Via Pascoli		178											
51 P	Via Falcone		363											
52 P	Via Falcone		1.512											
53 Vp	Via Falcone - Via Gallotti				1.216									
54 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone				2.120									
55 P	Via Borsellino angolo via Falcone		142											
56 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone				2.394									
57 P	Via Borsellino angolo via Falcone		182											
58 P	Via Falcone		769											
59 Aer	Via Veneto	Oratorio San Luigi									8.355			
60 P	Via Confaloniera angolo Via Falcone		581											
61 P	Via Gallotti		457											
62 P	Via XXV Aprile		342	74										
63 C	Viale Rimembranze	Parrocchia Santo Stefano									2.656			
64 M	Via Vittorio Veneto	Municipio								2.874				
65 P	Viale Rimembranze			399										
66 SA	Viale Rimembranze	Consultorio socio - sanitario						185						
67 Cp	Viale Rimembranze	Casa Parrocchiale									1.948			
68 P	Via Sacchi		32											
69 Aer	Via Sacchi	Oratorio femminile									1.442			
70 P Me	Via Garibaldi		1.431											
71 Up	Via Garibaldi	Ufficio postale								80				
72 Vp	Via Garibaldi				5.613									
73 An Sm	Via Circonvallazione	Asilo nido e scuola materna				10.641								
74 P	Via I° Maggio		538											
75 C	Via Circonvallazione angolo via Cavour	Madonna della Provvidenza									23			
76 P	Via Cavour		251											
77 P	Via Cavour			954										
78 Se	Viale delle Rimembranze	Scuola Elementare				4.615								
79 P	Via Daccò			355										
80 P	Via Daccò		688											
81 Vp	Via Circonvallazione				1.568									
82 Vp	Via Circonvallazione				1.665									
83 P	Via Circonvallazione		759											
84 Vp	Via Circonvallazione				857									
85 P	Via Leopardi angolo Via Circonvallazione		1.258											
86 P	Via Don Colombo		239											
87 Vp	Via Don Colombo				950									
88 P	Via Don Colombo			824										
89 P	Via Giacomo Leopardi		273											
90 As	Via Giacomo Leopardi	Campo di calcio comunale "Lino De Amici"									19.781			

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI										
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale									
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
91 SM	Via Giacomo Leopardi	Scuola Media				6.249							
92 P	Via dell'Industria		454										
93 P	Via Enrico Fermi			465									
94 Vp	Via dell'Industria angolo Via Fermi				11.473								
95 P	Via dell'Industria		1.938										
96 Ci	Via dell'Industria	Cimitero						12.283					
97 C	Via dell'Industria	Cappella di San Rocco								1.437			
98 P	Via Amburgo		857										
99 Vp	Via Amburgo				3.897								
100 P	Via De Gasperi		977										
101 P	Via De Gasperi		450										
102 P	Via De Gasperi		147										
103 P	Via De Gasperi		74										
104 Vp	Via De Gasperi				4.016								
105 P	Via Don Colombo		654										
106 Vp	Via De Gasperi				1.528								
107 Vp	Via Duse				1.097								
108 SA	Via Manzoni	Cooperativa La Fratellanza						590					
109 SA	Via Manzoni	Centro Accoglienza Arcobaleno						310					
110 P Vp	Via Silvio Pellico angolo Via Verdi		694		1.468								
111 P	Via Silvio Pellico		442										
112 P	Via Verga		2.237										
113 Vp	Via Verga				845								
114 P	Via De Gasperi		1.669										
123 Mg	Via Leonardo Da Vinci	Magazzino comunale											2.003
124 IE	Via Malpaga	Ecocentro –Centro raccolta rifiuti ingombranti										3.170	
128 SA	Strada Cascina Cavoletto	Cascina Cavoletto											
129 SA	Strada Cascina Gaggianese	Cascina Gaggianese											
130 Rc R	Strada Cascina Contina	Comunità Cascina Contina											
131 SA	Strada Cascina Nuova	Cascina Nuova											
132 Rc R	Località Sant'Ambrogio	Cascina Sant'Ambrogio											
134 Ssm	Via Europa	Casa cantoniera, magazzino e deposito											3.762
138 P	Via Carducci		553										
139 Vp	Via Gallotti				942								
140 P	Via Gallotti		672										
141 Vp	Via S. Pertini				7.745								
142 P	Via S. Pertini		556										
143 P	Via Falcone			74									
144 P	Via Falcone		351										
145 P	Via Lea Garofalo		196										
146 P	Via Lea Garofalo		90										
147 P	Via Lea Garofalo		548										
148 P	Via Leopardi		1.192										
149 P	Via Circonvallazione		382										
150 P	Via Milano		110										
151 P	Via Visconti			222									
152 P	Via S. Giuseppe			42									

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI										
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale									
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq
153 P	Via XXV Aprile			81									
154 P	Via Confaloniera			190									
155 P	Via Cavour		69										
156 P	Via Mazzini		47										
159 Vp	Via L. Garofalo				1.676								
160 Vp	Via Falcone				7.483								
161 Erp	Via Falcone	Edilizia residenziale pubblica											2.548
162 Vp	Via Circonvallazione				480								
	TOTALE STANDARD		39.742	0	98.210	21.505	46.659	900	185	4.048	15.961	3.170	5.475
	TOTALE GENERALE		39.742	7.257	98.210	21.505	46.659	900	12.468	4.048	15.961	3.170	14.878

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
115 P	Via Aldo Moro		614		
116 P	Via Aldo Moro		851		
117 P	Via Amburgo		937		
118 P	Via Malpaga			535	
119 Vp	Via Malpaga				709
120 P	Via Malpaga		1.220		
121 P	Via Leonardo da Vinci		1.102		
122 Vp	Via Leonardo da Vinci				4.337
125 P	Via Bezzera		2.052		
126 P	Via Volta		1.957		
127 P	Via Volta		1.632		
133 P	Strada Provinciale n.30		1.485		
135 Vp	Via Amburgo				6.142
136 P	Via A. Moro		946		
157 P	Via Amburgo			368	
158 P	Via Volta			462	
	TOTALE STANDARD		12.796	0	11.188
	TOTALE GENERALE		12.796	1.365	11.188

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO-COMMERCIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO
			in area delimitata	in sede stradale	
26 P	Via Europa		1.333		
137 P	Via S. Pellico		689		
	TOTALE STANDARD		2.022	0	0
	TOTALE GENERALE		2.022	0	0

N.B. Tutte le superfici riportate derivano dalla rilevazione grafica

Superfici non computate tra le aree standard

Riassumendo, la dotazione complessiva di aree standard esistenti è sintetizzabile come segue:

Aree standard esistenti al servizio degli insediamenti residenziali

	CATEGORIE DI SERVIZI											
	PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI (1)	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	TOTALE
	in area delimitata	in sede stradale										
mq	39.742	7.257	98.210	21.505	46.659	900	185	4.048	15.961	3.170	5.475	235.855
ab (31.12.2013)	5.505		5.505	5.505	5.505	5.505	5.505	5.505	5.505	5.505	5.505	5.505
mq/ab	7,22		17,84	3,91	8,48	0,16	0,03	0,74	2,90	0,58	0,99	42,84

(1) senza computare il cimitero (avente estensione di mq 12.283)

Ne deriva una dotazione unitaria pro-capite, in rapporto agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune) pari a 42,84 mq/ab.

Aree standard al servizio degli insediamenti produttivi (parcheggi e aree verdi): 23.984 mq

Aree standard al servizio degli insediamenti terziari (parcheggi): 2.022 mq

4. STRUTTURA DEMOGRAFICA E SOCIO-ECONOMICA DELLA POPOLAZIONE. STRUTTURA DELL'APPARATO ECONOMICO-PRODUTTIVO

Per quanto riguarda la definizione della struttura demografica e del sistema socio economico locale si rimanda all'apposito capitolo della relazione del documento di Piano "*Il quadro conoscitivo e orientativo*".

5. NUMERO DI UTENTI DEI SERVIZI

La legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*“Legge per il governo del territorio”*) ha abbandonato il tradizionale concetto di *“capacità insediativa residenziale teorica”* dello strumento urbanistico generale, che esprimeva il numero massimo di abitanti insediabili nell'ipotesi di totale utilizzazione delle possibilità edificatorie in vario modo consentite.

Si fa dunque riferimento all'articolo 9 (*“Piano dei servizi”*) della stessa legge n. 12/2005 che, al secondo comma, prevede quanto segue:

« *I comuni redigono il piano dei servizi determinando il numero degli utenti dei servizi dell'intero territorio, secondo i seguenti criteri:*

- a) *popolazione stabilmente residente nel comune gravitante sulle diverse tipologie di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;*
- b) *popolazione da insediare secondo le previsioni del documento di piano, articolata per tipologia di servizi anche in base alla distribuzione territoriale;*
- c) *popolazione gravitante nel territorio, stimata in base agli occupati nel comune, agli studenti, agli utenti dei servizi di rilievo sovracomunale, nonché in base ai flussi turistici.»*

Per la miglior comprensione di questo aspetto, vengono in ulteriore aiuto le *“Modalità per la pianificazione comunale”* emanate dalla Regione ai sensi del secondo comma dell'art. 7 della legge (approvate con d.g.r. del 29 dicembre 2005 n. 8/1681, pubblicate sul B.U.R.L. del 26 gennaio 2006, 2° suppl. straord. al n. 4), che sul punto precisano e ribadiscono quanto segue:

« 3.2 Determinazione del numero di utenti dei servizi

Il Piano dei Servizi in riferimento alla corretta quantificazione dell'offerta deve contenere la determinazione del numero degli utenti dei servizi medesimi.

A questo proposito si deve fare riferimento ad una popolazione reale, cioè alla popolazione stabilmente residente nell'ambito del Comune, cui si deve aggiungere la popolazione di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano.

La modalità di quantificazione delle nuove previsioni viene determinata sulla base di modelli insediativi che possono variare dovendo far riferimento alle specificità dell'ambito locale.

Una terza componente della popolazione, cui fare riferimento nella determinazione del numero degli utenti dei servizi, è quella della popolazione gravitante per motivi di lavoro, studio, turismo ed eventuale utenza di servizi sovracomunali.

I Comuni con caratteristiche di “polo attrattore”, individuati nell'ambito dei Piani Territoriali di Coordinamento Provinciale, devono, infatti, prevedere servizi pubblici aggiuntivi per la popolazione e servizi di carattere sovracomunale.

Analogamente servizi pubblici aggiuntivi devono essere previsti per i Comuni caratterizzati da rilevanti flussi turistici.

[omissis] »

E' dunque evidente che il dato che caratterizza il piano urbanistico generale comunale, significativo – in particolare – ai fini del dimensionamento dei servizi, non è più la *“capacità insediativa residenziale teorica”*, bensì la *“popolazione obiettivo”*, ottenuta sommando alla popolazione esistente quella di nuovo insediamento prefigurata dagli obiettivi di sviluppo quantitativo contenuti nel Documento di Piano.

Come riportato nel capitolo 03.01 *“Gli obiettivi generali di sviluppo, miglioramento e conservazione per la politica territoriale del comune”*, paragrafo 03.01.02 *“Gli obiettivi quantitativi di sviluppo complessivo”* della relazione illustrativa del Documento di Piano, al quale si rimanda, il P.G.T. tende ad un obiettivo quantitativo di sviluppo residenziale complessivo (la **“popolazione obiettivo”**) numericamente contenuto (235 abitanti aggiuntivi e 5.740 totali).

Tale numero discende dal fatto che negli ultimi 5 anni la popolazione residente di Rosate ha subito un incremento di 225 unità (pari al 4,26%); considerata la validità quinquennale del Documento di Piano (2015 - 2020), si può assumere la stessa percentuale di incremento verificatasi nei 5 anni precedenti per determinare l'obiettivo quantitativo di sviluppo residenziale per il quinquennio a venire:

$$5.505 \text{ abitanti} \times 4,26\% = 235 \text{ abitanti}$$

Secondo tale ipotesi, gli abitanti al quinquennio potrebbero dunque divenire:

$$5.505 \text{ abitanti} + 235 \text{ abitanti} = 5.740 \text{ abitanti}$$

Pertanto, secondo l'ipotesi assunta e il calcolo effettuato, al 2020 Rosate avrebbe **5.740 abitanti**.

Ai soli fini della verifica delle aree per attrezzature pubbliche, anziché considerare la "popolazione obiettivo", si considera la "capacità insediativa residenziale teorica", calcolata come riepilogato nella tabella qui sotto riportata:

La capacità insediativa residenziale della variante generale di PGT.			
1 - Abitanti attuali (31.12.2013):			n. 5.505
Abitanti che prevedibilmente si insedieranno nel decennio per effetto delle trasformazioni in corso (o di			
2 - prevista attuazione) soggette a piano attuativo, ad atto di programmazione negoziata con valenza territoriale o a semplice titolo abilitativo			
	Volume residenziale previsto		Abitanti da insediare (120 mc/ab)
	mc		ab.
EDIFICI RESIDENZIALI DA REALIZZARE ALL'INTERNO DEI PA VIGENTI			
1	PA1, PA6, PA11, PA19, PEEP		
Stimati			40,00
EDIFICI RESIDENZIALI IN CORSO DI REALIZZAZIONE, DA COMPLETARE			
1	AT-3B	9.610	80,00
2	AT-11	21.229	177,00
Sommano			257,00
Totale abitanti			n. 297
3 - Abitanti che prevedibilmente si insedieranno nel decennio per effetto di interventi di recupero e riqualificazione nei nuclei (urbani e rurali) di antica formazione:			n. 20
4 - Abitanti che prevedibilmente si insedieranno nel decennio per effetto di interventi di completamento nel tessuto urbano consolidato (edificazione di piccoli lotti liberi interclusi o saturazione di lotti edificati non del tutto saturi):			n. 20
5 - Abitanti insediabili al decennio nelle nuove trasformazioni previste dal Piano delle Regole (Piani Attuativi), riguardanti ambiti già edificati (e dunque senza consumo di suolo); si considera la media fra il minimo e il massimo (vedi tabella "AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO NEGLI AMBITI DI PIANIFICAZIONE ATTUATIVA").			n. 185
Totale abitanti aggiuntivi:			n. 522
Abitanti totali:			n. 6.027

Pertanto, **6.027 abitanti** è il numero di utenti di servizi che il Piano dei Servizi prudenzialmente assume per le sole verifiche di dotazione di aree per attrezzature pubbliche.

6. I BISOGNI RICONOSCIUTI DAL PIANO DEI SERVIZI E GLI INTERVENTI PREVISTI

6.1 Parcheggi e spazi di sosta

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a parcheggio esistenti:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	39.742
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	12.796
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	<u>2.022</u>
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>54.560</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate a parcheggio a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 39.742 e agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione parcheggi pro-capite (**esistente**): $39.742 \text{ mq} / 5.505 \text{ ab} = 7.22 \text{ mq/ab}$

In tale calcolo non sono stati considerati i parcheggi in sede stradale, in quanto non ritenuti standard, ma che sono stati comunque rilevati e censiti poiché rappresentano una quota importante nel numero totale di parcheggi esistenti.

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	39.742
-parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti residenziali	mq	<u>7.291</u>
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>47.033</u>

Dotazione parcheggi pro-capite (**esistente**): $47.033 \text{ mq} / 5.505 \text{ ab} = 8.54 \text{ mq/ab}$

Il Piano dei Servizi ha come obiettivo il mantenimento ed il miglioramento del livello dotazionale esistente che, in ogni caso, rappresenta un buon grado di soddisfacimento del fabbisogno pro-capite di aree per parcheggi di uso pubblico, soprattutto se confrontato con il "vecchio" parametro dell'art. 22 della legge regionale 51/75, pari a 3 mq/ab.

La presente Variante generale di Piano prevede di ricavare superfici a parcheggio pubblico in tutti gli Ambiti di Trasformazione previsti dal Documento di Piano e all'interno dei Piani Attuativi previsti dal Piano delle Regole, oltre a riconfermare l'interesse pubblico per la realizzazione di un'area a parcheggio in via Ada Negri, al margine del Nucleo Urbano di Antica Formazione, al fine di integrare la dotazione in tale porzione del tessuto urbano.

Detta area a parcheggio (individuata con il rif. ident. n. "168 p") pur se di limitata estensione, pari a circa 121 mq., costituisce un'importante opportunità d'incremento di posti auto (circa 9/10) in area di diretta prossimità alle funzioni terziarie e commerciali allocate su via Roma; per le caratteristiche dell'area d'intervento e la previsione di realizzo con diretto affaccio su via Negri, l'intervento risulta essere ad onerosità limitata.

Complessivamente il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a parcheggio:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq	44.524
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq	13.366
-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq	3.821
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	mq	<u>61.711</u>

In particolare, le superfici totali relative ai parcheggi al servizio della residenza, in relazione alla "capacità insediativa residenziale teorica" (6.027 ab.), sono le seguenti:

Dotazione parcheggi pro-capite (**prevista**): $44.524 \text{ mq} / 6.027 \text{ ab.} = 7.39 \text{ mq/ab.}$

A puro titolo indicativo, se si considerassero anche i parcheggi in sede stradale (ossia non in area delimitata), tali dotazioni unitarie arriverebbero a:

-parcheggi pubblici in area delimitata a servizio degli insediamenti residenziali	mq 44.524
-parcheggi pubblici in sede stradale a servizio degli insediamenti residenziali	mq 7.257
Totale aree adibite a parcheggi pubblici	<u>mq 51.781</u>

Dotazione parcheggi pro-capite (prevista): 51.781 mq / 6.027 ab. = **8.59 mq/ab.**

6.2 Il sistema del verde

L'art. 9 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*"Legge per il Governo del Territorio"*) così recita al primo comma:

"1. I comuni redigono e approvano il piano dei servizi al fine di assicurare una dotazione globale di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, le eventuali aree per l'edilizia residenziale pubblica e le dotazioni a verde, i corridoi ecologici e il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato ed una loro razionale distribuzione sul territorio comunale, a supporto delle funzioni insediate e previste."

Nelle "modalità per la pianificazione comunale" messe a punto dalla Regione (Direzione Generale Territorio e Urbanistica – Unità Organizzativa Pianificazione territoriale e urbana) si legge ancora, in materia di considerazione del verde nel Piano dei Servizi:

"in particolare il sistema del "verde" deve essere affrontato e valutato sotto molteplici aspetti non solo correlati alla disponibilità di spazi di fruizione della popolazione, ma anche al ruolo fondamentale che i corridoi ecologici e gli spazi verdi di connessione tra ambiente edificato e rurale rivestono nella determinazione della qualità degli insediamenti e del paesaggio.

A tale riguardo le aree agricole possono diventare un elemento fondamentale nella realizzazione del Piano dei Servizi, grazie alla recente riforma della Comunità Europea che ha separato sussidi e produzione."

e più avanti:

"La collocazione spaziale dei servizi e le relative interrelazioni con il tessuto urbano devono essere rappresentate ad una scala non inferiore a 1:10.000 e con riferimento all'intero territorio comunale.

In particolare devono essere evidenziati:

- a) le aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale;*
- b) le eventuali aree destinate all'edilizia residenziale pubblica;*
- c) le dotazioni a verde;*
- d) i corridoi ecologici;*
- e) il sistema del verde di connessione tra territorio rurale e quello edificato"*.

Come si vede il verde assume un ruolo centrale fra i servizi, e per verde si deve intendere non semplicemente l'insieme delle aree pubbliche attrezzate a verde (giardini e parchi pubblici) ma l'intero "sistema" delle aree verdi esistenti e previste.

Per la determinazione degli standard a verde esistenti sono stati considerati i "parchi e giardini pubblici comunali", mentre non sono stati conteggiati tutti i parchi e giardini di pertinenza di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico con altra destinazione specifica, che sono considerati standard ma nella destinazione specifica principale (ad es. scolastica).

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate sul territorio comunale le seguenti superfici a verde esistenti:

-aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali	mq 97.730
-aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 11.188
-aree verdi a servizio degli insediamenti terziario commerciali	<u>mq 0</u>
Totale aree adibite a verde pubblico	<u>mq 108.918</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 97.730 e agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**esistente**): 97.730 mq / 5.505 ab = **17.75 mq/ab**

Il presente Piano dei Servizi ha come obiettivo quello di garantire, comunque, elevati livelli dotazionali analoghi a quelli oggi presenti sul territorio comunale.

Complessivamente, il Piano dei Servizi prevede le seguenti superfici a verde pubblico:

-aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali	mq 98.210
-aree verdi a servizio degli insediamenti produttivi secondari	mq 8.188
-aree verdi a servizio degli insediamenti terziario commerciali	mq 0
Totale aree adibite a verde pubblico	<u>mq 106.398</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree verdi a servizio degli insediamenti residenziali, pari a mq 98.210 e la *capacità insediativa residenziale teorica* è la seguente:

Dotazione aree verdi pro-capite (**prevista**): 98.210 mq / 6.207 ab = **15.82 mq/ab**

6.3 Servizi scolastici

Come risulta dal censimento effettuato, sono state rilevate nel territorio comunale quattro strutture scolastiche pubbliche, contraddistinte dalle seguenti utenze e disponibilità di spazi:

Asilo nido

-utenza 1 sezione lattanti + 2 sezioni divezzi

Scuola per l'infanzia

-utenza 193 allievi
-consistenza struttura 7 aule didattiche + 1 aula speciale

Scuola primaria

-utenza 310 allievi
-consistenza struttura 12 aule didattiche + 4 aule speciali

Scuola secondaria di primo grado

-utenza 280 allievi
-consistenza struttura 12 aule didattiche + 8 aule speciali

Totale alunni (senza asilo nido) **783 allievi**

Facendo per ciascun istituto un rapporto tra allievi ed aule didattiche, si ottiene un primo "indicatore di dotazione":

Grado d'istruzione	alunni	aule didattiche	alunni/aula
	n	n	n
Scuola per l'infanzia	193	7	27,57
Scuola primaria	310	12	25,83
Scuola secondaria di primo grado	280	12	23,33

Dalla tabella si evince come, dal punto di vista meramente quantitativo ed in riferimento ai soli locali qualificati come "aule didattiche", la scuola primaria e la scuola secondaria di primo grado presentano una adeguata dotazione di spazi per l'attività didattica. La sola scuola per l'infanzia risulta al limite della capacità.

Estendendo tale confronto anche alle aule speciali e ai laboratori, tenendo conto del fatto che in carenza di spazi il dirigente scolastico è costretto a privilegiare l'utilizzo come aula didattica dei locali disponibili, rinunciando ad aule speciali o laboratori, si ravvisa quanto segue:

Grado d'istruzione	alunni	aule didattiche	aule speciali	laboratori	totale	alunni/aula
	n°	n°	n°	n°	n°	n°
Scuola per l'infanzia	193	7	1	0	8	24,13
Scuola primaria	310	12	4	0	16	19,38
Scuola secondaria di primo grado	280	12	5	3	20	14,00

Utenti previsti

A questo punto determiniamo l'entità del fabbisogno futuro espresso in termini di n° di alunni previsti, considerando l'incremento degli alunni residenti in funzione dell'aumento della popolazione residente.

La determinazione degli utenti previsti avverrà nel seguente modo:

Popolazione prevista (" <i>capacità insediativa residenziale teorica</i> ")		ab. 6.027
Popolazione al 31.12.2013		ab. 5.505
Incremento di popolazione		ab. 522
Quoziente di natalità assunto per il calcolo	10 ‰	
Nati per classe d'età	ab. 522 x 10‰	5,22 nati/anno

Popolazione scolastica prevista:

- scuola per l'infanzia	alunni 5,22 x 3 anni =	16 alunni
- scuola primaria	alunni 5,22 x 5 anni =	26 alunni
- scuola secondaria di primo grado	alunni 5,22 x 3 anni =	16 alunni

Popolazione scolastica complessiva

Scuola per l'infanzia		
- attuali	193	alunni
- previsti	16	alunni
- totale	209	alunni

Scuola primaria		
- attuali	310	alunni
- previsti	26	alunni
- totale	336	alunni

Scuola secondaria di primo grado		
- attuali	280	alunni
- previsti	16	alunni
- totale	296	alunni

Fabbisogno di spazi aggiuntivi

Provvediamo ora a quantificare il fabbisogno aggiuntivo di spazi per le attività scolastiche, con riferimento alle aule didattiche.

Fabbisogno di aule (didattiche).

-Scuola per l'infanzia:

alunni 209 / 26 alunni/sezione =	aule / sezioni	8,03 arrotondato a	8
-Scuola primaria: alunni 336 / 26 alunni/sezione =	aule / classi	12,92 arrotondato a	13
-Scuola secondaria di primo grado: alunni 296 / 27 alunni/sezione =	aule / classi	10,96 arrotondato a	11

Fabbisogno (teorico) di nuove sezioni o aule.

-Scuola per l'infanzia: aule/sezioni 8 (previste) – aule/sezioni 7(esistenti) =		aule/sezioni aggiuntive	1
-Scuola primaria: aule/sezioni 13 (previste) – aule/sezioni 12(esistenti) =		aule aggiuntive	1
-Scuola secondaria di primo grado: aule/sezioni 11 (previste) – aule/sezioni 12(esistenti) =		aule aggiuntive	0

Considerazioni finali

Gli interventi previsti sono dunque di seguito riepilogati.

Scuola per l'infanzia.

Nella scuola per l'infanzia occorrerebbero nuovi spazi quantificabili in n°1 sezione aggiuntiva, qualora venga raggiunto l'obiettivo di "capacità insediativa residenziale teorica" al decennio, previsto dal PGT.

Scuola primaria.

Nella scuola primaria occorrerebbero nuovi spazi quantificabili in n°1 aula aggiuntiva, qualora venga raggiunto l'obiettivo di "capacità insediativa residenziale teorica" al decennio, previsto dal PGT.

Scuola secondaria di primo grado

Nella scuola secondaria di primo grado non risulta la necessità di nuovi spazi.

6.4 Servizi per lo sport e per il gioco

Come risulta dal censimento effettuato, è stata rilevata sul territorio comunale la seguente dotazione di attrezzature sportive:

-centro sportivo "Ciro Campisi"	mq 27.101
-campo di calcio comunale "Lino De Amici"	<u>mq 20.973</u>
Totale aree adibite a servizi per lo sport e per il gioco	<u>mq 48.074</u>

La dotazione pro-capite, data dal rapporto tra la dotazione complessiva di aree destinate ad attrezzature sportive, pari a mq 48.074 e agli abitanti residenti nel Comune al 31.12.2013 (ab. 5.505 - FONTE dati: Comune) è la seguente:

Dotazione servizi per lo sport e per il gioco pro-capite (**esistente**): 48.074 mq / 5.505 ab = **8.73** mq/ab

Il Piano dei Servizi giudica soddisfacente il livello qualitativo e dotazionale di questa tipologia di servizi e pertanto non prevede alcun intervento.

6.5 Servizi socio-assistenziali

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, sono numerose le attività di tipo socio – assistenziale svolte da enti pubblici e da organizzazioni e associazioni a favore della comunità locale.

Va segnalato a tal proposito che al soddisfacimento dei bisogni espressi dai Rosatesi non concorrono solamente i servizi presenti sul territorio comunale; buona parte della domanda, infatti, viene soddisfatta da servizi presenti all'esterno del territorio comunale, come rappresentato nella tavola PS/a.03 “*I servizi esistenti (e previsti) nel contesto territoriale*” (scala 1:25.000).

Il Piano dei Servizi prevede la realizzazione di un nuovo poliambulatorio-consultorio, avente superficie lorda di pavimento di circa 200 mq, all'interno dell'area a standard contraddistinta negli elaborati grafici con la sigla “41 Vp” in Via D'Acquisto, angolo Via Papa Giovanni XXIII.

[Parte modificata in accoglimento dell'osservazione n. 13, punto 01 (vedi controdeduzioni)]

6.6 Servizi culturali

Come risulta dal censimento effettuato, il cuore delle principali attività culturali, sociali e ricreative è rappresentato dal Centro Civico Castello Visconteo, sito in via Roma 122, in una posizione centrale del paese, facilmente raggiungibile ed inserito in un parco altamente fruibile.

Il Piano dei Servizi giudica per il momento soddisfacente il livello qualitativo e dotazionale di questa tipologia di servizi e pertanto non prevede alcun intervento.

6.7 Altri servizi

Magazzino comunale

Il Piano dei Servizi prevede lo spostamento del magazzino comunale dall'attuale posizione su un'area di uguale superficie, per consentire all'azienda Schattdecor s.r.l. di collegare direttamente il loro impianto principale col capannone di Via Alessandro Volta recentemente acquisito (e al momento adibito a magazzino).

Per tale motivo, il Piano dei Servizi prevede che il nuovo magazzino possa essere ubicato nell'Ambito di Trasformazione AT-4 (vedi D.d.P.), già di proprietà della stessa Schattdecor s.r.l., oppure in altra area ritenuta ugualmente idonea dal Comune quanto a forma, superficie e accessibilità. In alternativa, il nuovo magazzino potrà essere allocato in fabbricato già esistente, purché avente – a giudizio esclusivo del Comune – caratteristiche idonee.

I costi di realizzazione del nuovo magazzino comunale sono a carico dell'azienda in oggetto.

Orti urbani

Il Piano dei Servizi prevede la realizzazione di alcuni orti urbani comunali a servizio dei cittadini, in via Amburgo, su un'area di circa 5.350 mq localizzata in prossimità dell'area a verde pubblico di proprietà comunale.

L'acquisizione dell'area sarà a carico degli attuatori del piano attuativo pa7/AT-4, mentre la realizzazione degli orti sarà a cura del Comune.

Struttura per la formazione e la specializzazione professionale

Il Piano dei Servizi prevede la realizzazione di una struttura per la formazione e la specializzazione professionale all'interno dell'area a standard contraddistinta negli elaborati grafici con la sigla “135 Vp”.

Tale struttura avrà una superficie di circa 2.800 mq e la sua realizzazione sarà a carico di attuatori privati.

6.8 Servizi religiosi

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, l'oratorio San Luigi, situato in via Vittorio Veneto 3, è considerato il principale ambito educativo - religioso del paese. In particolare, durante i mesi estivi, esso risulta particolarmente affollato, in quanto non utilizzato esclusivamente dai ragazzi di Rosate.

L'attrezzatura presenta una buona dotazione di spazi ricreativi esterni (1 campo da calcio, 1 campo da calcetto in erba sintetica, 1 campo da pallacanestro ed 1 da pallavolo), mentre per quanto riguarda gli spazi interni è sentita la necessità di realizzare un nuovo salone per le attività ricreative/didattiche/culturali e di adeguare e razionalizzare i locali presenti.

Con queste motivazioni, la Parrocchia ha già da diverso tempo attivato delle iniziative volte a definire le possibili soluzioni progettuali che risolvano tali problematiche.

6.9 Servizi per la mobilità

Come risulta dal censimento riportato alle pagine precedenti, il sistema della mobilità a Rosate è costituito dalle seguenti autolinee:

- *AUTOBUS LINEA Z516 – NOVIGLIO-ABBIATEGRASSO*
da Noviglio (Santa Corinna) ad Abbiategrasso (stazione)
GESTORE: PMT s.r.l. Pavia Milano Trasporti
- *AUTOBUS LINEA Z554 – ROSATE-ABBIATEGRASSO*
da Rosate (V. Circonvallazione, P.Le Autolinee) ad Abbiategrasso (stazione)
GESTORE: CAL-Consorzio Autoservizi Lombardi
- *AUTOBUS LINEA Z553 – ROSATE-MILANO M2 ROMOLO*
da Rosate (V.Le Europa fronte civico.3) a Milano (Romolo M2, stazione ferroviaria)
GESTORE: CAL-Consorzio Autoservizi Lombardi
- *AUTOBUS LINEA Z555 – BINASCO-ABBIATEGRASSO*
da Rosate (V. S.Pellico) ad Abbiategrasso (Ospedale Civile Di Legnano)
GESTORE: CAL-Consorzio Autoservizi Lombardi

Queste autolinee garantiscono i collegamenti di Rosate con i principali centri limitrofi (Besate, Motta Visconti, Casorate Primo, Bubbiano, Binasco, Noviglio, Gudo Visconti, Zelo Surrigone, Vermezzo e Abbiategrasso, Gaggiano, Trezzano Sul Naviglio, Corsico, Buccinasco) oltre che con i capolinea della metropolitana milanese.

6.10 Infrastrutture per la mobilità

Nuova rotatoria stradale all'incrocio fra la SP 30 e la Via S. Pellico

Il Piano dei Servizi conferma la formazione della nuova rotatoria all'incrocio fra la SP 30 e la via Silvio Pellico, conformemente a quanto già previsto nel precedente Piano di Governo del Territorio.

E' in corso la progettazione dell'opera da parte della Provincia di Milano.

Nuova strada di Circonvallazione sud

Come desumibile dal parere di compatibilità della Variante generale in parola al PTC di Città Metropolitana di Milano, la nuova "circonvallazione sud", precedentemente destinata a collegare la SP 163 "Rosate-Binasco" (Via Dell'Industria, nel punto di incrocio con Via De Gasperi e Via Malpaga) con la SP 30 "Binasco-

Vermezzo" (nel tratto Rosate-Coazzano) non risulta più individuata nel programma triennale delle opere pubbliche della Città Metropolitana di Milano, né si prevede che possa rientrarvi a breve termine in ragione del suo costo e della scarsità del traffico atteso su di essa.

Inoltre, tali indicazioni sono presenti anche nel parere di conformità rilasciato dal Parco Agricolo Sud Milano al proprio PTC.

Per tali motivi, l'indicazione della nuova strada di circonvallazione sud non viene riportata negli elaborati grafici della Variante generale, tranne che nella tavola DP/p.15 "Aspetto strategico per lo sviluppo del territorio".

[Parte modificata in adeguamento al punto [12] delle prescrizioni contenute nel "parere di conformità condizionato del P.G.T. col P.T.C." del Parco Agricolo Sud Milano nonché a quelle contenute al punto [04] della "valutazione di compatibilità condizionata del P.G.T. col P.T.C.P." effettuata dalla Città Metropolitana di Milano (vedi controdeduzioni) (vedi controdeduzioni)]

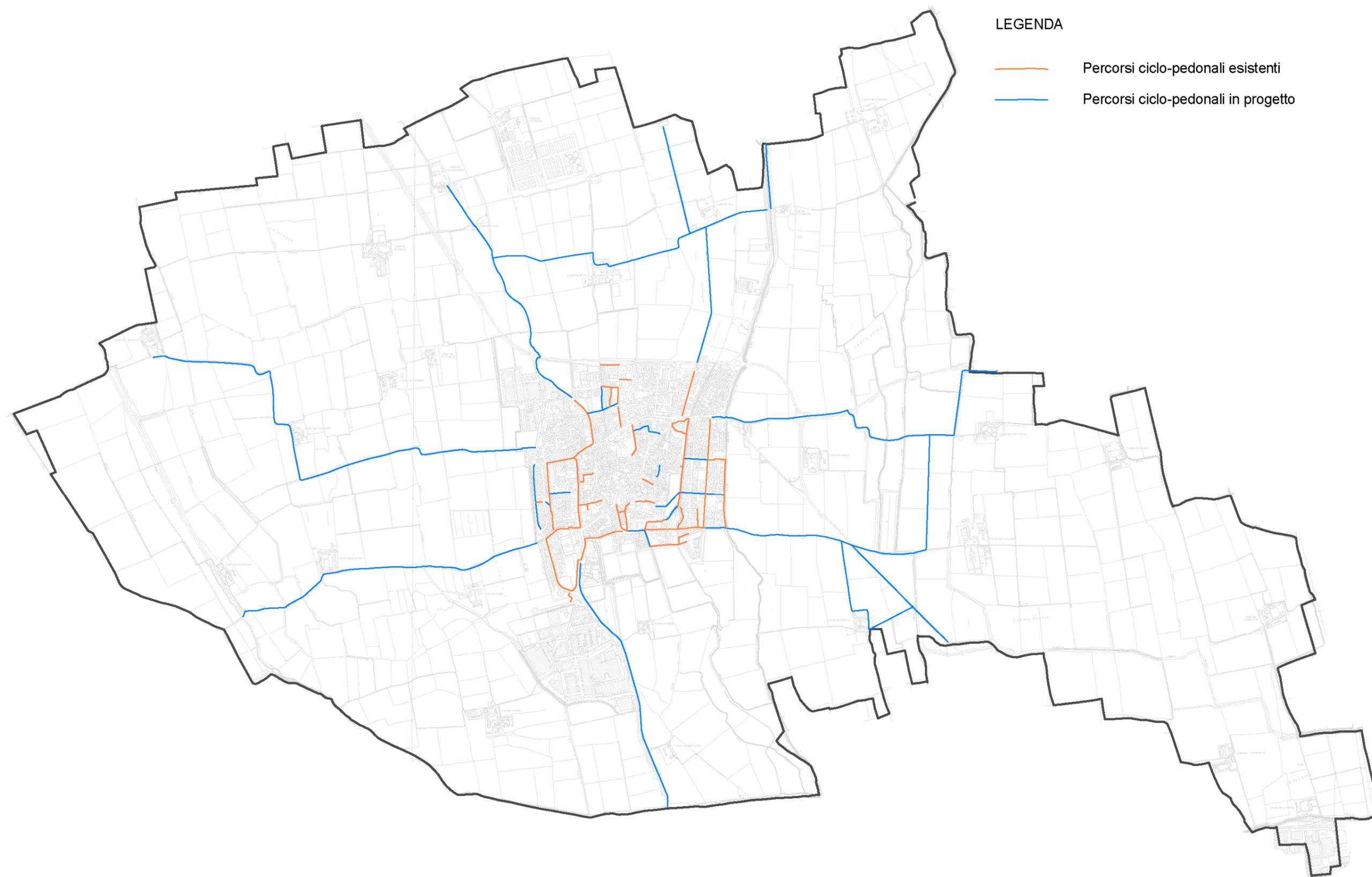
6.11 Mobilità ciclo-pedonale

Conformemente a quanto stabilito negli obiettivi del Documento di Piano, il Piano dei Servizi individua la rete dei percorsi ciclo-pedonali esistenti sul territorio comunale e ne prevede un potenziamento laddove si ritenga opportuno garantire una maggior accessibilità pedonale e/o ciclabile.

L'intenzione è quella di assicurare una percorribilità ciclo-pedonale mettendo in comunicazione tra loro sia parti del territorio comunale (interno dell'abitato, da cascina a cascina, ecc.) sia comuni limitrofi (Calvignasco, Noviglio, Vernate, Morimondo, Gudo Visconti, Gaggiano).

L'intera trama dei percorsi ciclo-pedonali (attrezzati e da attrezzare) è individuata negli elaborati grafici del Piano di Governo del Territorio ed è schematizzata nell'elaborato riportato alla pagina seguente.

SCHEMA DEI PERCORSI CICLO-PEDONALI ESISTENTI E PREVISTI NEL TERRITORIO COMUNALE



Riepilogo aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e previste

Per una maggior precisazione di quanto sopra esposto, si rimanda alle tabelle riepilogative delle aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti e previste di seguito riportate.

Detti servizi trovano puntuale localizzazione sull'elaborato grafico PS/p.04 "*Il piano dei servizi*" in scala 1:2000.

SERVIZI ESISTENTI e PREVISTI

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI											
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	
			in area delimitata	in sede stradale										mq
1 As	Via Silvio Pellico	Centro sportivo "Ciro Campisi"					26.878							
2 P	Via De Gasperi		1.293											
3 Vp	Via Mazzini angolo via Grossi					1.048								
4 P	Via Mazzini		277											
5 P	Via Mazzini angolo via Battisti		1.901											
6 Vp	Via Mazzini angolo via Battisti					618								
7 Vp	Via Mazzini angolo via Matteotti					2.402								
8 P	Via Matteotti		571											
9 P	Via Matteotti					582								
10 P	Via Don Bosco					516								
11 P	Via Don Orsenigo					507								
12 P	Via Don Luigi Negri		1.024											
13 Vp	Via Negri angolo Via Grossi					1.299								
14 Vp	Via Grossi					263								
15 Pe Vp P	Via Visconti	Pesa pubblica	218			855								690
16 P	Via Piave					614								
17 P	Via Visconti		230											
18 P	Via Visconti		35											
19 P	Via Don Luigi Negri		227											
20 P	Via Circonvallazione angolo via Don Luigi Negri		1.786											
21 P	Via Circonvallazione		2.121											
22 P	Via Roma		304											
23 Cc	Via Roma	Centro Civico Castello								1.094				
24 Vp	Via Roma					9.296								
25 P	Via Carducci		1.211											
27 Vp	Via Carducci					3.361								
28 P	Via Carducci		646											
29 P	Via Roma angolo Via Costa		459											
30 P	Via Roma					854								
31 P	Via Roma angolo Via Ada Negri					86								
32 C	Via Roma	Oratorio San Giuseppe									100			
33 Aa	Via Roma	Abitazioni per anziani in affitto												997
34 P	Incrocio Via Roma, Via Gallotti, Via Rimembranze					169								
35 Vp	Via Papa Giovanni XXIII					17.366								
36 Aa	Via Papa Giovanni XXIII	Abitazioni per anziani in affitto												2.096
37 P	Via Papa Giovanni XXIII		349											
38 Si	Via Papa Giovanni XXIII	Stazione dei Carabinieri												2.782
39 P	Via Ada Negri		167											
40 P	Via D'Acquisto angolo Via Carducci		639											
41 Vp	Via D'Acquisto angolo Via Carducci					913								
42 P	Via D'Acquisto angolo Via Papa Giovanni XXIII		207											
43 Vp	Via Papa Giovanni XXIII					413								

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI												
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI		
			in area delimitata	in sede stradale										mq	mq
44 Vp	Via Carducci				305										
45 P	Via Porta			249											
46 Vp	Via Porta				520										
47 Vp	Via Porta angolo Via Pascoli				318										
48 P	Via Gallotti angolo via Pascoli		247												
49 P	Via Gallotti		476												
50 P	Via Pascoli		178												
51 P	Via Falcone		363												
52 P	Via Falcone		1.512												
53 Vp	Via Falcone - Via Gallotti				1.216										
54 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone				2.120										
55 P	Via Borsellino angolo via Falcone		142												
56 Vp	Via Borsellino angolo via Falcone				2.394										
57 P	Via Borsellino angolo via Falcone		182												
58 P	Via Falcone		769												
59 Aer	Via Veneto	Oratorio San Luigi										8.355			
60 P	Via Confaloniera angolo Via Falcone		581												
61 P	Via Gallotti		457												
62 P	Via XXV Aprile		342	74											
63 C	Viale Rimembranze	Parrocchia Santo Stefano										2.656			
64 M	Via Vittorio Veneto	Municipio								2.874					
65 P	Viale Rimembranze			399											
66 SA	Viale Rimembranze	Consultorio socio - sanitario							185						
67 Cp	Viale Rimembranze	Casa Parrocchiale										1.948			
68 P	Via Sacchi		32												
69 Aer	Via Sacchi	Oratorio femminile										1.442			
70 P Me	Via Garibaldi		1.431												
71 Up	Via Garibaldi	Ufficio postale								80					
72 Vp	Via Garibaldi				5.613										
73 An Sm	Via Circonvallazione	Asilo nido e scuola materna				10.641									
74 P	Via I° Maggio		538												
75 C	Via Circonvallazione angolo via Cavour	Madonna della Provvidenza										23			
76 P	Via Cavour		251												
77 P	Via Cavour			954											
78 Se	Viale delle Rimembranze	Scuola Elementare				4.615									
79 P	Via Daccò			355											
80 P	Via Daccò		688												
81 Vp	Via Circonvallazione				1.568										
82 Vp	Via Circonvallazione				1.665										
83 P	Via Circonvallazione		759												
84 Vp	Via Circonvallazione				857										
85 P	Via Leopardi angolo Via Circonvallazione		1.258												
86 P	Via Don Colombo		239												
87 Vp	Via Don Colombo				950										
88 P	Via Don Colombo			824											
89 P	Via Giacomo Leopardi		273												
90 As	Via Giacomo Leopardi	Campo di calcio comunale "Lino De Amici"						19.781							

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI											
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	
			in area delimitata	in sede stradale										
			mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	mq	
91 SM	Via Giacomo Leopardi	Scuola Media				6.249								
92 P	Via dell'Industria		454											
93 P	Via Enrico Fermi			465										
94 Vp	Via dell'Industria angolo Via Fermi				11.473									
95 P	Via dell'Industria		1.938											
96 Ci	Via dell'Industria	Cimitero						12.283						
97 C	Via dell'Industria	Cappella di San Rocco									1.437			
98 P	Via Amburgo		857											
99 Vp	Via Amburgo				3.897									
100 P	Via De Gasperi		977											
101 P	Via De Gasperi		450											
102 P	Via De Gasperi		147											
103 P	Via De Gasperi		74											
104 Vp	Via De Gasperi				4.016									
105 P	Via Don Colombo		654											
106 Vp	Via De Gasperi				1.528									
107 Vp	Via Duse				1.097									
108 SA	Via Manzoni	Cooperativa La Fratellanza							590					
109 SA	Via Manzoni	Centro Accoglienza Arcobaleno							310					
110 P Vp	Via Silvio Pellico angolo Via Verdi		694			1.468								
111 P	Via Silvio Pellico		442											
112 P	Via Verga		2.237											
113 Vp	Via Verga				845									
114 P	Via De Gasperi		1.669											
123 Mg	Via Leonardo Da Vinci	AT-4												2.230
124 IE	Via Malpaga	Ecocentro - Centro raccolta rifiuti ingombranti										3.060		
128 SA	Strada Cascina Cavoletto	Cascina Cavoletto												
129 SA	Strada Cascina Gaggianese	Cascina Gaggianese												
130 Rc R	Strada Cascina Contina	Comunità Cascina Contina												
131 SA	Strada Cascina Nuova	Cascina Nuova												
132 Rc R	Località Sant'Ambrogio	Cascina Sant'Ambrogio												
134 Ssm	Via Europa	Casa cantoniera, magazzino e deposito												3.762
138 P	Via Carducci		553											
139 Vp	Via Gallotti				942									
140 P	Via Gallotti		672											
141 Vp	Via S. Pertini				7.745									
142 P	Via S. Pertini		556											
143 P	Via Falcone			74										
144 P	Via Falcone		351											
145 P	Via Lea Garofalo		196											
146 P	Via Lea Garofalo		90											
147 P	Via Lea Garofalo		548											
148 P	Via Leopardi		1.192											
149 P	Via Circonvallazione		382											
150 P	Via Milano		110											
151 P	Via Visconti			222										
152 P	Via S. Giuseppe			42										

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI													
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E PER LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI			
			in area delimitata	in sede stradale										mq	mq	mq
153 P	Via XXV Aprile			81												
154 P	Via Confaloniera			190												
155 P	Via Cavour		69													
156 P	Via Mazzini		47													
159 Vp	Via L. Garofalo				1.676											
160 Vp	Via Falcone				7.483											
161 Erp	Via Falcone	Edilizia residenziale pubblica														2.548
162 Vp	Via Circonvallazione				480											
163 Oc	Via Amburgo	Orti comunali														5.350
164 P	Via S.Pellico	AT-2	2.943													
166 P	Via Don Gnocchi	pa1	300													
167 P	Via A. Negri	pa2	406													
168 P	Via A. Negri		121													
169 P	Vicolo Orti	pa3	101													
170 P	Via Gallotti	pa4	118													
171 P	Via Gallotti	pa5	75													
172 P	Via Daccò	pa6	457													
177 Pc	Via D'Acquisto angolo Via Papa Giovanni XXIII	poliambulatorio-consulterio								200						
178 P	Via M. Visconti	pa8	261													
	TOTALE STANDARD		44.524	0	98.010	21.505	46.659	900	385	4.048	15.961	3.060	11.052			
	TOTALE GENERALE		44.524	7.257	98.010	21.505	46.659	900	12.668	4.048	15.961	3.060	20.455			

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI			
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	ALTRI
			in area delimitata	in sede stradale		
			mq	mq	mq	mq
115 P	Via Aldo Moro		614			
116 P	Via Aldo Moro		851			
117 P	Via Amburgo		937			
118 P	Via Malpaga			535		
119 Vp	Via Malpaga				709	
120 P	Via Malpaga		1.220			
121 P	Via Leonardo da Vinci		1.102			
122 Vp	Via Leonardo da Vinci				4.337	
125 P	Via Bezzera		2.052			
126 P	Via Volta		1.957			
127 P	Via Volta		1.632			
133 P	Strada Provinciale n.30		1.485			
135 Vp	Via Amburgo				3.342	
136 P	Via A. Moro		946			
157 P	Via Amburgo			368		
158 P	Via Volta			462		
-	Via Amburgo	AT-4 *	164			
165 P	Via Amburgo	AT-5	401			
174 P	Via Volta	pa7	215			
175 P	Via Pellico	AT-3	169			
176 Fp	Via Amburgo	struttura per la formazione professionale				2.800
TOTALE STANDARD			13.581	0	8.388	2.800
TOTALE GENERALE			13.581	1.365	8.388	2.800

AL SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI TERZIARIO-COMMERCIALI

RIF. TAVOLA	LOCALIZZAZIONE	DESCRIZIONE	CATEGORIE DI SERVIZI		
			PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO
			in area delimitata	in sede stradale	
			mq	mq	mq
26 P	Via Europa		1.333		
137 P	Via S. Pellico		689		
173 P	Via Matteotti	AT-1	1.799		
TOTALE STANDARD			3.821	0	0
TOTALE GENERALE			3.821	0	0

3.821

N.B. Tutte le superfici riportate derivano dalla rilevazione grafica

Superfici non computate tra le aree standard

AT-4 * Il parcheggio all'interno dell'AT-4 dovrà essere realizzato solamente nel caso in cui non si darà attuazione allo spostamento del magazzino comunale. Non è perciò calcolato nelle aree stand:

Aree standard esistenti e previste al servizio degli insediamenti residenziali

	CATEGORIE DI SERVIZI											
	PARCHEGGI		VERDE PUBBLICO	SCOLASTICI	PER IL GIOCO E LO SPORT	SOCIO-ASSISTENZIALI	SANITARI (1)	AMMINISTRATIVI	RELIGIOSI	ECOLOGICI	ALTRI	TOTALE
	in area delimitata	in sede stradale										
mq	44.524	7.257	98.010	21.505	46.659	900	385	4.048	15.961	3.060	11.052	246.104
ab previsti	6.027		6.027	6.027	6.027	6.027	6.027	6.027	6.027	6.027	6.027	6.027
mq/ab	7,39		16,26	3,57	7,74	0,15	0,06	0,67	2,65	0,51	1,83	40,83

(1) senza computare il cimitero (avente estensione di mq 12.283)

7. VERIFICA DELLA DOTAZIONE DI AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE

In materia di dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*"Legge per il governo del territorio"*) non stabilisce una dotazione pro-capite minima obbligatoria, limitandosi invece semplicemente ad affidare al PGT, e più precisamente al Piano dei Servizi, il compito di stabilire tale dotazione sulla base delle necessità accertate e degli obiettivi che l'Amministrazione intende proporre.

La legge regionale n. 12/2005 abbandona pertanto l'impostazione della precedente legge regionale n. 51/1975 che, per gli insediamenti residenziali, stabiliva la ben nota dotazione pro-capite minima obbligatoria di 26,50 mq/abitante (e, parimenti, stabiliva dotazioni minime obbligatorie al servizio degli insediamenti produttivi del settore secondario e di quelli terziario-commerciali), rimettendo al Comune il compito di effettuare le proprie valutazioni e di stabilire la dotazione ritenuta ottimale (ma anche economicamente sostenibile).

Tuttavia la nuova legge regionale non poteva disattendere il dettato del Decreto Interministeriale del 2 aprile 1968, n. 1444, in vigore al momento della sua promulgazione (e tutt'ora in vigore), il quale stabiliva (e tutt'ora stabilisce) una dotazione minima, per la residenza, di mq 18 per abitante.

Pertanto l'articolo 9 della nuova legge, che disciplina i contenuti del Piano dei Servizi, fa salva la ricordata dotazione minima di 18 mq/abitante; al comma tre, terzo periodo, detto articolo infatti così recita:

"In relazione alla popolazione stabilmente residente e a quella da insediare secondo le previsioni del documento di piano, è comunque assicurata una dotazione minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale pari a diciotto metri quadrati per abitante. Il piano dei servizi individua, altresì, la dotazione di servizi che deve essere assicurata nei piani attuativi, garantendo in ogni caso all'interno di questi la dotazione minima sopra indicata, fatta salva la possibilità di monetizzazione prevista dall'articolo 46, comma 1, lettera a)"

Fatta questa doverosa premessa, passiamo ora a verificare la dotazione unitaria minima di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale del presente Piano dei Servizi.

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio della residenza.

A fronte di una dotazione unitaria effettiva attuale di 42,84 mq/abitante (rapporto fra superfici esistenti e gli abitanti attuali, come in precedenza calcolato) il presente Piano stabilisce una dotazione unitaria minima di **45,00** mq/abitante, che dovrà essere d'ora in poi applicata per tutti gli interventi comportanti cessione e/o monetizzazione delle aree standard.

Il calcolo seguente dimostra la dotazione effettiva di Piano:

- Numero degli **utenti** (*"capacità insediativa residenziale teorica"* di PGT): ab. **6.027**
- **Dotazione complessiva effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT
 - Aree per la residenza (vedi tabella analitica riportata al capitolo precedente): mq. **246.104**
- **Dotazione unitaria effettiva** aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale di PGT:
 - Aree per la residenza mq/ab. **40,83**

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività produttive secondarie.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti produttivi secondari (industria e artigianato produttivo) ammonta a mq. 23.984, costituiti prevalentemente da parcheggi pubblici.

Il presente Piano prevede nuove destinazioni industriali, all'interno delle quali dovranno essere reperite nuove *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio di detti insediamenti.

La nuova dotazione di Piano ammonta a mq 24.769.

[Parte modificata in accoglimento dell'osservazione n. 13, punto 01 (vedi controdeduzioni)]

Dotazione unitaria di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (standard urbanistici) al servizio delle attività terziario-commerciali.

Come si è visto in precedenza, l'attuale dotazione di *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio degli insediamenti terziario-commerciali ammonta a mq 2.022.

Il presente Piano prevede nuove destinazioni terziario-commerciali, all'interno delle quali dovranno essere reperite nuove *aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale* al servizio di detti insediamenti.

La nuova dotazione di Piano ammonta a mq 3.821.

8. MODALITA' E COSTI DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI DI PIANO

Come richiesto dalla legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (*"Legge per il Governo del Territorio"*), il Piano dei Servizi definisce le modalità e i costi di attuazione delle previsioni del PGT.

Per quanto riguarda la modalità di acquisizione delle aree da adibire ad attrezzature pubbliche, nel presente Piano dei Servizi é stato precisato se l'acquisizione debba essere effettuata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale, oppure se la cessione dell'area sia collegata alla formazione di Piani Attuativi (e dunque a carico dei quali è posto il costo dell'area).

In secondo luogo sono state definite le opere da realizzare e le modalità di attuazione. Nella tabella viene indicato se l'opera debba essere realizzata direttamente da parte dall'Amministrazione Comunale oppure dall'attuatore di un ambito di pianificazione attuativa (ed, in quest'ultimo caso, a quale piano attuativo compete). Per gli interventi di iniziativa comunale, viene inoltre indicato un importo che rappresenta solamente una previsione di massima; la definitiva determinazione del costo avverrà all'atto della progettazione dell'opera o della formazione del piano attuativo alla cui attuazione l'opera è connessa.

Per garantire una maggiore flessibilità, Il Piano dei Servizi non ha istituito alcuna "programmazione" degli interventi.

Si rimanda alle tabelle riportate nelle pagine seguenti per una maggior precisazione di quanto sopra esposto.

AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE DA ACQUISIRE, MODALITA' DI ACQUISIZIONE

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	MODALITA' DI ACQUISIZIONE E PIANI ATTUATIVI A CARICO DEI QUALI E' POSTO IL COSTO DELL'AREA				specificazioni
				area già di proprietà comunale	acquisizione diretta da parte del Comune	cessione collegata alla formazione di piani attuativi	Piani Attuativi a carico dei quali è posto - in tutto o in parte - l'obbligo della cessione gratuita dell'area	
			mq			P.A. interessati		
1	123 Mg	Realizzazione di nuovo magazzino comunale , all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-4	2.230			pa7 / AT-4	pa7 / AT-4	Tale previsione si rende necessaria in seguito all'attuazione del pa7, che determina lo spostamento del magazzino comunale dalla posizione attuale all'area individuata con l'Ambito di Trasformazione AT-4
2	163 Oc	Realizzazione di orti comunali in via Amburgo	5.350			pa7 / AT-4	pa7 / AT-4	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
3	164 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Silvio Pellico, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-2	2.943			AT-2	AT-2	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
4	165 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Amburgo, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-5	401			AT-5	AT-5	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
5	166 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Don Gnocchi, all'interno del Piano Attuativo pa1	300			pa1	pa1	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
6	167 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via A. Negri, all'interno del Piano Attuativo pa2	406			pa2	pa2	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
7	168 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via A. Negri	121		X			
8	169 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in vicolo Orti, all'interno del Piano Attuativo pa3	101			pa3	pa3	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
9	170 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Gallotti, all'interno del Piano Attuativo pa4	118			pa4	pa4	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
10	171 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Gallotti, all'interno del Piano Attuativo pa5	75			pa5	pa5	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
11	172 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Daccò, all'interno del Piano Attuativo pa6	457			pa6	pa6	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	DESCRIZIONE	SUPERFICIE	MODALITA' DI ACQUISIZIONE E PIANI ATTUATIVI A CARICO DEI QUALI E' POSTO IL COSTO DELL'AREA				specificazioni
				area già di proprietà comunale	acquisizione diretta da parte del Comune	cessione collegata alla formazione di piani attuativi	Piani Attuativi a carico dei quali è posto - in tutto o in parte - l'obbligo della cessione gratuita dell'area	
			mq			P.A. interessati		
12	173 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Matteotti, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-1	1.799			AT-1	AT-1	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
13	174 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Volta, all'interno del Piano Attuativo pa7	215			pa7	pa7	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
14	175 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Silvio Pellico, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-3	169			AT-3	AT-3	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
15	178 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Volta/via M. Visconti, all'interno dell'Ambito di Trasformazione pa8	261			pa8	pa8	La superficie mancante per la verifica della dotazione determinata in applicazione dell'indice Stn verrà monetizzata a favore del Comune.
Totale			14.945					

N.B.: sono escluse le aree per nuove strade previste e le relative fasce di mitigazione/connessione

OPERE DA REALIZZARE E RELATIVI COSTI

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE mq	COSTO DELL'OPERA totale Euro	MODALITA' DI ATTUAZIONE					Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera Soggetti alla cui iniziativa è connessa la realizzazione dell'opera
					opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti proporzionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri Enti pubblici	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	
1	123 Mg	Realizzazione di nuovo magazzino comunale , all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-4	2.230		X					Attuatori pa7 / AT-4
2	163 Oc	Realizzazione di orti comunali in via Amburgo	5.350	35.000			X			
3	164 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Silvio Pellico, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-2	2.943		X					Attuatori AT-2
4	165 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Amburgo, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-5	401		X					Attuatori AT-5
5	166 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Don Gnocchi, all'interno del Piano Attuativo pa1	300		X					Attuatori pa1
6	167 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via A. Negri, all'interno del Piano Attuativo pa2	406		X					Attuatori pa2
7	168 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via A. Negri	121	12.100			X			
8	169 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in vicolo Orti, all'interno del Piano Attuativo pa3	101		X					Attuatori pa3
9	170 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Gallotti, all'interno del Piano Attuativo pa4	118		X					Attuatori pa4
10	171 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Gallotti, all'interno del Piano Attuativo pa5	75		X					Attuatori pa5
11	172 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Daccò, all'interno del Piano Attuativo pa6	457		X					Attuatori pa6

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE mq	COSTO DELL'OPERA totale Euro	MODALITA' DI ATTUAZIONE					Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera Soggetti alla cui iniziativa è connessa la realizzazione dell'opera
					opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti proporzionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri Enti pubblici	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	
12	173 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Matteotti, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-1	1.799		X					Attuatori AT-1
13	174 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Volta, all'interno dell'Ambito di Trasformazione pa7	215		X					Attuatori pa7
14	175 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Silvio Pellico, all'interno dell'Ambito di Trasformazione AT-3	169		X					Attuatori AT-3
15	176 Fp	Realizzazione di una struttura per la formazione e la specializzazione professionale , nell'area già di proprietà pubblica lungo via Amburgo	2.800					X		
16	177 Pc	Realizzazione di un poliambulatorio-consultorio , nell'area già di proprietà pubblica in Via D'Acquisto angolo Via Papa Giovanni XXIII (41 Vp)	200					X		
17	178 P	Realizzazione di nuovo parcheggio in via Volta/via M. Visconti, all'interno dell'Ambito di Trasformazione pa8	261		X					Attuatori pa8
18		Realizzazione di una nuova sezione nella scuola per l'infanzia		125.000			X			
19		Realizzazione di una nuova aula nella scuola primaria		125.000			X			
20		Opere di miglioramento della viabilità comunale, ed in particolare realizzazione di nuova rotonda all'incrocio tra la S.P. 30 e via Silvio Pellico, compreso l'onere per l'acquisizione delle aree.						X		Proprietà Cascina Cittadina
21		Realizzazione di nuova viabilità di collegamento alla Cascina Cittadina dalla SP 30						X		
22		Realizzazione della nuova strada di circonvallazione (e relativa fascia verde di mitigazione), compreso l'onere economico per l'acquisizione dell'area. (1)					X	X		
23		Realizzazione nuovi percorsi ciclo-pedonali					X			

NR. ORD.	RIF. TAVOLA	ELENCO DEGLI INTERVENTI PREVISTI	SUPERFICIE	COSTO DELL'OPERA	MODALITA' DI ATTUAZIONE					Piani attuativi alla cui attuazione è connessa la realizzazione dell'opera Soggetti alla cui iniziativa è connessa la realizzazione dell'opera
					opere di pertinenza diretta dei singoli ambiti di pianificazione attuativa e pertanto con costo di realizzazione a carico di ciascun ambito	opere di interesse generale il cui costo di realizzazione viene posto a carico degli ambiti di pianificazione attuativa in quote parti proporzionali alle rispettive possibilità edificatorie	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico del Comune	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri Enti pubblici	opere da realizzare con costi di realizzazione a carico di altri soggetti privati	
			mq	Euro						
24		Manutenzioni periodiche alle strutture esistenti					X			
TOTALE A CARICO DEL COMUNE				297.100						

(1) L'effettiva realizzazione, ad opera dell'Amministrazione Provinciale (trattandosi di strada provinciale) resta subordinata all'esito positivo dello studio in corso da parte dell'Amministrazione Provinciale stessa e a conseguente apposita variante del PGT.

Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico negli ambiti di pianificazione attuativa

Ambito	Zona	Destinazione d'uso prevalente	Tipo di trasformazione prevista	Superficie territoriale (fatta salva misurazione definitiva all'atto della pianificazione attuativa)	Possibilità edificatoria (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa, sulla base della misurazione definitiva della St)		abitanti (120 mc/ab)	Area da riservare alla mitigazione e compensaz. paesistico-ambientale (dato indicativo)	aree standard (fatto salvo calcolo definitivo all'atto della pianificazione attuativa, sulla base della possibilità edificatoria definitivamente calcolata)				differenza da monetizzare				
					volume (per gli ambiti residenziali)	Slp (per gli ambiti industriali, terziari e per servizi)			totali		effettivamente cedute o asservite						
									Indice di fabbricabilità territoriale (It)	totale presunto	Indice di utilizzazione territoriale (Ut)	totale presunto		totali	localizzate dal D.d.P. o dal P.d.S.	ulteriori aree per parcheggi pubblici	totale
				mq	mc/mq	mc	mq/mq	mq	mc/ab: 120	mq	45 mq/ab di Slp di Slp 75%	mq	mq	6.000 mq/ab 10% di Slp 37,5% di Slp	mq	mq	
A AMBITI RESIDENZIALI																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																	
NESSUNO																	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																	
pa-1	Ambiti dell'edificato residenziale	residenza	ristrutt.urbanist.	2.200	1,30	2.860 (1)	---	---	23,83	---	45,00	1.072,50	300 (2)	0,00	300,00	772,50	
	Max (con incentivazioni)			2.200	1,495	3.289 (1)	---	---	27,41	---	45,00	1.233,38	300 (2)	0,00	300,00	933,38	
pa-2	Ambiti dell'edificato residenziale	residenza	ristrutt.urbanist.	3.189	1,30	4.146 (1)	---	---	34,55	---	45,00	1.554,64	406 (2)	0,00	406,00	1.148,64	
	Max (con incentivazioni)			3.189	1,495	4.768 (1)	---	---	39,73	---	45,00	1.787,83	406 (2)	0,00	406,00	1.381,83	
pa-3	Ambiti dell'edificato residenziale	residenza	ristrutt.urbanist.	1.444	1,30	1.877 (1)	---	---	15,64	---	45,00	703,95	0	93,86	93,86	610,09	
	Max (con incentivazioni)			1.444	1,495	2.159 (1)	---	---	17,99	---	45,00	809,54	0	107,94	107,94	701,60	
pa-4	Nucleo urbano antico	residenza	ristrutt.urbanist.	1.818	---	2.363 (3)	---	---	19,69	---	45,00	886,13	0	118,15	118,15	767,98	
pa-5	Nucleo urbano antico	residenza	ristrutt.urbanist.	2.556	---	1.500 (3)	---	---	12,50	---	45,00	562,50	0	75,00	75,00	487,50	
pa-6	Ambiti dell'edificato residenziale	residenza	ristrutt.urbanist.	2.522	1,30	3.279 (1)	---	---	27,32	---	45,00	1.229,48	457	0,00	457,00	772,48	
	Max (con incentivazioni)			2.522	1,495	3.770 (1)	---	---	31,42	---	45,00	1.413,90	457	0,00	457,00	956,90	
pa-8	Ambiti dell'edificato residenziale	residenza	ristrutt.urbanist.	3.728	1,30	4.846 (1)	---	---	40,39	---	45,00	1.817,40	0	242,32	242,32	1.575,08	
	Max (con incentivazioni)			3.728	1,495	5.573 (1)	---	---	46,44	---	45,00	2.090,01	0	278,67	278,67	1.811,34	
Totale ambiti residenziali				13.729	---	20.871	---	---	173,92	---	---	7.826,59	1.163,00	529,33	1.692,33	6.134,26	
Max (con incentivazioni)				13.729	---	23.422	---	---	195,18	---	---	8.783,28	1.163,00	579,76	1.742,76	7.040,52	
B AMBITI INDUSTRIALI																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																	
AT-3	area libera di nuova espansione	industriale	nuova costruzione	2.304	---	---	0,70	1.613	---	---	20%	323	0	161	161	161	
	Max (con incentivazioni)			2.304	---	---	0,77	1.774	---	---	20%	355	0	177	177	177	
AT-4	area libera di nuova espansione	industriale	nuova costruzione	2.230	---	---	0,70	1.561	---	---	20%	312	0	156	156	156	
	Max (con incentivazioni)			2.230	---	---	0,77	1.717	---	---	20%	343	0	172	172	172	
AT-5	area libera di nuova espansione	industriale	nuova costruzione	5.449	---	---	0,70	3.814	---	---	20%	763	0	381	381	381	
	Max (con incentivazioni)			5.449	---	---	0,77	4.196	---	---	20%	839	0	420	420	420	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																	
pa-7	Ambiti dell'edificato industriale	industriale	ristrutt.urbanist.	6.848	---	---	0,70	4.794	---	---	20%	382	0 (4)	191	191	191	
	Max (con incentivazioni)			6.848	---	---	0,77	5.273	---	---	20%	478	0	239	239	239	
Totale ambiti industriali				16.831	---	---	---	11.782	---	---	---	1.780	0	890	890	890	
Max (con incentivazioni)				16.831	---	---	---	12.960	---	---	---	2.016	0	1.008	1.008	1.008	
C AMBITI TERZIARIO-COMMERCIALI																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																	
AT-1	area libera di nuova espansione	terziario-commerciale	nuova costruzione	4.568	---	---	1,00	4.568	---	---	75%	3.426	0	1.713	1.713	1.713	
	Max (con incentivazioni)			4.568	---	---	1,10	5.025	---	---	75%	3.769	0	1.884	1.884	1.884	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																	
NESSUNO																	
Totale ambiti terziario-commerciali				4.568	---	---	---	4.568	---	---	---	3.426	0	1.713	1.713	1.713	
Max (con incentivazioni)				4.568	---	---	---	5.025	---	---	---	3.769	0	1.884	1.884	1.884	
D AMBITI DESTINATI A SERVIZI PUBBLICI																	
Ambiti di trasformazione del Documento di Piano																	
AT-2	espansione	Attrezzature pubbliche (parcheggio)	nuova costruzione	2.943	---	---	---	---	---	---	0	0	2.943	0	2.943	-2.943	
Ambiti soggetti a pianificazione attuativa del Piano delle Regole																	
NESSUNO																	
Totale ambiti destinati a servizi pubblici servizi				2.943	---	---	---	---	---	---	---	0	0	2.943	0	2.943	-2.943
Totale generale (A + B + C + D)				38.071	---	20.871	---	16.350	174	---	---	13.033	4.106	3.132	7.238	5.794	
Max (con incentivazioni)				38.071	---	23.422	---	17.985	195	---	---	14.568	4.106	3.472	7.578	6.990	

NOTE (1) La volumetria realizzabile verrà determinata applicando l'Indice di fabbricabilità territoriale It pari a 1,30 mc/mq o potrà essere pari a quella esistente, se superiore (vedi articolo 46, paragrafo 46.04, delle Norme di Attuazione del Piano delle Regole).
(2) Area da destinare a parcheggio pubblico
(3) La volumetria realizzabile verrà determinata come stabilito all'art. 45, paragrafo 45.18, delle N.d.A. del P.d.R.
(4) La quantità di aree standard di competenza verrà determinata sulla base della Slp massima ammessa, al netto di quella già esistente (capannone di Via Volta).

9. RETE VERDE E RETE ECOLOGICA COMUNALE (REC). SINERGIE DELLE AZIONI DI PIANO AI FINI DELLA RICOMPOSIZIONE DEL PAESAGGIO

Il Piano Territoriale Regionale riconosce come infrastrutture prioritarie per la Lombardia la Rete Ecologica Regionale e la Rete Verde Regionale.

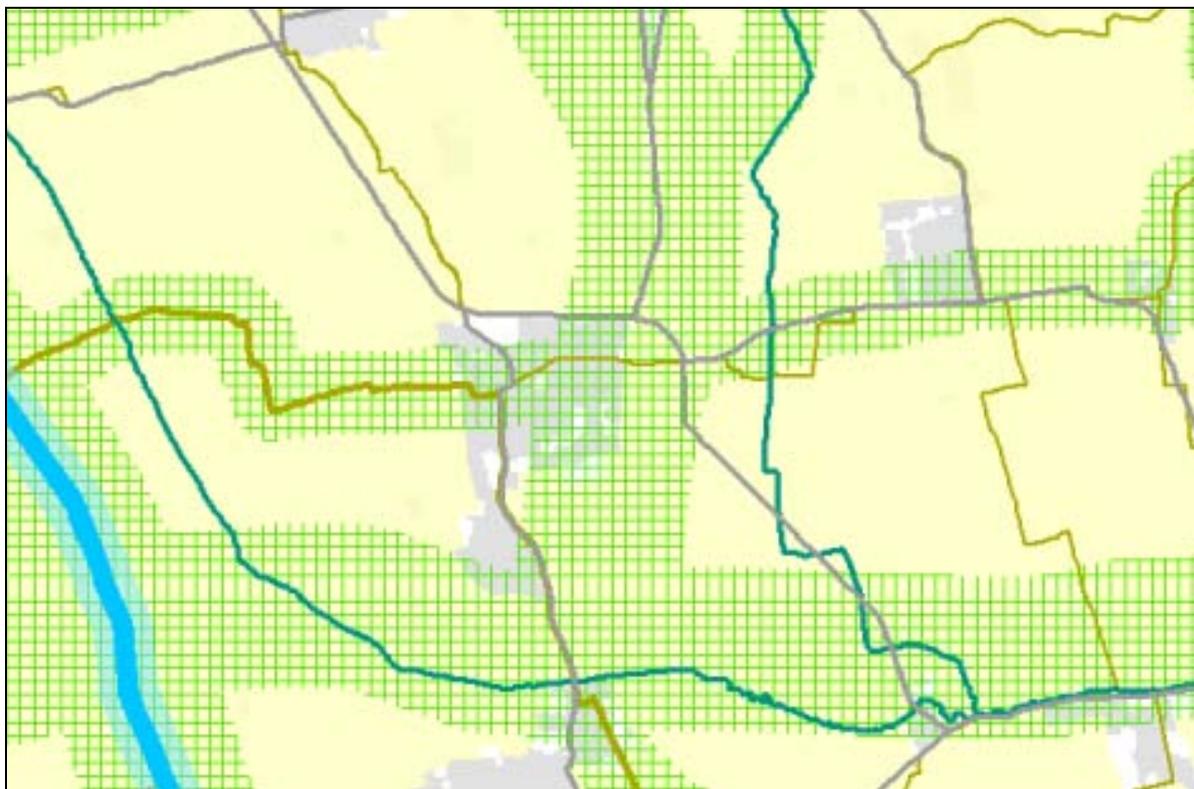
Il PTR, nel Documento di Piano, inserisce la Rete Verde nelle azioni per il paesaggio e ricorda che la Rete Verde di ricomposizione dei paesaggi regionali, agisce in sinergia con la Rete Ecologica Regionale.

Inoltre il Piano Paesaggistico Regionale, all'art. 24 della normativa *«riconosce il valore strategico della rete verde regionale, quale sistema integrato di boschi alberate e spazi verdi, ai fini della qualificazione e ricomposizione paesaggistica dei contesti urbani e rurali, della tutela dei valori ecologici e naturali del territorio, del contenimento del consumo di suolo e della promozione di una migliore fruizione dei paesaggi di Lombardia»* e ne definisce finalità e relazioni con la Rete ecologica.

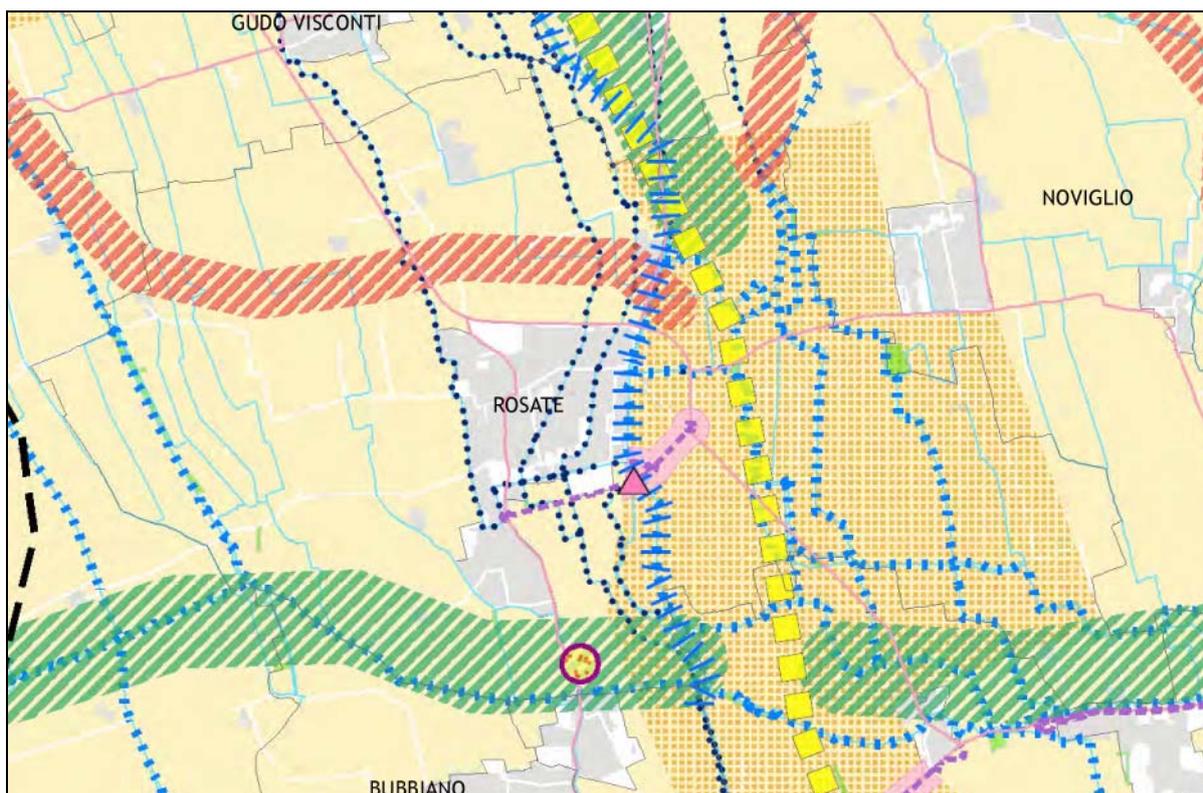
Analoga definizione si ritrova al comma 1 dell'art. 58 della N.d.A. del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale, ove è ribadito che la Rete Verde *“si relaziona in modo stretto con la Rete Ecologica, che assume, in tal senso, specifico, valore paesaggistico”*; indicandone inoltre, al comma 2, gli specifici obiettivi, quali:

- a) tutelare gli ambienti naturali e salvaguardarne la biodiversità;
- b) salvaguardare e valorizzare l'idrografia naturale e il sistema idrografico artificiale;
- c) ricomporre e salvaguardare i paesaggi rurali e dei boschi;
- d) contenere i processi conurbativi e di dispersione urbana;
- e) riqualificare i contesti periurbani e gli ambiti compromessi e degradati;

La Tavola 0 del suddetto Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale rappresenta la Rete Verde provinciale, che viene di seguito riportata in estratto, confrontandola con l'analogo elaborato raffigurante la Rete ecologica:



Estratto tavola 0 "Strategie di Piano" del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale



Estratto tavola 4 “Rete ecologica” del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale

Ai sensi e per gli effetti del comma 4 dell’art. 58 delle N.d.A. del PTCP, nella redazione del presente strumento urbanistico si è quindi provveduto a verificare ed individuare la Rete Verde provinciale, ritrovandone una sostanziale coincidenza e sovrapposibilità con la Rete Ecologica Provinciale.

Vista la necessità di un azione sinergica fra Rete ecologica e Rete Verde e visti gli obiettivi specifici da perseguire anche in ordine alla tutela e valorizzazione paesaggistica del territorio comunale, la REC è stata implementata di alcuni elementi propri della Rete Verde, in particolare individuando le aree destinate a verde pubblico (se poste in connessione con il territorio agricolo) quali elementi cardine per la riqualificazione degli insediamenti.

La Rete Ecologica Comunale diviene pertanto lo “strumento” - previsto dal PGT - teso, anche, a perseguire gli indirizzi per il consolidamento della Rete verde, quali in particolare:

- a) incentivare la multifunzionalità degli spazi aperti, potenziando il sistema di connessioni tra i parchi urbani e le aree per la fruizione e prestando attenzione alla transizione tra spazio rurale e territorio edificato;
- b) integrare il sistema delle aree verdi con quello delle acque superficiali e la rete ecologica, sostenendo i processi di rinaturalizzazione e riqualificazione paesaggistica ad essi connessi;
- c) salvaguardare gli elementi naturali residui, le visuali profonde sui territori aperti fruibili dai percorsi di valenza storica e paesaggistica;
- d) incentivare la fruizione e la mobilità sostenibili implementando il sistema dei percorsi ciclopedonali;
- e) favorire, lungo i corsi d’acqua naturali, interventi di ampliamento delle fasce di vegetazione ripariale esistenti e/o rimboschimenti con specie arboree e arbustive per creare nuove fasce di vegetazione di ampiezza variabile in funzione della dimensione del corpo idrico e delle caratteristiche dell’ambiente circostante.

A tal fine:

- il Piano delle Regole assume e fa propri gli obiettivi strategici indicati dal Documento di Piano per la conservazione e il potenziamento della Rete ecologica (articolo 25 «*Prescrizioni per la tutela, la riqualificazione e il consolidamento della Rete Ecologica Comunale*»),
- il Piano delle Regole disciplina gli areali corrispondenti ai diversi elementi della Rete Ecologica Comunale, con riferimento ai suddetti obiettivi strategici e alla definizione territoriale effettuata dal Piano

dei Servizi (tavola PS/p.05 «*La Rete Ecologica Comunale*» in scala 1 : 10.000) e dal Piano delle Regole medesimo (tavola PR/p.06 «*Carta della disciplina delle aree: l'intero territorio comunale*» in scala 1 : 5.000 e tavola PR/p.07 «*Carta della disciplina delle aree: il tessuto urbano edificato*» in scala 1 : 2.000),

- il Piano delle Regole individua, nella tavola PR/p.06 intitolata «*Carta della disciplina delle aree: l'intero territorio comunale*», in scala 1 : 5.000, una fascia di profondità variabile circostante il territorio edificato, definita «*Verde di cintura urbana*». I terreni inclusi entro detta fascia appartengono generalmente ad ambiti agricoli; al fine di garantire un sufficiente distacco fra l'edificato esistente ed eventuali nuovi insediamenti, su detti terreni non può essere realizzato alcun edificio, manufatto od impianto.

A detti elementi prescrittivi si fa, pertanto, rimando anche per gli elementi di definizione della Rete Verde.