



**COMUNE DI ROSATE (Provincia di Milano)**

*SI COMUNICA CHE AI SENSI DELLA DGR N. XI/2207 DEL 25/7/2014 È STATO ISTITUITO LO*

# ***SPORTELLO COMUNALE AFFITTO 2014***

**Fondo finalizzato all'integrazione del canone di locazione ai nuclei familiari in situazione di grave disagio economico ANNO 2014**

**PERIODO DI PRESENTAZIONE DOMANDA DI CONTRIBUTO**

**DAL 29 SETTEMBRE AL 31 OTTOBRE 2014**

## **DESTINATARI E REQUISITI DI ACCESSO**

Il contributo 2014 è destinato ai cittadini che:

- hanno residenza anagrafica e abitazione principale in Lombardia;
  - sono titolari per l'anno 2014 di contratti di affitto validi e registrati, o in corso di registrazione;
  - possiedono la cittadinanza italiana o di un altro Stato dell'Unione Europea.
- In caso di cittadinanza extra U.E. per poter partecipare al bando devono sussistere i seguenti ulteriori requisiti:
- possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno;
  - svolgimento di una regolare attività, anche in modo non continuativo, di lavoro subordinato o autonomo;
  - residenza in Italia da almeno 10 anni oppure in Lombardia da almeno 5 anni.

Possono presentare domanda anche i titolari di **contratti di locazione di Edilizia Residenziale pubblica a canone moderato** che per effetto della riduzione dell'ISEE abbiano maturato i requisiti per la mobilità ad alloggio a canone sociale e non abbiano già beneficiato della riduzione del canone da moderato a canone sociale.

Il **limite massimo di Isee-fsa** per l'accesso al contributo è pari a **9.500 €**.

**Non possono richiedere il contributo i nuclei familiari nei quali un componente:**

- è proprietario o gode di altro diritto reale su un alloggio adeguato sul territorio regionale;
- ha ottenuto l'assegnazione di alloggio realizzato con contributi pubblici o ha usufruito di finanziamenti agevolati concessi in qualunque forma dallo Stato o da Enti pubblici;
- ha ottenuto l'assegnazione in godimento di alloggi da parte di cooperative edilizie a proprietà indivisa, a meno che non sussistano ulteriori requisiti specificati nel bando;
- ha stipulato un contratto di locazione relativo ad immobili inclusi nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- ha ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale, ad eccezione dei contratti a canone moderato con i requisiti previsti nel bando.

## **IMPORTO DEL CONTRIBUTO**

Il contributo erogabile è fisso e pari a:

- € 2.000,00 per soggetti con un valore Isee-fsa non superiore € 5.500,00;
- € 1.500,00 per soggetti con un valore Isee-fsa compreso tra € 5.500,01 ed € 9.500,00.

Per i cittadini che hanno beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione dei redditi (730/2014 o UNICO 2014) in sede di liquidazione del contributo l'importo della detrazione verrà sottratto dall'ammontare del beneficio riconosciuto per l'anno 2014.

Il contributo può essere erogato direttamente al proprietario a condizione che dichiari di non aggiornare il canone per una annualità, non attivare procedure di rilascio e rinnovare il contratto di locazione in scadenza. In caso contrario il contributo sarà erogato al cittadino che ha presentato domanda

**PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:** Le domande possono essere presentate *presso la sede del CAAF:*

**AD ABBIATEGRASSO dal Lunedì al Venerdì, dalle ore 9.00 alle 12.30 e dalle ore 14.30 alle 18.00 previo appuntamento telefonico al numero 02.94.66.091 - Galleria Europa, n. 18 Fax 02/9466672.**

Per ulteriori informazioni relative alla modulistica, rivolgersi al Settore Servizi alla Persona in orario di apertura al pubblico - Comune di Rosate - Via Vittorio Veneto n. 2 - Tel. 02/9083024-25.

**L'ASSESSORE AI SERVIZI ALLA PERSONA  
MONICA ORENI**