



Comune di Rosate
Città metropolitana di Milano
Via V. Veneto,2 20088 Rosate
www.comune.rosate.mi.it
tel. 02.908.30.1
protocollo@comune.rosate.mi.it
comune.rosate@pec.regione.lombardia.it

DISCIPLINARE DI GARA ALLEGATO B

PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E S.M.I. PER CONCESSIONE SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA, MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI ELETTRICI PUBBLICI CIMITERIALI E AUTOMATISMI DEL CANCELLO.

Codice identificativo gara(CIG) n. 683319206D
DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 299 del 13.10.2016

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune di ROSATE- VIA VITTORIO VENETO N.2 Rosate (Mi) – fax : 02-90848046 P. Iva 03602750154.

OGGETTO DELLA CONCESSIONE:

Procedura aperta da espletarsi sulla piattaforma Sintel per la concessione del servizio di illuminazione votiva nel cimitero comunale di Rosate, con le modalità previste nel Capitolato Tecnico - Amministrativo di concessione

CARATTERISTICHE del Servizio:indicate nel capitolato tecnico -amministrativo approvato con determinazione n. **299 del 13.10.2016**

TERMINE DI ESECUZIONE DELLA CONCESSIONE:dal 1.1.2017 al 31.12.2031 (quindici anni) con le modalità indicate nel disciplinare e capitolato tecnico-amministrativo.

IMPORTO COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE: 392.100,00 € Punti luce 1.307 x 20,00 € (tariffa massima posta a base di gara) x 15 anni

REQUISITI TECNICO- ORGANIZZATIVI- FINANZIARI

Gli operatori che intendono partecipare alla presente gara informale devono essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi ed economico – finanziari qui di seguito indicati:

1) fatturato relativo all'oggetto dell'appalto, negli ultimi tre anni antecedenti alla data del Bando, non inferiore a € 392.100,00 pari al valore complessivo della concessione;

- 2) esecuzione nell'ultimo triennio antecedente la data del Bando di concessione del servizio di lampade votive in almeno due Comuni con un numero di abitanti complessivo non inferiore a 6.000;
- 3) possesso del certificato di qualità ISO 9001/2008 con oggetto progettazione, costruzione e gestione di impianti elettrici votivi;
- 4) possesso di attestazione S.O.A. per progettazione e costruzione cat. OS 30 classe I. I soggetti in possesso di attestazione S.O.A. di sola costruzione dovranno obbligatoriamente indicare o associare un progettista iscritto all'albo ed allegare il relativo curriculum. Il progettista indicato o associato dovrà altresì attestare l'insussistenza nei suoi confronti delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- 5) possesso attestazione abilitazione ex D.M. 37/08 per impianti elettrici.

SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO.

E' fatto obbligo ai concorrenti di prendere visione dei luoghi interessati dall'intervento.

Il sopralluogo potrà essere effettuato sino al giorno 14 novembre 2016, previo appuntamento da richiedere via mail al protocollo@comune.rosate.mi.it.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato dal Legale Rappresentante del concorrente. E' consentito al Legale Rappresentante delegare detto adempimento al Direttore Tecnico o al Responsabile Tecnico dell'operatore medesimo. Questi ultimi dovranno essere muniti di delega, in carta semplice e provvisti di un documento di identità in corso di validità.

Il Comune rilascerà apposita attestazione dell'avvenuto sopralluogo. Saranno esclusi dalla gara gli operatori che non risulteranno, dagli atti in possesso del Comune, aver effettuato il prescritto sopralluogo.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del d.lgs. n. 50/2016;

Si procederà ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché valida. L'Amministrazione si riserva di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art. 95 c. 12 D.lgs. n. 50 del 18.4.2016).

In caso di offerte che totalizzano un punteggio uguale, la gara si aggiudicherà mediante sorteggio.

L'Amministrazione aggiudicatrice procederà ad escludere le offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.lgs. n. 50 del 18.4.2016.

L'Amministrazione provvede all'aggiudicazione ex art. 32 D.lgs. n. 50/2016 previa verifica dei requisiti di cui all'art. 33 c. 1 del nuovo Codice degli appalti.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile per un periodo di centottanta (180) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D. lgs. n. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici). La Stazione Appaltante, Comune di Rosate, utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Le ditte dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio delle ore 9.00 del giorno 21 novembre 2016 la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, firmata digitalmente

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel. Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL".

Il Bando di concessione, il Disciplinare di concessione e tutti gli allegati sono disponibili sul sito Internet dell'Ente (www.comune.rosate.mi.it) e su www.arca.regione.lombardia.it.

Scadenza offerta: 18 novembre 2016 entro e non oltre le ore 9,00

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a Comune di Rosate in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

La **BUSTA A - Documentazione Amministrativa** dovrà contenere la seguente documentazione:

- 1) domanda di partecipazione alla gara, redatta secondo lo schema dell'**ALLEGATO 1**. La domanda di partecipazione dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante del concorrente o da un procuratore dallo stesso nominato, con allegata la fotocopia di identità del sottoscrittore, nonché in caso di procuratore, l'originale o la copia conforme della procura;
- 2) dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, effettuata preferibilmente secondo lo schema dell'**ALLEGATO 2**. La dichiarazione dovrà essere sottoscritta con le medesime modalità indicate al precedente punto 1;
- 3) fotocopia resa autentica a termini di legge del certificato di qualità ISO 9001/2008 con oggetto progettazione, costruzione e gestione di impianti elettrici votivi;
- 4) fotocopia resa autentica a termini di legge dell'attestazione S.O.A. per progettazione e costruzione cat. OS 30 class. I. I soggetti in possesso di attestazione S.O.A. di sola costruzione dovranno obbligatoriamente indicare o associare un progettista iscritto all'albo ed allegare il relativo curriculum. Il progettista indicato o associato dovrà altresì attestare l'insussistenza nei suoi confronti delle cause ostative di cui all'art. 80 del D.lgs. n. 50/2016;
- 5) polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, per un importo pari al 1% del valore stimato della concessione cioè € 3.921,00 con le caratteristiche di cui all'art. 93 del D.lgs. 50/2016. L'offerta dovrà essere altresì corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- 6) documentazione attestante il versamento di € 35,00 (trentacinque Euro) in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione. Il versamento dovrà essere effettuato secondo le «Istruzioni operative relative alle contribuzioni dovute, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, dai soggetti pubblici e privati, in vigore dal 1° gennaio 2014», rinvenibili sul sito www.anticorruzione.it.

In particolare, per eseguire il pagamento è necessario iscriversi on-line al Servizio Riscossione Contributi raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>. L'operatore economico deve collegarsi al Servizio Riscossione Contributi con le credenziali da questo rilasciate e inserire il codice CIG che identifica la procedura alla quale intende partecipare. Il sistema consente le seguenti modalità di pagamento della contribuzione:

- on-line mediante carta di credito dei circuiti Visa, MasterCard, Diners, American Express. A riprova del avvenuto pagamento, l'utente otterrà la ricevuta di pagamento (da stampare e allegare all'offerta) all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione. La ricevuta resterà disponibile accedendo alla lista dei "pagamenti effettuati" sul Servizio Riscossione Contributi;
- in contanti, muniti del modello di pagamento rilasciato dal Servizio Riscossione Contributi, presso tutti i punti vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini. All'indirizzo <https://www.lottomaticaitalia.it/servizi/homepage.html> è disponibile la funzione "Ricerca punti vendita", per cercare il punto vendita più vicino. L'operatore economico deve verificare l'esattezza del proprio codice fiscale e del CIG della procedura alla quale intende partecipare riportati sullo scontrino rilasciato dal punto vendita e allegarlo, in originale, all'offerta.

La **Busta B - Progetto Tecnico** dovrà contenere la seguente documentazione:

- I) relazione illustrativa nella quale vengano riportati:
 - 1.1 la descrizione generale della soluzione progettuale prescelta nella forma prevista per il progetto preliminare;
 - 1.2 la descrizione analitica dei servizi e delle opere aggiuntive eventualmente proposte;
 - 1.3 il piano di manutenzione degli impianti.

- 2) il progetto preliminare redatto da tecnico abilitato in ottemperanza alle norme CEI 0-2 ed ai contenuti minimi previsti dalle Indicazioni Tecniche per la stesura del progetto (ALLEGATO 5).

L'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta anche dal Legale Rappresentante del concorrente o da un procuratore dallo stesso nominato, con allegata la fotocopia di identità del sottoscrittore, nonché in caso di procuratore, l'originale o la copia conforme della procura

A pena di esclusione, gli atti costituenti l'offerta tecnica, come sopra indicati, non dovranno recare alcuna indicazioni dei valori contenuti nella Busta C – Offerta Economica.

La busta C “Offerta economica” dovrà contenere:

- 1) offerta in bollo, redatta secondo lo schema di cui all'**ALLEGATO “3”** alla presente lettera di invito riportante:

1.1 Tariffe di abbonamento annuo all'utenza

Dovrà essere indicato il ribasso percentuale, offerto in cifre e lettere, sulla tariffa di abbonamento annuo all'utenza, unica per ogni tipo di sepoltura, a base d'asta, pari ad € 20,00 (venti Euro), oltre IVA.

Il concorrente dovrà altresì indicare in valore assoluto la tariffa di abbonamento annuo derivante dall'applicazione del ribasso offerto.

In caso di discordanza prevarrà l'indicazione del valore assoluto della tariffa.

1.2 Contributo una tantum di allacciamento

Dovrà essere indicato il ribasso percentuale, offerto in cifre e lettere, sul contributo una tantum di allacciamento all'utenza, unico per ogni tipo di sepoltura, a base d'asta, pari ad € 35,00 (trentacinque Euro), oltre IVA.

Il concorrente dovrà altresì indicare in valore assoluto il contributo una tantum derivante dall'applicazione del ribasso offerto.

In caso di discordanza prevarrà l'indicazione del valore assoluto del contributo.

1.3 Canone Comunale annuo da corrispondere all'Amministrazione

Dovrà essere indicato l'incremento percentuale, in cifre ed in lettere, rispetto al canone minimo a base d'asta pari ad € 5.500,00 (cinquemilacinquecento Euro) oltre IVA.

Il concorrente dovrà altresì indicare in valore assoluto il canone da corrispondere all'Amministrazione derivante dall'applicazione dell'incremento percentuale offerto.

In caso di discordanza prevarrà l'indicazione del valore assoluto del canone.

- 2) il Piano Economico Finanziario, stilato sulla base del valore presente nell'offerta economica e del calcolo sommario della spesa allegato al progetto preliminare, volto a dimostrare l'equilibrio della concessione nella sua intera durata e la congruità dell'offerta stessa. Il Comune verificherà, attraverso l'esame del Piano Economico Finanziario, il rispetto delle prescrizioni di cui al presente Disciplinare di Gara ed al Capitolato Tecnico – Amministrativo e la coerenza e la sostenibilità economico-finanziaria dell'offerta presentata.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'Help Desk al numero verde 800.116.738.

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a Comune di Rosate attraverso Sintel entro il **termine perentorio delle ore 9.00 del 21 novembre 2016**, pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano Comune di Rosate e ARCA da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o, comunque, inappropriate.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta.

Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i titolari o i rappresentanti legali delle ditte partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

L'Amministrazione, per tramite del soggetto competente e previa verifica dell'aggiudicazione provvisoria, provvede all'aggiudicazione.

L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile per **un periodo di centottanta (180) giorni dalla scadenza del termine per la sua presentazione.**

La stipulazione del contratto avverrà mediante atto pubblico; le spese di stipulazione sono a carico della ditta.

Si rammenta che sussiste l'esistenza di responsabilità penale in cui incorre chi sottoscrive dichiarazioni non rispondenti a verità.

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D.lgs. n. 196/2003, si informa che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del presente procedimento.

Le comunicazioni previste dall'art. 76 del D.lgs. n. 50/2016 saranno effettuate mediante posta certificata ai concorrenti interessati.

(Obblighi dell'appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

MODALITA' ATTRIBUZIONE PUNTEGGI

L'aggiudicazione della presente concessione sarà effettuata a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo il criterio del rapporto qualità/prezzo, secondo le modalità di cui all'art. 95 del D.lgs. n. 50/2016 in base ai criteri e relativi punti espressi in centesimi indicati nella seguente tabella, osservando le procedure meglio descritte all'ALLEGATO 4.

	Elementi di valutazione	Pesi	Sub -pesi
1	Elementi qualitativi (Progetto Tecnico)	70	
1.2	Completezza progetto e soluzioni tecniche proposte		15
1.3	Risparmio energetico ed impatto ambientale		25
1.4	Servizi od opere aggiuntive proposte		20
1.5	Modalità manutenzione impianti		10
2	Elementi quantitativi (Offerta Economica)	30	
2.1	Tariffa di abbonamento annuo		15
2.2	Tariffa una - tantum di allacciamento		5
2.3	Canone Comunale annuo		10

L'operatore che **NON** avrà totalizzato almeno 35 punti nell'ambito della valutazione degli elementi qualitativi dell'Offerta Tecnica **sarà escluso dalla gara** e pertanto la Stazione Appaltante non procederà all'apertura della relativa busta contenente l'Offerta Economica.

A pena di esclusione, non saranno ammesse offerte economiche quantitative recanti ribassi/rialzิปari a zero.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Tutta la documentazione tecnica e amministrativa (Capitolato, Disciplinare, Bando, Moduli dichiarazioni, Indicazioni tecniche per la redazione del progetto, Planimetria, ecc.) è scaricabile dal sito comunale www.comune.rosate.mi.it.
- Tutta la documentazione inerente la presente procedura di affidamento dovrà essere redatta in lingua italiana.
- Gli operatori concorrenti potranno presentare quesiti tramite la procedura in Sintel Arca Regione Lombardia sino al 11.11.2016.
- Il subappalto dei lavori e dei servizi è ammesso alle condizioni di cui all'art. 105_ del D.lgs. 50/2016 ed è subordinato alla avvenuta dichiarazione da parte dell'offerente delle opere e dei servizi che si intendono subappaltare, secondo il modello dell'allegato 1 alla presente lettera di invito.
- L'Amministrazione comunale procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Si segnala che in caso più concorrenti risultassero primi in graduatoria, a pari merito, si procederà a sorteggio.
- Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR di Milano

Rosate lì 13.10.2016

Il Responsabile Unico del Procedimento

Dott.ssa A. Fiori