



# COMUNE DI ROSATE

Provincia di Milano

Via Vittorio Veneto, 2 - 20088 Rosate (MI) - Tel. 02.90830.1 - Fax 02.908.48046

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 69 DEL 18/12/2008

**COPIA**

**OGGETTO: STUDIO GEOLOGICO EX L.R. 41/97 A SUPPORTO DEL PGT-  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA.**

\*\*\*\*\*

Il giorno 18/12/2008, alle ore 21:00, presso questa sede comunale, convocati in seduta ordinaria ed in prima convocazione – con avviso scritto del Sindaco, notificato a norma di Legge, i Signori Consiglieri comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte iscritte all'ordine del giorno la cui documentazione è stata depositata nei 3 giorni precedenti l'adunanza.

Assume la presidenza il Sindaco, PASI PIERLUIGI, assistito dal Segretario Comunale SCHIAPACASSA Dott.ssa ANTONIA.

Assessori esterni: partecipano SERAFINI ANTONIO.

Dei Signori Consiglieri in carica a questo Comune:

### Presenti

### Assenti/Assenti giustificati

PASI PIERLUIGI  
DE PASQUALE ANNA  
BIELLI ORIETTA  
VALERIANI DANIELA  
ROBECCHI FRANCESCO  
TOSCANO FRANCO MARIA  
COSTA EMILIANO  
CATTONI GIAN PIETRO  
DEL BEN DANIELE  
PREVITALI FEDERICO  
PANARA MASSIMO  
MERONI CARLO  
TARANTOLA M. GRAZIA  
TARANTOLA CARLO  
CIVIERO ARMANDO  
CRESPI ALESSANDRO  
FERRARIO MICHELE

**Membri ASSEGNATI 17 PRESENTI 17**

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita il Consiglio Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la seguente relazione-proposta:

Premesso che la Regione Lombardia ha approvato la legge 11 marzo 2005 - n. 12 "Legge per il governo del territorio", pubblicata sul BURL del 16/03/2005 ed entrata in vigore dal 31/03/2005, la quale, al comma 2 dell'art. 26, prevede che i comuni deliberino l'avvio del procedimento di adeguamento dei Piani Regolatori Generali vigenti entro un anno dall'entrata in vigore della stessa legge regionale;

Preso atto che con Delibera di G.C. n. 129 del 17 ottobre 2006 è stata avviata la redazione del Piano di Governo del Territorio in sintonia con gli indirizzi strategici desunti dal programma amministrativo approvato dal Consiglio Comunale nella seduta del 6 giugno 2006 assumendo le seguenti opzioni strategiche:

- informazione e partecipazione del cittadino, delle forze sociali, economiche e politiche operanti sul territorio mediante avvio del processo volto a predisporre un piano partecipato in cui la visione del futuro sia la più condivisa possibile;
- costituzione all'interno della struttura comunale di un apposito ufficio denominato "Ufficio PGT" preposto al supporto dei tecnici nella elaborazione del PGT, ma anche quale punto informativo per il cittadino.

Viste le deliberazioni della Giunta regionale con le quali sono state emanati criteri previsti dalla L.R. 12/2005 ed in particolare:

- criteri art. 7 per la pianificazione comunale (D.G.R. 29/12/2005 N. 8/1681 BURL 2° SS del 26/01/2006)
- componente geologica, idrogeologica e sismica (D.G.R. 22/12/2005 N° 8/1566 BURL 3° SS del 19/01/2006)
- sviluppo del sistema informatico territoriale (SIT) (D.G.R. 22/12/2005 N. 8/1562 BURL S.O. del 16/01/2006)
- delle funzioni amministrative beni paesaggistici (D.G.R. 8/2121 del 15/03/2006)

Vista in particolare la deliberazione della Giunta regionale n. 8/1563 del 22/12/2005 BURL con la quale sono stati approvati gli "Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi" in attuazione del comma 1, articolo 4 della L.R. 12/2005, attualmente all'esame del Consiglio regionale della Lombardia, e ritenuto di dare attuazione al processo metodologico-procedurale in essa previsto;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 13, comma 2 della L.R. 12/2005, prima del conferimento dell'incarico di redazione degli atti del PGT, il comune ha pubblicato l'avviso di avvio del procedimento, su un quotidiano a diffusione locale e sui normali canali di comunicazione con la cittadinanza e ha stabilito il termine entro il quale chiunque abbia interesse, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare suggerimenti e proposte;

Preso atto che con Delibera di G.C. n. 35 del 1 marzo 2007 sono stati individuati i soggetti, le autorità con competenza in materia ambientale e le Associazioni ed istituzioni varie titolari di interessi potenzialmente coinvolti nella redazione del PGT, nonché definite le modalità per l'informazione e la consultazione al fine di acquisire specifici apporti collaborativi mediante:

- istituzione della Conferenza di Valutazione
  - attivazione del Forum per la informazione, consultazione e partecipazione del pubblico e del pubblico interessato;
  - Con Deliberazione di G.C. n°151 del 7 novembre 2006, è stato affidato all'arch. Fausto Rosso di Tradate (VA) l'incarico per la redazione del PGT;
  - Con Deliberazione di G.C. n°151 del 7 novembre 2006, è stato affidato alla dott.ssa Linda Cortelezzi di Tradate (VA) l'incarico per la redazione della VAS;
  - Con Deliberazione di G.C. n°159 del 23 novembre 2006 è stato affidato l'incarico alla Società Ecoter del Dott. P.Cerutti per integrazione dello studio geologico ai sensi della L.R. 41/97 comprensivo dell'adeguamento sismico;
  - Con Delibera di Giunta Comunale n° 20 del 8 febbraio 2007 sono stati approvati gli obiettivi e le linee guida per la redazione del PGT;
  - Il Dott. P.Cerutti aveva consegnato in data 20 dicembre 2007 a Prot. N.11.111 gli elaborati ai sensi della L.R. 41/97 costituiti da :
    - relazione geologica
    - Tav 1/a carta di sintesi 1:5000
    - Tav 1/b carta di sintesi 1:5000
    - Tav 2/a carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000
    - Tav 2/b carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000;
  - Considerato che la Commissione Urbanistica ha espresso parere favorevole in data 31 gennaio 2008 sulla documentazione sopra indicata;
  - Visto che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 dell'8 febbraio 2008 lo studio geologico e la componente sismica sono stati adottati e successivamente pubblicati e trasmessi agli enti competenti;
  - Considerato che dell'adozione dello studio geologico si è data pubblicità tramite:
    - Avviso pubblicato all'Albo Pretorio dal 30.07.2008 al 29.08.2008;
    - Avviso pubblicato sul quotidiano "La Repubblica" in data 30.08.2008;
    - Avviso pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Inserzioni e Concorsi n°31 del 30.07.2008;
- Considerato che non sono pervenute osservazioni relativamente allo studio geologico;
- Vista la deliberazione della Giunta Provinciale in data 25.11.2008 di valutazione di compatibilità con il PTCP ex L.R. 12/2005 del "Documento di Piano" del Piano di Governo del Territorio adottato con atto di C.C. n°32 del 27.05.2008, dove, nell'allegata relazione istruttoria ritiene necessario apportare alcune modifiche allo studio geologico e sismico;
- Considerato che il professionista - Dott. Geol. Paolo Cerutti dello Studio CPA Geo Engineering - a seguito dell'affidamento dell'incarico per l'analisi della componente sismica ex D.G.R. VIII/1566/05 a supporto del P.G.T. ha consegnato i seguenti elaborati che modificano e sostituiscono quelli approvati con atto di C.C. n°14 del 08.02.2008 e precisamente:

- relazione geologica
- Tav 1/a carta di sintesi 1:5000
- Tav 1/b carta di sintesi 1:5000
- Tav 2/a carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000
- Tav 2/b carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000;

Visto il materiale ed i documenti costituenti gli atti dello studio geologico, così come modificati a seguito delle osservazioni e delle prescrizioni della Provincia;

Richiamata la propria precedente deliberazione n°14 del 08.02.2008 con la quale è stata adottata la componente geologica-sismica di cui alla D.G.R. 22.12.2005 n°81/1566, redatta ai sensi degli artt. 56/57 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

Considerato che in data 16.12.2008 si è proceduto in Commissione consiliare permanente Urbanistica congiunta alla Commissione Edilizia ad esaminare le controdeduzioni al P.G.T.;

Visti:

- Gli artt. 42 e 49 del D.Lgs.267/2000;
- La D.G.R. 8/1681 del 26.01.2006 avente per progetto: "Modalità per la pianificazione comunale";
- La L.R. 4/2008 e s.m.i.;
- La L.R. 11 marzo 2005, n. 12 recante "Legge per il governo del territorio", come modificata dalla L.R. 14 luglio 2006 n. 12, che conferisce a questo organo la competenza in merito al presente atto;
- La L.R. 23/97;
- La L.R. 41/97;

RITENUTO che tale studio geologico deve essere organicamente richiamato nelle N.T.A. del redigendo PGT come piano di settore a supporto del redigendo PGT;

Vista la documentazione prodotta dal Dott. Paolo Cerutti relativa allo studio geologico in data 20 dicembre 2007 a Prot. n° 11.111;

Visto ed acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 del DLGS 267/2000, che si allega alla presente proposta deliberativa quale parte integrante e sostanziale della stessa;

Visti i seguenti interventi:

Prima della trattazione il consigliere sig. Carlo Meroni fa dichiarazione di voto (allegato A).

Il consigliere sig. Gian Pietro Cattoni: fa rilievi su correttezza e tempestività della dichiarazione.

Il consigliere sig. Carlo Tarantola: Meroni ha fatto dichiarazione per paura che il pubblico abbandoni per la lungaggine, è legittima, prende atto che finalmente ha rivendicato l'appartenenza a Forza Italia, il capogruppo di maggioranza fa parte di Forza Italia e del governo di Rosate, lo ha ammesso.

Il consigliere sig. Daniele Del Ben: concordo con l'ipotesi di Tarantola Carlo per la presenza del pubblico, non capisce il senso: prima dice che condivide, ma poi dice che si vota per non lasciare un vuoto, se si approva il PGT allora si condivide, si prende atto che non condivide il PGT e vota a favore per non lasciare il vuoto (Tarantola Carlo: per opportunità. Meroni: no), è dichiarazione di sfiducia, se fosse coerente voterebbe contro, non si ha coraggio, se vuole smentire. Vuole sentire il parere del Sindaco.

**Il consigliere sig. Carlo Tarantola:** è capogruppo di maggioranza che fa questa dichiarazione, il Sindaco deve commentare. (battibecco tra Valeriani e Tarantola Carlo), il Sindaco deve dare una risposta, il capogruppo fa una dichiarazione sibillina e il Sindaco non dice nulla.

**Il consigliere sig. Gian Pietro Cattoni :** si può avere una copia della dichiarazione.

**Il Sindaco-Presidente:** risponde: per l'attività della Giunta che presiede: le controdeduzioni sono state condivise dalla Giunta che le ha presentate alle commissioni e a Gruppo maggioranza che le ha condivise in toto, sia studi di settore, sia controdeduzioni, tutto il gruppo le ha condivise, se ci sono altre cose al Sindaco non è dato di sapere.

**Il consigliere sig. Massimo Panara** espone i punti 2 (Studio geologico) e 3 (Reticolo idrico minore) dell'o.d.g.

Si tratta di piani di settore: sono stati approvati, pubblicati, non sono pervenute osservazioni, se non dalla Giunta Provinciale, parere di conformità condizionato al PTCP.

Ora si controdeduce, è stato seguito da Studio ECOTER, c'è geologo che espone, il reticolo idrico oltre ad osservazioni pervenute dalla Provincia, c'è anche riscontro della Regione Lombardia che ai primi di novembre ha ridefinito i termini tecnici, per cui si è dovuto ridefinire l'elaborato. Descrive gli elaborati.

Il tecnico geologo espone.

**Il consigliere sig. Daniele Del Ben:** si era già visto in altre occasioni, si chiede di essere veloci e si arriva alle ore 24,00.

Con voti favorevoli n. 10, astenuti n. 5 (Tarantola Mg, Tarantola C, Del Ben, Cattoni, Crespi)

### DELIBERA

1. Di controdedurre le osservazioni e conseguentemente di approvare, ai sensi della L.R. 41/97 e della L.R. 23/97 lo studio geologico in questione, redatto dal Geol. Dr. Cerutti Paolo con studio in Lodi, via Selvagreca 14H, costituito da:
  - relazione geologica
  - Tav 1/a carta di sintesi 1:5000
  - Tav 1/b carta di sintesi 1:5000
  - Tav 2/a carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000
  - Tav 2/b carta di fattibilità geologica delle azioni di piano 1:5000
2. di dare atto che gli elaborati modificati richiamati in premessa sostituiscono i precedenti allegati alla deliberazione n.14 del 8 febbraio 2008;
3. Di demandare al Responsabile del Settore Tecnico l'adozione degli atti di gestione per dare attuazione al presente provvedimento.

DICHIARAZIONE DI VOTO ( da mettere a verbale )

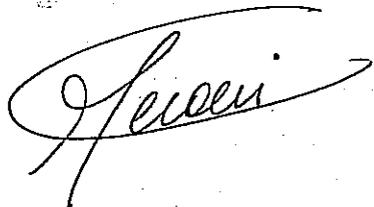
COME CAPOGRUPPO DELLA MAGGIORANZA CONSILIARE DI " ROSATE VIVA " ESPRIMO IL VOTO FAVOREVOLE ALL'APPROVAZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO;

LE OSSERVAZIONI PRESENTATE DAI CITTADINI E DAI VARI ENTI PUBBLICI SONO STATE VAGLIATE E ACCOLTE POSITIVAMENTE LADDOVE LE STESSE HANNO PROPOSTO MIGLIORIE DI INTERESSE GENERALE.

COME CONSIGLIERE COMUNALE E COME APPARTENENTE A " FORZA ITALIA " ESPRIMO LA MIA CONDIVISIONE SOLO PER NON LACIARE UN VUOTO NORMATIVO ED URBANISTICO LOCALE, CHE SAREBBE CAUSA DI DISAGIO PER LA COMUNITA' ROSATESE E AUSPICO CHE QUESTA MIA RISERVA SIA INTESA E FINALIZZATA AD UNA CORDIALE CONVIVENZA FRA TUTTE LE ESPRESSIONI POLITICHE E CULTURALI ESISTENTI SUL TERRITORIO, LE QUALI DEVONO TENDERE AL BENE COMUNE CON I LORO ATTEGGIAMENTI E COMPORAMENTI.

ROSATE MERITA DI PIU'.

CARLO MERONI



ROSATE, 18 DICEMBRE 2008

COMUNE DI ROSATE  
SEDUTA DI CONSIGLIO DEL 18.12.08 DELIBERA N. 69  
(Art.49 DLGS n.267/2000)

OGGETTO: STUDIO GEOLOGICO EX L.R. 41/97 A SUPPORTO DEL P.G.T. -  
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI - APPROVAZIONE DEFINITIVA.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto con parere favorevole.

li', 18.12.08

F.to Il Responsabile del Servizio Interessato  
ord. Pietro Codacci

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Visto con parere favorevole.

li',

Il Responsabile di Ragioneria

PARERE DI LEGITTIMITA'

Visto con parere favorevole.

Li',

Il Segretario Comunale

PARERE DI COPERTURA FINANZIARIA

Visto si assicura la copertura finanziaria.

Li',

Il Ragioniere

L'UFFICIO DEL REVISORE DEL CONTO

Si esprime parere favorevole alla citata \_\_\_\_\_ di bilancio.

li',

Il Revisore del Conto

Il presente verbale è stato letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Pierluigi Pasi

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e cioè dal 06/02/2009 al 21/02/2009 .

Rosate, 06/02/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### ESECUTIVITA'

Si certifica che la la presente deliberazione è divenuta esecutiva dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione , insussistenti iniziativa, denunce di vizi di illegittimità o di incompetenza, di cui all'articolo 134 comma 3° del testo unico D.Lgs. n. 267/2000

Rosate, 17/02/2009

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dott.ssa Antonia Schiapacassa

---

### COPIA CONFORME

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Rosate, 06/02/2009

IL FUNZIONARIO DELEGATO  
D.ssa Pasi Annalisa

